

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000265
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 12.12.2022 до 00:00 13.01.2023 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 12.12.2022 до 00:00 13.01.2023 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Размер задатка 132 331,68 рублей. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Курбанов Тимур Айдынович ИНН 507504965364, р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Абдулаевой Е.В. от (ФИО отправителя)".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Курбанов Тимур Айдынович ИНН 507504965364, р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Абдулаевой Е.В. от (ФИО отправителя)". Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	13 января 2023 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи
--	---

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Абдулаева
Имя:	Екатерина
Отчество:	Викторовна
ИНН:	615491057255

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ростовской области
Номер дела о банкротстве:	A53-4310/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение от 18.11.2021

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Курбанов
Имя:	Тимур
Отчество:	Айдынович
ИНН:	507504965364
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19877

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Курбанов
Имя:	Тимур
Отчество:	Айдынович
ИНН:	507504965364
Почтовый индекс:	143103
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область
Город/Населенный пункт:	г. Руза
Улица:	Микрорайон
Дом:	8
Корпус, строение:	-
Офис/ Квартира:	50
Адрес электронной почты:	pravo_spb95@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (901) 723-9220

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	661 658,40
--	------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/3 доли в праве собственности на жилое помещение, кадастровый номер 61:58:0004334:74, площадь 53,2 кв.м., адрес: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Новый 1-й, д. 4, кв. 63. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должника:	Жилые здания (помещения);Права долевой собственности

Периоды снижения цены для лота N1:

С 12.12.2022 00:00 по 16.12.2022 00:00 - 661658,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.12.2022 00:00 по 16.12.2022 00:00

С 16.12.2022 00:00 по 20.12.2022 00:00 - 595492,56 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.12.2022 00:00 по 20.12.2022 00:00

С 20.12.2022 00:00 по 24.12.2022 00:00 - 529326,72 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.12.2022 00:00 по 24.12.2022 00:00

С 24.12.2022 00:00 по 28.12.2022 00:00 - 463160,88 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.12.2022 00:00 по 28.12.2022 00:00

С 28.12.2022 00:00 по 01.01.2023 00:00 - 396995,04 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.12.2022 00:00 по 01.01.2023 00:00

С 01.01.2023 00:00 по 05.01.2023 00:00 - 330829,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.01.2023 00:00 по 05.01.2023 00:00

С 05.01.2023 00:00 по 09.01.2023 00:00 - 264663,36 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.01.2023 00:00 по 09.01.2023 00:00

С 09.01.2023 00:00 по 13.01.2023 00:00 - 198497,52 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.01.2023 00:00 по 13.01.2023 00:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 декабря 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
VНУТFCMe9XGsHnwCDxqSBykzu3oFoE5Tdf6BYVT9IfM=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
CsrZ7M14USWTmjh0aU2wGBvgjPS+2CVLHcyDgEtDvGA=