

Заявка на проведение торгов

Прошу зарегистрировать заявку на проведение торгов.

В соответствии с п.3.2 Порядка проведения торгов сообщая следующие сведения:

01.05.2024

Сведения о торгах

| | |
|--|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100002641 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявки подаются в электронной форме. Оператор электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787), сайт площадки (место проведения торгов) http://www.ru-trade24.ru |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 02 мая 2024 00:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 10 июня 2024 00:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов: | 11 июня 2024 12:00 |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Размер задатка 10% от начальной цены лота. Назначение платежа при внесении задатка: "Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества Челябинца Теймура Насиб оглы по лоту N__". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем сообщении, в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов до 10:00 по московскому времени 10.06.2024г. Проект договора о задатке размещен на сайте http://www.ru-trade24.ru . Реквизиты платежей для оплаты задатков: получатель платежа Челябинец Теймур Насиб оглы, ИНН 500701402110, р/с 40817810602000002342 в "РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КРЕДИТНЫЙ АЛЬЯНС" ООО, к/с 30101810945250000860, БИК 044525860. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту N__ (далее лот), Организатор торгов обязуется вернуть задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов на банковские реквизиты, которые Претендент сообщает организатору торгов в заявлении о возврате задатка, либо указывает в договоре о задатке |

| | |
|---|--|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество должника |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 11 июня 2024 17:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | <p>В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи / уступки права требования (цессии) с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель обязан уплатить цену продажи по договору на банковские реквизиты должника, указанные в настоящем сообщении, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора за вычетом суммы оплаченного задатка. Реквизиты платежей для оплаты по договорам уступки права требования (цессии): получатель платежа Челябинцев Теймур Насиб оглы, ИНН 500701402110, р/с 4081781040000002340 в "РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КРЕДИТНЫЙ АЛЬЯНС" ООО, к/с 30101810945250000860, БИК 044525860.</p> <p>Реквизиты платежей для оплаты по договору к/п за имущество, являющееся предметом залога: получатель платежа Челябинцев Теймур Насиб оглы, ИНН 500701402110, р/с 40817810001000002341 в "РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КРЕДИТНЫЙ АЛЬЯНС" ООО, к/с 30101810945250000860, БИК 044525860</p> |

Сведения о должнике

| | |
|---------------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Челябиев |
| Имя: | Теймур |
| Отчество: | Насиб оглы |
| ИНН: | 500701402110 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Московской области |
| Номер дела о банкротстве: | A41-106086/18 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда Московской области от 20.01.2021г. по делу N A41-106086/18 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|---|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия: | Матвеева |
| Имя: | Людмила |
| Отчество: | Юрьевна |
| ИНН: | 370701852905 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 9868 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|---------------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Матвеева |
| Имя: | Людмила |
| Отчество: | Юрьевна |

| | |
|------------------------------------|--------------------------|
| ИНН: | 370701852905 |
| Почтовый индекс: | 601500 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Владимирская область |
| Город/Населенный пункт: | г. Гусь-Хрустальный |
| Улица: | ул. Муравьева-Апостола |
| Дом: | д 14 |
| Корпус, строение: | - |
| Офис/ Квартира: | кв. 89 |
| Адрес электронной почты: | matveeva-consult@mail.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (492) 232-6133 |

Сведения о лоте N1

| | |
|--|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 1 591 116,50 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 79 555,83 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Право требования к ООО "ГАВАНЬ" (ИНН 5007078083) в размере 1 591 116,50 рублей. Размер права требования по лотам N1 и N2 может измениться в ходе приёма заявок на участие в торгах, актуальную информацию уточняйте у организатора торгов. Изменение суммы права требования не влечёт изменение стоимости лота. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д. 15а, этаж 1 с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 56, получатель Матвеева Л.Ю. Адрес электронной почты: matveeva-consult@mail.ru |
| Размер задатка, руб.: | 159 111,65 |
| Классификатор имущества должников: | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |

Сведения о лоте N2

| | |
|--|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 1 920 000,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 96 000,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Право требования к Челябинцу Ялчynu Насиб оглы в размере 1 920 000 рублей, подтверждённое Определением Арбитражного суда Московской области от 30.04.2021г. по делу NA41-106086/18. Челябинец Ялчын Насиб оглы находится в местах лишения свободы. Размер права требования может измениться в ходе приёма заявок на участие в торгах, актуальную информацию уточняйте у организатора торгов. Изменение суммы права требования не влечёт изменение стоимости лота. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д. 15а, этаж 1 с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 56, получатель Матвеева Л.Ю. Адрес электронной почты: matveeva-consult@mail.ru |
| Размер задатка, руб.: | 192 000,00 |
| Классификатор имущества должников: | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |

Сведения о лоте N3

| | |
|---|--------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 5 400 000,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 270 000,00 |

| | |
|--|--|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, являющийся предметом залога ПАО "М2М Прайвет Банк" (банк находится в процедуре банкротства). Категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под нежилым зданием кафе-шашлычная, общая площадь: 5000 кв.м., кадастровый номер: 50:04:0290501:4, расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский район, 66 км. Автодорогой Москва-Дубна, д. 1. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д. 15а, этаж 1 с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 56, получатель Матвеева Л.Ю. Адрес электронной почты: matveeva-consult@mail.ru |
| Размер задатка, руб.: | 540 000,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|---|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 25 апреля 2024 |

Прошу на основании настоящей заявки создать сообщение о проведении электронных торгов.

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):
yV2i2zCL4z+Z4e2eWlbfufABj2x8wuHI9KsK4kqu/7Y=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):
aqo5aJNk6xYAfmVy9Npo9/euVn5qBPEAFQVqpGcMQSI=