

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу  
полное наименование органа регистрации прав

10.02.2025г.

№ КУВИ-001/2025-32325091

На основании запроса от 05.02.2025, поступившего на рассмотрение 05.02.2025, сообщаем, что правообладателю Зайналбекова Джамиля Микатовна; дата рождения: 22.12.1989; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 82 11 № 186831 от 02.07.2012 выдан: ТП УФМС России по Республике Дагестан в Кумторкалинском районе; адрес места жительства или места пребывания: Санкт-Петербург, ул. 2-я Комсомольская, д. 11, к. 1, литера. А, кв. 2., в период с 22.12.1989 по 05.02.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	05:50:000007:1755
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Республика Дагестан, р-н Кумторкалинский, пгт Тюбе, д 5, пом 48
		Площадь:	72.7
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	12.09.2022
		номер государственной регистрации:	05:50:000007:1755-05/184/2022-16
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 02.09.2022
		дата государственной регистрации прекращения права:	28.04.2023
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	05:50:000007:1755
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Республика Дагестан, р-н Кумторкалинский, пгт Тюбе, д 5, пом 48
		Площадь:	72.7
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	19.10.2020
		номер государственной регистрации:	05:50:000007:1755-05/184/2020-10
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 28.09.2020 Передаточный акт, выдан 28.09.2020

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

		дата государственной регистрации прекращения права:	08.08.2022
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	05:50:000046:2710
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для садоводства, огородничества и дачного строительства
		Местоположение:	Республика Дагестан, р-н. Кумторкалинский
		Площадь:	600 +/- 17
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	24.03.2022
		номер государственной регистрации:	05:50:000046:2710-05/184/2022-3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 22.03.2022
		дата государственной регистрации прекращения права:	26.04.2023
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	05:50:000046:4822
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для садоводства, огородничества и дачного строительства
		Местоположение:	368220, Республика Дагестан, р-н Кумторкалинский, МО "Сельсовет Коркмаскалинский"
		Площадь:	600 +/- 17
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	25.01.2019
		номер государственной регистрации:	05:50:000046:4822-05/184/2019-3
		основание государственной регистрации:	Выписка из протокола, № 5, выдан 18.12.2018, СНТ "Коркмаскала-3"
		дата государственной регистрации прекращения права:	25.07.2022
	4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности	 <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</span> <span>инициалы, фамилия</span> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: small;"> <span>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</span> <span></span> </div>
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	60:27:0300607:167
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	ведение садоводства (код13.2)
		Местоположение:	Российская Федерация, Псковская область, м.р-н Псковский, СП "Логозовская волость", тер. снт Моё Поместье, уч.428
		Площадь:	1500 +/- 15.5
	5.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:	05.04.2023
		номер государственной регистрации:	60:27:0300607:167-60/098/2023-6
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи (купчая) земельного участка, № б/н, выдан 25.03.2023
	5.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	78:40:0847601:3940
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Санкт-Петербург, ул. 2-я Комсомольская, д. 11, корп. 1, литера. А, кв. 2
		Площадь:	231.7
	6.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 12/162
		дата государственной регистрации:	02.06.2023
		номер государственной регистрации:	78:40:0847601:3940-78/011/2023-45
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 01.06.2023 Документ нотариально удостоверен: 01.06.2023 Левадной Анной Олеговной, временно исполняющей обязанности Гасанова Магомеда Бадрудиновича, нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург 78/64-н/78-2023-7-543
	6.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
7	Получатель выписки	Дмитриев Андрей Владимирович	

полное наименование должности	 <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</span> <span>ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ</span> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: small;"> <span>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</span> <span></span> </div>
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>		