

Объявление о проведении торгов

Сообщение №21762649 от 06.03.2026 10:18:27 МСК

ПУБЛИКАТОР

Сичевой Константин Михайлович

ИНН: 444200379051 СНИЛС: 051-971-735 71

Адрес для корреспонденции: 115184, г. Москва, переулок Руновский, д.12

E-mail: torg.anpz@gmail.com

Данные СРО АУ:

Союз "СОАУ "Альянс" - Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Альянс"

ИНН: 5260111600 ОГРН: 1025203032062

Адрес: 603000, обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Арзамасская, д 1, П1

ДОЛЖНИК

АО "АНТИПИНСКИЙ НПЗ"

ИНН: 7204084481 ОГРН: 1047200609202

Адрес: 625047, ОБЛАСТЬ ТЮМЕНСКАЯ, ГОРОД ТЮМЕНЬ, УЛИЦА 6 КМ. СТАРОГО ТОБОЛЬСКОГО ТРАКТА, 20

Номер дела: А70-8365/2019

СООБЩЕНИЕ

ВИД ТОРГОВ	ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
Открытый аукцион	15.04.2026 10:00 (Московское время МСК)
Открытая форма подачи предложений о цене	"Ru-Trade24"

Прием заявок: с 10.03.2026 10:00 по 13.04.2026 16:00 (Московское время МСК)

Ознакомление с имуществом и имеющейся документацией осуществляется по официальному запросу и предварительной записи по электронной почте: torg.anpz@gmail.com, в рабочие дни 11.00 ч. до 15.00 ч. (мск). Тел. +7 (922) 774-67-94, +7 (901) 406-58-72. Дата и время начала приема заявок: 10.03.2026 в 10:00 ч. по мск. Дата и время окончания приема заявок: 13.04.2026 в 16:00 ч. по мск. Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО «Ру-Трейд». Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495, регламентом пользования ЭТП ООО «Ру-Трейд». Величина повышения начальной цены - 5% начальной цены продажи лота.

Задаток в размере 10% начальной цены продажи лота должен поступить на специальный счет Должника по указанным реквизитам: получатель АО «Антипинский нефтеперерабатывающий завод», ИНН 7204084481, ОГРН 1047200609202, спец. счет № 40702810867100025582, ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень, к/с 30101810800000000651, БИК 047102651, назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (номер торгов ___ Лот №___)». Срок внесения задатка за участие в торгах по лоту: до истечения срока подачи заявок на участие в торгах. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Подведение итогов состоится 15.04.2026 г. на ЭТП «Ру-Трейд» и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Победитель торгов обязан заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) дней со дня получения им предложения и проекта договора купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (Пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предмета торгов участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Победитель торгов обязан в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: получатель: АО «Антипинский нефтеперерабатывающий завод», ИНН 7204084481, ОГРН 1047200609202, спец. счет № 40702810167100045547, ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень, к/с 30101810800000000651, БИК 047102651.

Лоты

ЛОТ	ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ
<p>Лот № 1 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 1 Количество комнат - 2. Площадь – 60,9 кв.м. Этаж – 2. Кадастровый номер 72:23:0221003:18843. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Под чистовую отделку. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 5 534 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 2 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 2 Количество комнат – 1. Площадь – 50,0 кв.м. Этаж – 2. Кадастровый номер 72:23:0221003:18844. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Под чистовую отделку. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 773 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 3 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 3 Количество комнат - 1. Площадь - 49,0 кв.м. Этаж – 2. Кадастровый номер 72:23:0221003:18845. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Под чистовую отделку. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 677 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 4 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 4 Количество комнат – 3. Площадь – 85,0 кв.м. Этаж – 2. Кадастровый номер 72:23:0221003:18846. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 7 455 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 5 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 5 Количество комнат – 2. Площадь – 67,0 кв.м. Этаж – 2. Кадастровый номер 72:23:0221003:18847. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Стандарт. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 6 618 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 6 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 6</p>	<p>Начальная цена: 4 658 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>

<p>Количество комнат - 1. Площадь – 48,8 кв.м. Этаж – 2. Кадастровый номер 72:23:0221003:18848. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	
<p>Лот № 7</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 7</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,6 кв.м. Этаж – 2. Кадастровый номер 72:23:0221003:18849. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Под чистовую отделку. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 734 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 8</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 8</p> <p>Количество комнат – 2. Площадь – 60,9 кв.м. Этаж – 2. Кадастровый номер 72:23:0221003:18850. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Под чистовую отделку. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 5 534 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 9</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 9</p> <p>Количество комнат – 2. Площадь – 61,4 кв.м. Этаж – 3. Кадастровый номер 72:23:0221003:18851. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 5 580 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 10</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 10</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,1 кв.м. Этаж – 3. Кадастровый номер 72:23:0221003:18852. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 228 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 11</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 11</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,0 кв.м. Этаж – 3. Кадастровый номер 72:23:0221003:18853. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 677 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 12</p>	<p>Начальная цена: 6 198 000,00 р.</p>

<p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 13 Количество комнат – 2. Площадь – 68,2 кв.м. Этаж – 3. Кадастровый номер 72:23:0221003:18855. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Под чистовую отделку. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 13 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 14 Количество комнат – 1. Площадь – 48,7 кв.м. Этаж – 3. Кадастровый номер 72:23:0221003:18856. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 649 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 14 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 15 Количество комнат – 1. Площадь – 49,4 кв.м. Этаж – 3. Кадастровый номер 72:23:0221003:18857. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 715 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 15 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 16 Количество комнат – 2. Площадь – 62,1 кв.м. Этаж – 3. Кадастровый номер 72:23:0221003:18858. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 5 643 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 16 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 21 Количество комнат – 2. Площадь – 68,0 кв.м. Этаж – 4. Кадастровый номер 72:23:0221003:18863. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 6 179 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 17 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 22 Количество комнат – 1. Площадь – 49,2 кв.м. Этаж – 4. Кадастровый номер 72:23:0221003:18864. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p>	<p>Начальная цена: 4 696 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>

Жилые здания (помещения)	
<p>Лот № 18</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 23</p> <p>Количество комнат - 1. Площадь – 50,0 кв.м. Этаж – 4. Кадастровый номер 72:23:0221003:18865. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – да. Доступ для осмотра – нет.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 773 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 19</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 30</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 48,0 кв.м. Этаж – 5. Кадастровый номер 72:23:0221003:18872. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 133 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 20</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 31</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,5 кв.м. Этаж – 5. Кадастровый номер 72:23:0221003:18873. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 263 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 21</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 35</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,3 кв.м. Этаж – 6. Кадастровый номер 72:23:0221003:18877. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 245 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 22</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 36</p> <p>Количество комнат – 3. Площадь – 85,3 кв.м. Этаж – 6. Кадастровый номер 72:23:0221003:18878. Обременение - договор найма. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – да. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 7 107 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 23</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 37</p> <p>Количество комнат – 2. Площадь – 68,3 кв.м. Этаж – 6. Кадастровый номер 72:23:0221003:18879. Обременения отсутствуют. Наличие</p>	<p>Начальная цена: 6 207 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>

<p>отделки – Требуется ремонт. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	
<p>Лот № 24 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 38 Количество комнат – 1. Площадь – 48,8 кв.м. Этаж – 6. Кадастровый номер 72:23:0221003:18880. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонт. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 658 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 25 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 42 Количество комнат – 1. Площадь – 49,3 кв.м. Этаж – 7. Кадастровый номер 72:23:0221003:18884. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 245 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 26 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 44 Количество комнат – 3. Площадь – 84,2 кв.м. Этаж – 7. Кадастровый номер 72:23:0221003:18886. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 6 662 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 27 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 47 Количество комнат – 1. Площадь – 49,6 кв.м. Этаж – 7. Кадастровый номер 72:23:0221003:18889. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 271 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 28 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 48 Количество комнат – 2. Площадь – 61,6 кв.м. Этаж – 7. Кадастровый номер 72:23:0221003:18890. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонт. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 5 598 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 29 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 54</p>	<p>Начальная цена: 4 142 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>

<p>Количество комнат – 1. Площадь – 48,1 кв.м. Этаж – 8. Кадастровый номер 72:23:0221003:18896. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	
<p>Лот № 30</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 55</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,5 кв.м. Этаж – 8. Кадастровый номер 72:23:0221003:18897. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 263 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 31</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 62</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,3 кв.м. Этаж – 9. Кадастровый номер 72:23:0221003:18904. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 245 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 32</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 63</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,6 кв.м. Этаж – 9. Кадастровый номер 72:23:0221003:18905. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 271 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 33</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 67</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,3 кв.м. Этаж – 10. Кадастровый номер 72:23:0221003:18909. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 245 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 34</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 70</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,0 кв.м. Этаж – 10. Кадастровый номер 72:23:0221003:18912. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 220 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 35</p>	<p>Начальная цена: 4 744 000,00 р.</p>

<p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 71</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,7 кв.м. Этаж – 10. Кадастровый номер 72:23:0221003:18913. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – да. Доступ для осмотра – нет.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 36</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 74</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,9 кв.м. Этаж – 11. Кадастровый номер 72:23:0221003:18916. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 763 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 37</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 75</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 48,8 кв.м. Этаж – 11. Кадастровый номер 72:23:0221003:18917. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 202 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 38</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 78</p> <p>Количество комнат - 1. Площадь – 49,1 кв.м. Этаж – 11. Кадастровый номер 72:23:0221003:18920. Обременения отсутствуют. Наличие отделки - Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 228 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 39</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 80</p> <p>Количество комнат – 2. Площадь – 62,0 кв.м. Этаж – 11. Кадастровый номер 72:23:0221003:18922. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 5 083 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 40</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 83</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 48,9 кв.м. Этаж – 12. Кадастровый номер 72:23:0221003:18925. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p>	<p>Начальная цена: 4 211 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>

Жилые здания (помещения)	
<p>Лот № 41</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 86</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,1 кв.м. Этаж – 12. Кадастровый номер 72:23:0221003:18928. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 228 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 42</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 87</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 50,0 кв.м. Этаж – 12. Кадастровый номер 72:23:0221003:18929. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 306 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 43</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 95</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,8 кв.м. Этаж – 13. Кадастровый номер 72:23:0221003:18937. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 754 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 44</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 102</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 48,7 кв.м. Этаж – 14. Кадастровый номер 72:23:0221003:18944. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – да. Доступ для осмотра – нет.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 649 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 45</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 103</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,8 кв.м. Этаж – 14. Кадастровый номер 72:23:0221003:18945. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 288 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 46</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 107</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 48,6 кв.м. Этаж – 15. Кадастровый номер 72:23:0221003:18949. Обременения отсутствуют. Наличие</p>	<p>Начальная цена: 4 185 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>

<p>отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	
<p>Лот № 47 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 111 Количество комнат – 1. Площадь – 49,9 кв.м. Этаж – 15. Кадастровый номер 72:23:0221003:18953. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 763 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 48 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 114 Количество комнат – 1. Площадь – 49,6 кв.м. Этаж – 16. Кадастровый номер 72:23:0221003:18956. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 271 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 49 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 115 Количество комнат – 1. Площадь – 48,9 кв.м. Этаж – 16. Кадастровый номер 72:23:0221003:18957. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 211 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 50 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 118 Количество комнат – 1. Площадь – 48,8 кв.м. Этаж – 16. Кадастровый номер 72:23:0221003:18960. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 202 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 51 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 119 Количество комнат – 1. Площадь – 49,9 кв.м. Этаж – 16. Кадастровый номер 72:23:0221003:18961. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется. Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 297 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 52 Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 122</p>	<p>Начальная цена: 4 271 000,00 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 10,00 %</p>

<p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,6 кв.м. Этаж – 17. Кадастровый номер 72:23:0221003:18964. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	
<p>Лот № 53</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 124</p> <p>Количество комнат – 3. Площадь – 85,4 кв.м. Этаж – 17. Кадастровый номер 72:23:0221003:18966. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 7 490 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 54</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 125</p> <p>Количество комнат – 2. Площадь – 67,7 кв.м. Этаж – 17. Кадастровый номер 72:23:0221003:18967. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 5 550 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 55</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 131</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,1 кв.м. Этаж – 18. Кадастровый номер 72:23:0221003:18973. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 228 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 56</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 132</p> <p>Количество комнат – 3. Площадь – 84,7 кв.м. Этаж – 18. Кадастровый номер 72:23:0221003:18974. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – нет.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 7 429 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 57</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 135</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 50,0 кв.м. Этаж – 18. Кадастровый номер 72:23:0221003:18977. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 306 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 58</p>	<p>Начальная цена: 5 042 000,00 р.</p>

<p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 139</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 48,6 кв.м. Этаж – 19. Кадастровый номер 72:23:0221003:18981. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 59</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 140</p> <p>Количество комнат – 3. Площадь – 85,5 кв.м. Этаж – 19. Кадастровый номер 72:23:0221003:18982. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 6 765 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 60</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 141</p> <p>Количество комнат – 2. Площадь – 68,1 кв.м. Этаж – 19. Кадастровый номер 72:23:0221003:18983. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Стандарт. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 6 727 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 61</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 144</p> <p>Количество комнат – 2. Площадь – 62,3 кв.м. Этаж – 19. Кадастровый номер 72:23:0221003:18986. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Требуется ремонта. Проживающие лица – да. Доступ для осмотра – нет.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 5 661 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 62</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 147</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,0 кв.м. Этаж – 20. Кадастровый номер 72:23:0221003:18989. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Без отделки. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 4 093 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 63</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 151</p> <p>Количество комнат – 1. Площадь – 49,8 кв.м. Этаж – 20. Кадастровый номер 72:23:0221003:18993. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Стандарт. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – нет.</p>	<p>Начальная цена: 5 012 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>

Жилые здания (помещения)	
<p>Лот № 64</p> <p>Жилое помещение (квартира) по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11, квартира № 152</p> <p>Количество комнат – 2. Площадь – 62,2 кв.м. Этаж – 20. Кадастровый номер 72:23:0221003:18994. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Стандарт. Проживающие лица – нет. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Жилые здания (помещения)</p>	<p>Начальная цена: 5 960 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 65</p> <p>Нежилое помещение по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11/1</p> <p>Площадь - 140,3 кв.м. Этаж – 1. Кадастровый номер 72:23:0221003:18839. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Черновая отделка. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки</p>	<p>Начальная цена: 16 900 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 66</p> <p>Нежилое помещение по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11/2</p> <p>Площадь – 103,5 кв.м. Этаж – 1. Кадастровый номер 72:23:0221003:18840. Обременение – договор аренды. Наличие отделки – Есть отделка (требуется ремонт). Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки</p>	<p>Начальная цена: 14 064 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 67</p> <p>Нежилое помещение по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11/3</p> <p>Площадь – 105,2 кв.м. Этаж – 1. Кадастровый номер 72:23:0221003:18841. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Черновая отделка. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки</p>	<p>Начальная цена: 12 279 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>
<p>Лот № 68</p> <p>Нежилое помещение по адресу г. Тюмень, ул. Вересковая, 11/4</p> <p>Площадь – 134,5 кв.м. Этаж – 1. Кадастровый номер 72:23:0221003:18842. Обременения отсутствуют. Наличие отделки – Черновая отделка. Доступ для осмотра – имеется.</p> <p>Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки</p>	<p>Начальная цена: 16 139 000,00 р.</p> <p>Шаг аукциона: 5,00 %</p> <p>Задаток: 10,00 %</p>

Текст сообщения

Организатор торгов - конкурсный управляющий Сичевой Константин Михайлович (ИНН 444200379051, СНИЛС 051-971-735-71, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих - 7565, член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Альянс» (ОГРН 1025203032062, ИНН 5260111600, адрес: 603000, Нижний Новгород, ул. Арзамасская, д 1, П1), действующий на основании Решения Арбитражного суда Тюменской области от 14.01.2020 (резолютивная часть 30.12.2019) по делу №А70-8365/2019, Дата судебного заседания по вопросу рассмотрения отчета конкурсного управляющего – 30.06.2026 г. в 14 ч. 30 мин. сообщает о проведении 15.04.2026г. в 10.00 ч. по МСК первых открытых электронных торгов по продаже имущества АО «Антипинский НПЗ» посредством аукциона с открытой формой подачи предложений о цене на электронной площадке ООО «РУ-Трейд» (ИНН 5610149787, КПП 771601001, ОГРН 1125658038021), размещенной в сети Интернет (по адресу: <http://ru-trade24.ru/>).

Документы

- Проект договора купли-продажи.docx
- Договор о задатке.doc.sig
- Договор о задатке.docx

Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	Сичевой Константин Михайлович
Отпечаток сертификата	EA322663F195B635B9CB6528C1C5123FD75F1411
Срок действия сертификата	22.09.2025 12:34 - 22.09.2026 12:44