

## Объявление о проведении торгов

Сообщение №22166967 от 26.03.2026 07:37:11 МСК

### ПУБЛИКАТОР

Иванушков Сергей Валентинович

ИНН: 292800076799 СНИЛС: 042-183-385 33

Адрес для корреспонденции: 194214, Санкт-Петербург, а/я15

Эл. почта: hammer100@yandex.ru

Данные СРО АУ:

Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"

ИНН: 7813175754 ОГРН: 1027806876173

Адрес: 123112, г Москва, проезд 1-й Красногвардейский, д. 22, стр. 2, помещ. 110

### ДОЛЖНИК

ООО "ГК АЛЬФА"

ИНН: 7806544320 ОГРН: 1187847163492

Адрес: 195027, Г.Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БОЛЬШАЯ ОХТА, УЛ ЯКОРНАЯ, Д. 11, ЛИТЕРА К, ОФИС 200-2

Номер дела: А56-127750/2022

### СООБЩЕНИЕ

ВИД ТОРГОВ	ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
Открытый аукцион	30.04.2026 10:00 (Московское время МСК)
Открытая форма подачи предложений о цене	"Ru-Trade24"

Прием заявок: с 30.03.2026 10:00 по 30.04.2026 10:00 (Московское время МСК)

Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Дополнительно:

Право требования, выставяемое на торги, подтверждено судебным актом, вступившим в законную силу. Иные документы, подтверждающие право требования у должника и конкурсного управляющего, отсутствуют. Ознакомление с имуществом, а также предоставление дополнительной информации осуществляются дистанционно на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты ФУ – hammer100@yandex.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Возможность ознакомления предоставляется дистанционно не позднее 7 дней с даты получения ФУ заявки на ознакомление.

### Лоты

ЛОТ	ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ
Лот № 1 Право требования в виде взыскания 35 870 212,83 (Тридцать пять миллионов восемьсот семьдесят тысяч двести двенадцать рублей 83 копеек) рублей с гражданина Чернова Валерия Вячеславовича; (дата	Начальная цена: 17 935 106,41 р. Шаг аукциона: 10,00 % Задаток: 10,00 %

рождения: 21.01.1979 место рождения: г. Ленинград адрес регистрации: 197198, Санкт-Петербург, пр-кт Петровский, д.22, корп.2, кв.265 ИНН 780419899925 СНИЛС 041-012-611 73)

Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 02.04.2026г. дело № А56-127750/2022/суб.1

Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

### Текст сообщения

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО "ГК АЛЬФА" (ОГРН 1187847163492, ИНН 7806544320, адрес 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Якорная, д.11, лит. К, офис 200-2, решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15 июня 2023 г. по делу № А56-127750/2022 введена процедура конкурсного производства) – Иванушков Сергей Валентинович (ИНН 292800076799, почтовый адрес: 194214, г Санкт-Петербург, а/я 15, адрес электронной почты: hammer100@yandex.ru, контактный номер +79218941314) – член Союза АУ "НЦРБ" (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 123112, Москва, ВН.ТЕР.Г. Муниципальный Округ Пресненский, проезд 1-Й Красногвардейский, д. 22, стр. 2, пом. 110), сообщает о продаже имущества ООО "ГК АЛЬФА" на электронных торгах в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене. Предметом торгов является следующее имущество: лот № 1 начальная цена продажи: 17 935 106,41 руб.:

Право требования в виде взыскания 35 870 212,83 (Тридцать пять миллионов восемьсот семьдесят тысяч двести двенадцать рублей 83 копеек) рублей с гражданина Чернова Валерия Вячеславовича; (дата рождения: 21.01.1979 место рождения: г. Ленинград адрес регистрации: 197198, Санкт-Петербург, пр-кт Петровский, д.22, корп.2, кв.265 ИНН 780419899925 СНИЛС 041-012-611 73)

Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 02.03.2026г. дело № А56-127750/2022/суб.1

Аукцион проводится на электронной площадке ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: www.ru-trade24.ru. Дата и время торгов 30.04.2026г. в 10:00 (здесь и далее по тексту – время московское). Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Дата и время приема заявок на участие в торгах: начало 30.03.2026г. в 10:00, окончание 30.04.2026г. в 10:00. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток в размере 10 % начальной цены продажи лота по следующим реквизитам: получатель ООО «Ру-Трейд» р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона», который составляет 10 % от начальной цены продажи. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной площадке. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: получатель ООО "ГК АЛЬФА", р/с 40702810955000022261, ПАО Сбербанк, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225. С имуществом по лоту № 1 можно ознакомиться по адресу: 194214, г Санкт-Петербург, а/я 15; эл.адрес: hammer100@yandex.ru по предварительной записи у организатора торгов.

Право требования, выставяемое на торги, подтверждено судебным актом, вступившими в законную силу. Иные документы, подтверждающие права требования у должника и конкурсного управляющего отсутствуют.

Ознакомление с имуществом, а также предоставление дополнительной информации осуществляются дистанционно на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты ФУ – hammer100@yandex.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Возможность ознакомления предоставляется дистанционно не позднее 7 дней с даты получения ФУ заявки на ознакомление.

Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Право требования, выставяемое на торги, подтверждено судебным актом, вступившим в законную силу. Иные документы, подтверждающие право требования у должника и конкурсного управляющего, отсутствуют. Ознакомление с имуществом, а также предоставление дополнительной информации осуществляются дистанционно на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты ФУ – hammer100@yandex.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Возможность ознакомления предоставляется дистанционно не позднее 7 дней с даты получения ФУ заявки на ознакомление.

#### **Документы**

- Договор о задатке.docx
- Договор о задатке.docx.sig
- Договор уступки права требования ГК АЛЬФА .docx

#### **Электронная подпись лица, подписавшего сообщение**

Владелец сертификата	Иванушков Сергей Валентинович
Отпечаток сертификата	D4AA4ED41FB30D30C985091F6F4E1A368AFE2DC6
Срок действия сертификата	02.04.2025 19:04 - 02.07.2026 19:14