Организатор торгов – финансовый управляющий Байрамукова Казима Сарыевича (ИНН 090500813080, СНИЛС 047-293-754 84, дата рождения 04.07.1964 г., место рождения: а. Кумыш Карачаевского района Ставропольского края, место жительства: КЧР, г. Карачаевск, ул. Халилова, 29; далее - Должник), утвержденный решением Арбитражного суда Карачаево-Черкесской Республики от 03.10.2017г. по делу А25-2422/2016 Воронина Алина Алексеевна (ИНН 503810042907, СНИЛС 149-317-299 87, адрес: 141206, МО, г. Пушкино, а/я 12, член Союза АУ «СРО СС» (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А") сообщает о проведении повторных **15.11.18г. в 12 - 00** (время московское) открытых торгов по продаже имущества Должника в форме аукциона на повышение стоимости, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

На аукцион выставляется имущество (расположенное по адресу: КЧР, г. Черкесск, ул. Первомайская, д. 54) в составе: Лот №1: нежилое помещение (4 этажа) общей площадью 1128 кв.м., кадастровый номер: 09:04:0000000:12127, расположенное на земельном участке площадью 780 кв.м., кадастровый номер: 09:04:0101168:0004, категория земель и вид разрешенного использования. Торги состоятся на сайте электронной торговой площадки ООО «Ру-Трейд» – сайт <http://www.ru-trade24.ru>. Начальная цена продажи имущества составляет 24 840 000,00 руб., шаг аукциона 5% от начальной цены продажи имущества (т.е. 1 242 000,00 руб.).

К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и разделом IV «Порядка проведения открытых торгов ...», утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495.

Прием заявок и документов, предварительное ознакомление с условиями торгов, проектом договора о задатке и проектом договора купли-продажи проводится по адресу: ООО «Ру-Трейд» – сайт <http://www.ru-trade24.ru> с 12.00 часов 08.10.18г. по 13.11.18г. до 12.00 часов. По вопросам ознакомления с имуществом, а также по иной информацией обращаться по рабочим дням с 12-00 до 16-00 по тел. 8-999-841-41-74 или по e-mail: [voronina\_alina@mail.ru](mailto:voronina_alina@mail.ru). Подведение результатов торгов 15.11.18г. на <http://www.ru-trade24.ru>.

Претенденты, выразившие намерение участвовать в торгах, оплачивают задаток в размере 10 % от начальной цены продажи (т.е. 2 484 000,00 руб.) путем перечисления денежных средств с.08.10.18г. 12 - 00 по 13.11.2018г. 12 - 00. Реквизиты расчетного счета для перечисления задатка: получатель – ООО «Ру-Трейд», ИНН 5610149787, Номер счета карты: 40702810700003006509 Банк получателя: ВБРР (АО)БИК: 044525880 Корр. счет: 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО.

Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот.

Предложение заключить договор купли-продажи направляется победителю торгов в течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата по договору купли-продажи производится в течение 30 дней с момента заключения по реквизитам: Байрамуков Казим Сарыевич, ИНН 090500813080, р/с 40817810530022222821 Банк получателя: АО КБ «Ситибанк» БИК: 044525202, Корр. счет: 30101810300000000202.