**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Конкурсный управляющий ООО «ВВКЗ» Азбиль Игорь Григорьевич,** именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»**, действующий на основании Решения Арбитражного суда Тверской области от 21.06.2017 по делу № А66-9473/2016, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем **«Претендент»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем.

1. **Предмет Договора**
   1. В соответствии с настоящим Договором Претендент обязуется внести на специальный расчетный счет ООО «ВВКЗ» денежные средства в качестве задатка для участия в торгах по продаже имущества ООО «ВВКЗ».
   2. Размер задатка составляет 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества.
   3. Под торгами для целей настоящего Договора понимаются торги в форме публичного предложения c открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «ВВКЗ»(ОГРН: 1046914001991, ИНН: 6914010860), юридический адрес: 172369, Тверская область, Ржевский район, п. Есинка), (дебиторская задолженность) реализуемого в составе \_\_\_ лотов. Имущество является свободным от залога.
   4. Информационное сообщение о торгах опубликовано:

* в газете «Коммерсантъ» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, сообщение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* на электронной площадке «Ру-Трейд», расположенной в сети Интернет по адресу: http://www.ru-trade24.ru.
  1. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по заключению и исполнению Договора купли-продажи при признании Претендента победителем торгов.
  2. Претендент подтверждает, что он ознакомился с текстом информационного сообщения и обязуется соблюдать требования, указанные в информационном сообщении и установленные требованиям Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

1. **Порядок внесения задатка**
   1. Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: Получатель: ООО «ВВКЗ», ИНН 781420807303 р/с 40702810979000000756, в РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» – «ЦКБ», БИК 044525720, к/с 30101810645250000720, ИНН Банка: 7725114488. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по продаже имущества ООО «ВВКЗ (дебиторская задолженность)», без НДС».
   2. Задаток должен быть внесен Претендентом на указанный в п. 2.1. Договора счет не позднее даты окончания срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.
   3. В случае не поступления всей суммы задатка в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.
   4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.
2. **Порядок возврата и удержания задатка**
   1. В случаях, если Претендент не был признан победителем торгов, задаток возвращается Претенденту в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, путем перечисления суммы внесенного задатка на расчетный счет Претендента.
   2. Претендент обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.
   3. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.
   4. Внесенный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества Должника при заключении в установленном порядке договора купли-продажи имущества должника.
   5. Внесенный задаток не возвращается в случае отказа или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи имущества должника в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи имущества должника.
3. **Заключительные положения**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.
   2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение арбитражного суда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
   3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
4. **Адреса и реквизиты сторон**

**Организатор торгов**: **Претендент:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Конкурсный управляющий**  **ООО «ВВКЗ» Азбиль И.Г.**  ИНН 781420807303,  СНИЛС 017-884-349 86,  Адрес: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15 стр. 1 |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.Г. Азбиль/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |