

**Финансовый управляющий Левашов Артем Михайлович**  
**ИНН 332908886610, СНИЛС 113-211-200-65**  
**САУ "СРО "ДЕЛО" (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544)**

---

**600014 г. Владимир, а/я 4 , e-mail: [am\\_levashov@bk.ru](mailto:am_levashov@bk.ru)**  
**Тел 89107763339**

**Заключение по оценке имущества должника**

г. Владимир

24.09.2021 г.

Решением Арбитражного суда Владимирской области от 12.08.21 г. по делу А11-6811/21 Ефимова Анна Константиновна (дата и место рождения 16.01.1988, Владимирская область, г. Александров, адрес регистрации 601655, Владимирская область, г. Александров, ул. Горького, д. 7, корп. 1, кв. 29, ИНН 330103709364, СНИЛС 136-489-046 88) признана несостоятельной (банкротом), ведена процедура реализации имущества на 6 мес. Финансовым управляющим утвержден Левашов Артем Михайлович (ИНН 332908886610, СНИЛС 113-211-200-65, почтовый адрес: 600014, г. Владимир, а/я 4, рег. номер 17781), член САУ СРО «Дело» (рег. номер 0019, ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, юр.адрес: 141980, Московская область, г. Дубна, ул. Жуковского, д.2).

В порядке п. 2 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ произвел оценку рыночной стоимости нижеследующего имущества, принадлежащего должнику на праве собственности и не относимого к предметам обычной домашней обстановки и обихода, которое включено в конкурсную массу и подлежит реализации согласно п. 4 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Объект оценки:

- земельный участок площадью 3700 кв.м. кадастровый номер 33:01:001101:184 вид использования личное подсобное хозяйство местоположение Владимирская область, Александровский район, п.Майский Общедолевая собственность, доля в праве 2/3. Кадастровая стоимость участка 1 096 125 руб.

**Финансовый управляющий оценивает указанное имущество в 370 000 руб.**

- земельный участок площадью 720+-19 кв.м. кадастровый номер 33:01:001230:4724 вид использования для ведения дачного хозяйства местоположение Владимирская область, р-н Александровский, МО Андреевское (сельское поселение), вблизи п. Светлый Кадастровая стоимость участка 336 818,62 руб.

**Финансовый управляющий оценивает указанное имущество в 300 000 руб.**

Фин.управляющий

А.М.Левашов