

Сообщение о результатах торгов

Сообщение №18596359 от 30.06.2025 12:59:11 МСК

ПУБЛИКАТОР

Николайчук Александр Васильевич
ИНН: 231124385134 СНИЛС: 156-969-234 25
Адрес для корреспонденции: 350089, г. Краснодар, а/я 3656
E-mail: avnikolaychuk@sirius23.su

Данные СРО АУ:
Ассоциация арбитражных управляющих "СИРИУС"
ИНН: 5043069006 ОГРН: 1205000015615
Адрес: 142280, Московская область, г. Протвино, Кременковское шоссе, д. 2, офис 104/2

ДОЛЖНИК

Назаров Геннадий Константинович
ИНН: 230802099599 Место рождения: г. Краснодар
СНИЛС: 106-357-467 52 Дата рождения: 29.03.1973
Место жительства: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная д. 135

Номер дела: A32-25978/2021

СООБЩЕНИЕ

Объявление о проведении торгов: №18225405 от 28.05.2025

Лоты

ЛОТ	РЕЗУЛЬТАТ
Лот № 1 1)Земельный участок, Кадастровый номер: 23:43:0204043:80, Виды разрешенного использования объекта недвижимости: для строительства административно-офисного здания с магазином и предприятием общественного питания (кафе, ресторан), Площадь: 594 +/- 9 кв.м. 2) Здание, Кадастровый номер: 23:43:0204043:108, Назначение объекта недвижимости: Жилое, Виды разрешенного использования объекта недвижимости: жилое, Площадь: 33.9 кв.м. 3) Здание, Кадастровый номер: 23:43:0204043:99, Назначение объекта недвижимости: Жилое, Виды разрешенного использования объекта недвижимости: жилое, Площадь: 59.5 кв.м. Земельные участки Жилые здания (помещения)	Торги состоялись Лучшая цена: 9 265 473,36 р. Победитель: Гулевич Константин Константинович ИНН: 231119475897 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, д. 18/1, кв. 167 Основание: Победитель определен согласно условиям торгов

Текст сообщения

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 10.08.2022г. по делу №A32-25978/2021 Назаров Геннадий Константинович (дата рождения: 29.05.1973г., место рождения: г. Краснодар; адрес регистрации: 350004, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, д. 135; ИНН: 230802099599, СНИЛС: 106-357-467 52) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина. Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 21.05.2024г. (резолютивная часть от 07.05.2024г.) по делу №A32-25978/2021 финансовым управляющим утвержден Николайчук Александр Васильевич (ИНН: 231124385134, СНИЛС: 156-969-234 25, адрес для направления корреспонденции: 350089, г. Краснодар, а/я

3656) - участник Ассоциации арбитражных управляющих «Сириус» (ИНН: 5043069006, ОГРН: 1205000015615, адрес: 142280, Московская область, г. Протвино, Кременковское шоссе, д. 2, офис 104/2). Рассмотрение итогов процедуры будет осуществляться с учетом изменений, внесенных Федеральным законом № 107-ФЗ от 29.05.2024.

Организатор торгов Николайчук Александр Васильевич (адрес для направления корреспонденции: 350003, г. Краснодар, а/я 5353, эл. почта: avnikolaichuk@sirius23.ru, тел: 89280425282) сообщает, что по итогу проведения торгов в форме публичного предложения на сайте <https://ru-trade24.ru/> по продаже имущества должника Назарова Геннадия Константиновича определен победитель торгов по лоту №1 - агент - Болдырев Станислав Николаевич (ИНН 235104536551), в интересах принципала - Гулевич Константина Константиновича (ИНН 231119475897). Предложенная цена: 9265473,36 руб. Заинтересованность агента и принципала по отношению к Должнику, кредиторам, финансовому управляющему отсутствует. Финансовый управляющий и ААУ «Сириус» в капитале агента и принципала, участия не принимают.

Документы

- Протокол об определении участников торгов (1).pdf
- Протокол о результатах проведения торгов (1).pdf

Связанные сообщения

- Объявление о проведении торгов №18225405 от 28.05.2025
- Сообщение о результатах торгов №18596359 от 30.06.2025

Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	Николайчук Александр Васильевич
Отпечаток сертификата	4BE6D58444662C3C2DA010E429C1A7095D8811A2
Срок действия сертификата	18.03.2025 17:13 - 18.03.2026 17:23