

Сведения о заключении договора купли-продажи

Сообщение №21044768 от 29.12.2025 22:03:10 МСК

ПУБЛИКАТОР

Ковшова Полина Витальевна  
ИНН: 231293664728      СНИЛС: 095-136-605 74  
Адрес для корреспонденции: 194100, г. Санкт-Петербург, а/я 52  
E-mail: 9112279312@mail.ru

Данные СРО АУ:  
Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"  
ИНН: 7813175754      ОГРН: 1027806876173  
Адрес: 123112, г Москва, проезд 1-й Красногвардейский, д. 22 , стр. 2, помещ. 110

ДОЛЖНИК

МИНАСЯН МИХАИЛ СЕДРАКОВИЧ  
ИНН: 773000413582      Место рождения: г. Кировабад Азербайджанская ССР  
СНИЛС: н/д      Дата рождения: 13.07.1958  
ОГРНИП: 304770000473164  
Место жительства: 119571, г. Москва, пр. Вернадского, д.92, кв. 548

Номер дела: А40-246865/2022 95-496Ф

СООБЩЕНИЕ

Объявление о проведении торгов: №20596727 от 04.12.2025  
Торговая площадка: "Ru-Trade24"  
Номер торгов: 100003797, 100003794

Заключенные договоры

ЛОТ	ДОГОВОР	ПОБЕДИТЕЛЬ / ПОКУПАТЕЛЬ
Лот № 19 нежилое помещение, кад.№ 77:07:0014010:3181, площадь 18,4 кв.м., адрес: Москва, Тропарево- Никулино, пр-кт Вернадского, д. 92, пом. I-258. Цена приобретения: 2731111 р	Договор с победителем №1- РИ ММС от 2025-12-24	Покупатель: Чеканов Михаил Геннадиевич ИНН: 773317615404
Лот № 15 нежилое помещение, кад. №50:20:0020202:7207, площадь 4,9 кв.м, адрес: Московская обл, Одинцовский район, городское поселение Заречье, рабочий поселок Заречье, ул. Каштановая, д. 6, помещение II.16 Цена приобретения: 550000 р	Договор с победителем №2 - РИ ММС от 2025-12-24	Покупатель: Либерман Ксения Геннадьевна ИНН: 773131932849

Текст сообщения

Организатор торгов — финансовый управляющий индивидуального предпринимателя Минасяна Михаила Седраковича (ИНН 773000413582, ОГРНИП 304770000473164, 13.07.1958 г., г. Кировабад Азербайджанская ССР, 119571, г. Москва, пр. Вернадского, д.92, кв. 548) (далее — «Должник»), Ковшова Полина Витальевна

(ИНН 231293664728, СНИЛС 095-136-605-74), член Союза арбитражных управляющих «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства» - Союз АУ НЦРБ, ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754 , адрес: 123112, г Москва, проезд 1-й Красногвардейский, д. 22 , стр. 2, помещ. 110, до изменения наименования и юридического адреса - Союз АУ «СРО СС»), действующая на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 14.03.2023 года по делу № А40-246865/22-95-496Ф, сообщает о заключении договоров купли-продажи по результатам электронных торгов, проводимых в форме публичного предложения на электронной площадке ООО «Ру-Трейд»:

- по лоту № 19 - с победителем торгов Чекановым Михаилом Геннадиевичем (ИНН 773317615404) заключен договор купли-продажи по цене продажи, предложенной в заявке, -2 731 111,00 руб.;

- по лоту № 15 - с победителем торгов Либерман Ксенией Геннадьевной (ИНН: 773131932849) заключен договор купли-продажи по цене продажи, предложенной в заявке, - 550 000,00 руб.

Заинтересованность к должнику и его аффилированным лицам, кредиторам, СРО и арбитражному управляющему отсутствует.

Имущество реализовано в соответствии с Положением о порядке, условиях и о сроках продажи имущества должника, утвержденным собранием кредиторов

Договоры оплачены, реализация лотов завершена

#### **Связанные сообщения**

- Объявление о проведении торгов №20596727 от 04.12.2025
- Сведения о заключении договора купли-продажи №21044768 от 29.12.2025

#### **Электронная подпись лица, подписавшего сообщение**

Владелец сертификата	Ковшова Полина Витальевна
Отпечаток сертификата	275220C08C1DCD02FA473F1462A0A38025B416FF
Срок действия сертификата	12.02.2025 19:45 - 12.02.2026 19:55