**Соглашение о задатке**

г. Тольятти «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ года.

Для обеспечения надлежащего и точного исполнения обязательств и в соответствии с условиями о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества - транспортное средство BMW X5 xDrive30d 2013 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X4XZW411900C20344, двигатель N57D30A31168425 (далее – «Имущество»), принадлежащего на праве собственности Адмаеву Максиму Николаевичу, 05.01.1978 года рождения, место рождения: г. Тольятти Самарской обл., ИНН 663201876220, СНИЛС 058-616- 372-85, адрес регистрации: 445099, Самарская область, г. Тольятти, ул. Матросова, д. 54, кв. 64 и находящегося в залоге у Банк ВТБ (публичное акционерное общество)

**Организатор торгов - Финансовый управляющий** Агафонова Нина Анатольевна члена Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Стратегия», регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 11715, идентификационный номер налогоплательщика 632125010733, адрес для направления корреспонденции: 445011, Самарская область,. г. Тольятти, а/я 444, e-mail: urist.nina@mail.ru, действующая на основании Решения Арбитражного суда Самарской области от 07 ноября 2019 года по делу № А55-29879/2019, именуемая в дальнейшем «Задаткодержатель», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемое(ый) в дальнейшем «Претендент»**,** с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Соглашения, для участия в торгах по продаже Имущества, назначенных на\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года, Претендент перечисляет на расчетный счет Задаткодержателя задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек (НДС не облагается) по следующим реквизитам: Расчетный счет 40817810150131336699 , Получатель платежа АГАФОНОВА НИНА АНАТОЛЬЕВНА, Бик банка 045004763, Наименование банка получателя ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", Корреспондентский счет 30101810150040000763, КПП 544543001 ИНН 4401116480.

2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи и оплате продаваемого на торгах Имущества в случае признания Претендента победителем торгов.

3. Задаток оплачивается в течение срока проведения торгов и подачи заявок путем внесения денежных средств на счет, указанный в пункте 1 настоящего Соглашения и перечисляется непосредственно Претендентом.

4. Задаток должен быть внесен Претендентом и должен поступить на указанный в п. 1 настоящего Соглашения расчетный счет не позднее даты, указанной в информационном сообщении о проведении торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на расчетный счет на дату, указанную в информационном сообщении о проведении торгов, Претендент не допускается к участию в торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание не принимается.

5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

6. Задаток возвращается Претенденту в случаях и в сроки, которые установлены п. 7 - 11 настоящего Соглашения путем перечисления суммы внесенного Задатка в том порядке, в каком он был внесен Претендентом.

7. В случае если Претендент не будет допущен к участию в торгах, сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты оформления организатором торгов Протокола об итогах приема заявок и определении участников торгов.

8. В случае если Претендент участвовал в торгах и не признан победителем торгов, сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов торгов.

9. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до даты окончания приема заявок сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня поступления организатору торов от Претендента уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном п. 8 настоящего Соглашения.

10. В случае признания торгов несостоявшимися сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола признания торгов несостоявшимися.

11. В случае отмены торгов сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня принятия решения об отмене торгов.

12. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов:

– уклонится/откажется от заключения в установленный срок Договора купли-продажи имущества;

– уклонится/откажется от оплаты продаваемого на торгах Имущества в срок, установленный заключенным Договором купли – продажи имущества.

13. В случае признания Претендента победителем торгов сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Имущества при заключении в установленном порядке Договора купли – продажи.

14. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

15. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Соглашения, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

16. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**Задаткодержатель:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Агафонова

**Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**