**Договор**

**о задатке по Лоту №1**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Иркутск, Иркутской области | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. |

**Финансовый управляющий Иваньева Сергея Николаевича** (должник) **Абрамов Дмитрий Валентинович**, именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»**, действующий на основании Решения Арбитражного суда Иркутской области от 14.09.2021 по делу № А19-18013/2019, Положения о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества ограниченного оборота, утвержденного Определением Арбитражного суда Иркутской области от 16.02.2022 г. по делу № А19-18013/2019 и от имени собственника гражданского оружия Иваньева Сергея Николаевича (15.03.1958 г.р.; ИНН: 031300239351; СНИЛС 052-105-427 02; место рождения: с. Ношуль, Прилузского района, Республика Коми; адрес: 664033, Иркутская область, гор. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 279/6, кв. 16), с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Претендент»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании **«Стороны»**, заключили настоящий договор о следующем:

**1. Предмет договора**

**1.1.** По настоящему договору Претендент для участия в торгах в форме публичного предложения по продаже:

**Лота №1** – Гражданское оружие ружьё гладкоствольное «Benelli Raffaello Elegant», кал. 12/76, 2007 г.в. сер. F 232678, С № 967481 (далее – имущество).,

обязуется перечислить или внести на счет должника задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.** (10 % от начальной продажной цены Лота №1, установленного на соответствующем периоде снижения),а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

Реквизиты для перечисления задатка:

**Получатель:** получатель – Иваньев Сергей Николаевич (ИНН 031300239351), счет получателя № 40817810330114009650, банк получателя – Филиал № 5440 ВТБ (ПАО) в г. Новосибирске, БИК 045004719, к/с 30101810450040000719

**1.2.** Сумма задатка перечисляется в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов, на условиях заявки на участие в торгах, поданной Претендентом, а также сообщения о порядке, сроках и условиях продажи имущества, опубликованного в установленном законодательстве РФ порядке.

**1.3.** В случае признания Претендента победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

**2. Передача задатка**

**2.1.** Претендент перечисляет или вносит задаток в срок, обеспечивающий поступление средств, до окончания срока приема заявок на участие в торгах для определенного периода проведения торгов в случае проведения торгов посредством публичного предложения. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Продавца.

**2.2.** В случае не перевода Участником торгов денежных средств в качестве задатка за участие в торгах с Лицевого счета Участника торгов либо перевода денежных средств в неполном объеме до окончания срока приема заявок на участие в торгах, либо после окончания периода действия ценового предложения в торгах посредством публичного предложения, в котором Участником торгов подана заявка на участие в торгах, обязательства Участника торгов по внесению задатка считаются неисполненными, что признается отказом Участника торгов от участия в торгах и является основанием для отказа в допуске Участника к торгам, согласно абз.5 п.12 ст.110 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

**2.3.** Денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, не являются объектом налогообложения в соответствии с п.2 ст. 251 Налогового Кодекса РФ. Проценты на указанные денежные средства не начисляются в соответствии со ст. 317.1 Гражданского Кодекса РФ.

**3. Порядок возврата и удержания задатка**

**3.1.** В случае, если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в торгах, либо Претендент не допущен к участию в торгах, либо, если претендент не признан победителем торгов или в случае отзыва заявки на участие в торгах до момента окончания срока приема заявок на участие в торгах, а также в случае признания торгов по данному лоту несостоявшимися, то Организатор торгов обязуется перечислить поступившую на счет Продавца сумму задатка на счет Претендента в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах торгов. Задаток также возвращается Претенденту в случае отмены торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вынесения Организатором торгов решения об отмене торгов.

**3.2.** Задаток, вносимый победителем торгов, заключившим с организатором торгов договор купли-продажи имущества должника, засчитывается Организатором торгов в счет оплаты стоимости имущества.

**3.3.** Если Претендент, признанный победителем торгов, уклоняется (отказывается) от подписания договора купли-продажи имущества, и (или) если Претендент, признанный победителем торгов, отказывается (уклоняется) от полной оплаты предмета торгов в установленные законодательством РФ сроки, то сумма задатка, внесенная на счет Продавца, ему не возвращается.

**4. Ответственность Сторон**

**4.1.** В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

**5. Заключительные положения**

**5.1.** Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и  
действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств.

**5.2.** Споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться в Арбитражном суде Иркутской области в соответствии с законодательством РФ.

**5.3.** По вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством РФ.

**5.4**. Настоящий договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую  
юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**6. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов** | **Претендент** |
| **Финансовый управляющий Иваньева Сергея Николаевича** (должник)  **Абрамов Дмитрий Валентинович**  Адрес для корреспонденции:  664031, г. Иркутск, а/я 4  Тел./факс: +7 (3952) 648-011,  моб. тел. 8924-618-32-63;  Электронная почта: [648011@mail.ru](mailto:648011@mail.ru) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Банковские реквизиты:**  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к\с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Абрамов Д.В.**  **М.П.** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  **М.П.** |