**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОРА**

**Купли-продажи №\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| г.Москва | "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г. |
|  |  |

**Конкурсный управляющий ОАО «Стромремонтналадка»** (ОГРН: 1035006463535, ИНН: 5032019684, адрес: 143002, Московская обл., Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Западная, 7) Скворцов Георгий Валентинович,действующий на основании Определения Арбитражного суда города Москвы от 13.10.2017 по делу №А41-1802/2015, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**именуем\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. По настоящему Договору, заключенному по итогам торгов (протокол N \_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.), Продавец обязуется передать Покупателю следующее движимое имущество (оборудование для производства наливных полов) в количестве 35 позиций:

1.1.1. Машинка Coopter double AS90 д/упрочения верх. слоя бетонного покрытия;

1.1.2. Машинка Coopter double AS90 д/упрочения верх. слоя бетонного покрытия;

1.1.3. Машинка Coopter double AS90 д/упрочения верх. слоя бетонного покрытия;

1.1.4. Пылесос промышленный 100 л;

1.1.5. Пылесос промышленный 100 л;

1.1.6. Пылесос промышленный 100 л;

1.1.7. Мойка автономная (бензиновая) Benz H 1811 Pi p;

1.1.8. Полутерок с бензоприводом МСД Масальта;

1.1.9. Полутерок с бензоприводом МСД Масальта;

1.1.10 Перфоратор Makitf an-52;

1.1.11. Дозатор для топпинга;

1.1.12. Дозатор для топпинга;

1.1.13. Бытовка 2,35х5,8 (инв. №1331 из металлоконстр. пластика);

1.1.14. Бытовка 2,35х5,8 (инв. №1332 из металлоконстр. пластика);

1.1.15. Машинка Coopter 60 GX160 д/разглаживания свежих бетонных поверхностей;

1.1.16. Машинка Coopter 60 GX160 д/разглаживания свежих бетонных поверхностей;

1.1.17. Машинка Coopter 60 GX160 д/разглаживания свежих бетонных поверхностей;

1.1.18. Машинка Coopter 60 GX160 д/разглаживания свежих бетонных поверхностей;

1.1.19. Машинка Coopter 60 GX160 д/разглаживания свежих бетонных поверхностей;

1.1.20. Машинка Coopter 60 GX160 д/разглаживания свежих бетонных поверхностей;

1.1.21. Машинка Coopter double AS90 д/упрочения верх. слоя бетонного покрытия;

1.1.22. Шлифовальная система DG150+10 DG-CW 150/6" CR-SP;

1.1.23. Шлифовальная система DG150+10 DG-CW 150/6" CR-SP;

1.1.24. Шлифовальная система DG150+10 DG-CW 150/6" CR-SP;

1.1.25. Шов резчик F14 Honda Gх270;

1.1.26. Шов резчик F14 Honda Gх270;

1.1.27. Машина шлифовальная;

1.1.28. Машина шлифовальная;

1.1.29. Машина шлифовальная;

1.1.30. Машина шлифовальная;

1.1.31. Машина шлифовальная;

1.1.32. Полутерок с бензоприводом МСД Масальта;

1.1.33. Машинка Coopter 90 GX270 д/разглаживания свежих бетонных поверхностей;

1.1.34. Машинка Coopter 90 GX270 д/разглаживания свежих бетонных поверхностей;

1.1.35. Машинка Coopter 90 GX270 д/разглаживания свежих бетонных поверхностей .

1.2. Право собственности на имущество возникает у Покупателя с момента подписания акта приема-передачи оборудования.

1.3. После подписания настоящего Договора и акта приема-передачи Покупатель не вправе заявлять Продавцу претензии относительно качественных свойств и комплектности имущества, подлежащего передаче по настоящему договору.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать Покупателю оборудование надлежащего качества в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.1.2. Передать оборудование свободным от прав третьих лиц.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять оборудование от Продавца в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.2.2. Оплатить оборудование в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

**3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Цена продажи имущества, указанного в п. 1.1 Договора, определена по итогам проведения торгов на основании протокола от\_\_\_\_ №\_\_\_\_ о подведении результатов проведения торгов и определения победителя и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, НДС не облагается.

3.2. Задаток, уплаченный Покупателем на расчетный счет организатора торгов, указанный в договоре о задатке, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ засчитывается в счет исполнения Покупателем обязанности по уплате цены имущества.

3.3. Оставшаяся сумма подлежит оплате Покупателем по реквизитам расчетного счета Продавца, указанных в разделе №7 настоящего Договора в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания настоящего договора.

3.3. Обязательства Покупателя по оплате цены продажи имущества считаются выполненными с момента зачисления всей суммы, указанной в п. 3.1 на счет Продавца.

**4.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1.За иное неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего соглашения стороны несут ответственность по действующему законодательству Российской Федерации.

**5.РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

5.1.Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ.

5.2.При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде Московской области.

**6.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

* 1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами, принятых на себя обязательств по нему.
  2. Если какое-либо из положений настоящего Договора является или становится недействительным, это не окажет влияния на юридическую действительность Договора. Любое такое недействительное положение должно быть исправлено путем заключения Сторонами нового договора или дополнительного соглашения к Договору, и должно максимально возможно сохранить первоначальные намерения Сторон.
  3. Уведомления и другие виды сообщений и корреспонденции будут считаться действительными, если они сделаны в письменной форме при доставке нарочным под расписку или направлены заказной почтой по адресам, указанным в настоящем Договоре.
  4. Все изменения и дополнения, оформленные Сторонами дополнительными соглашениями к настоящему Договору, являются его неотъемлемой и составной частью и прилагаются к нему, если они составлены в письменной форме, подписаны сторонами.
  5. Во всем ином, что не урегулировано в настоящем Договоре, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства РФ.
  6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

**7.АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |
| --- |
| **Продавец:**  **ОАО «СтромРемонтНаладка»** (ОГРН: 1035006463535, ИНН: 5032019684, адрес: 143002, Московская обл., Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Западная, 7). |
| р/сч. №40702810200900006904 в АКБ «Российский капитал» (ПАО), БИК 044525266, к/сч. №30101810345250000266 в ГУ Банка России по ЦФО.  **Конкурсный управляющий**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Скворцов Г.В.**  **М.П.** |

**Покупатель:**