**ДОГОВОР**

**об отчуждении исключительного права на**

**товарный знак**

**г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.**

Открытое акционерное общество «Строммашина» (ОГРН 1023701508137, ИНН 3711003090, адрес: 153512, Ивановская область, г. Кохма, ул. Кочетовой, д. 2) в лице Конкурсного управляющего Чащина Сергея Михайловича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ивановской области от 28.03.2018 по делу № А17-4620/2015, именуемое в дальнейшем «Правообладатель», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Приобретатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. На основании Протокола о результатах торгов с закрытой формой предложения о цене в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО «Строммашина» № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Правообладатель передает в полном объеме, а Приобретатель принимает исключительное право на товарный знак Правообладателя зарегистрирован в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания РФ решением о регистрации товарного знака № 2004712121/50 (987876) от 30.12.2005, номер государственной регистрации 292338 срок действия исключительного права до 01.06.2024 г. в отношении всех групп товаров, для которых зарегистрирован этот товарный знак (далее - Товарный знак, Имущество). Исключительное право на Товарный знак, передаваемое Правообладателем Обществу, представляет собой исключительное право пользования Товарным знаком и распоряжения им.
  2. Правообладатель заверяет и гарантирует, что обладает всеми необходимыми полномочиями на заключение настоящего Договора и исполнение своих обязательств по нему.
  3. Перед заключением настоящего Договора Приобретатель ознакомился с качественными характеристиками имущества, подлежащего передаче по настоящему Договору.
  4. После подписания настоящего Договора Приобретатель не вправе заявлять Правообладателю претензии относительно качественных свойств имущества, подлежащего передаче по настоящему договору.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. Правообладатель обязуется:
      1. Правообладатель обязан передать Приобретателю исключительное право на Товарный знак в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в порядке и сроки, предусмотренные Договором.
      2. В течение 10 дней со дня оплаты полной стоимости исключительного права предусмотренной в п. 3 Договора совершить действия необходимые для осуществления государственной регистрации отчуждения исключительного права в регистрирующий орган.
      3. С момента государственной регистрации перехода исключительного права на товарный знак Правообладатель обязуется прекратить любое использование Товарного знака в любой форме (как прямо, так и косвенно), как непосредственно, так и любым иным путем.
   2. Приобретатель обязан:
      1. Приобретатель обязан уплатить Правообладателю денежные средства за отчуждение исключительного права на Товарный знак в размере и в сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора.
      2. В течение 10 дней со дня оплаты полной стоимости исключительного права предусмотренной в п. 3 Договора совершить действия необходимые для осуществления государственной регистрации исключительного права в регистрирующий орган.
2. **РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**
   1. Цена продажи имущества, указанного в п. 1.1 Договора, определена по итогам проведения торгов и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, НДС не облагается.
   2. Задаток, уплаченный Покупателем Организатору торгов в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей засчитывается в счет исполнения Покупателем обязанности по уплате цены имущества.
   3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены имущества по Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, НДС не облагается. Оплата оставшейся части цены имущества по настоящему договору осуществляется Покупателем безналичным платежом на расчетный счет ОАО «Строммашина» ИНН 3711003090, КПП 371101001, р/с 40702810400900006775 в АО "Банк ДОМ.РФ" г.Москва, БИК 044525266 к/с 30101810345250000266 в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания настоящего договора.
   4. Обязательства Покупателя по оплате цены продажи имущества считаются выполненными с момента зачисления всей суммы, указанной в п. 3.1 на счет Продавца.
3. **ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ** 
   1. Приобретатель приобретает право собственности на имущество после государственной регистрации исключительного права за Приобретателем.
   2. Все расходы по оформлению перехода права собственности несет Покупатель.
4. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. В случае нарушения Приобретателем сроков оплаты приобретенного имущества, договор купли-продажи расторгается Продавцом в одностороннем порядке. В этом случае задаток, внесенный Приобретателем, ему не возвращается, а включается в состав конкурсной массы.
   2. Сторона договора, имущественные интересы (деловая репутация) которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой Стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой Стороной убытков, под которыми понимаются расходы, которые Сторона, чье право нарушено, произвела или произведет для восстановления своих прав и интересов; утрата, порча или повреждение товара (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые эта Сторона получила бы при обычных условиях делового оборота, если бы ее права и интересы не были нарушены (упущенная выгода).
   3. Любая из Сторон настоящего договора, не исполнившая обязательства по договору или исполнившая их ненадлежащим образом, несет ответственность за упомянутое при наличии вины (умысла или неосторожности).
   4. Отсутствие вины за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору доказывается Стороной, нарушившей обязательства.
   5. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор).
5. **РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**
   1. Споры, вытекающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ивановской области в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.
6. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Правообладатель имеет право в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий договор в случае нарушения Приобретателем сроков оплаты приобретенного имущества или отказа Приобретателя от оплаты имущества.
   2. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует до полного выполнения всех обязательств по договору
   3. С момента регистрации к Приобретателю переходит исключительное право на Товарный знак.
   4. Все изменения и дополнения к настоящему договору будут считаться действительными лишь при условии исполнения их в письменной форме и подписания представителями Сторон.
   5. Срок действия настоящего договора — до полного выполнения Сторонами своих обязательств по договору.
   6. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны и один экземпляр для Регистрирующего органа.

**7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Правообладатель:**  **ОАО «Строммашина»**  Адрес местонахождения:  153512, Ивановская область, г. Кохма, ул. Кочетовой, д. 2  ИНН 3711003090, КПП 371101001  ОГРН 1023701508137  **Банковские реквизиты:**  р/с 40702810400900006775,  в АО "Банк ДОМ.РФ" г.Москва  к/с 30101810345250000266  БИК 044525266  **Конкурсный управляющий**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чащин С. М.** | **Приобретатель:** |