# ПРОЕКТ Договора уступки права требования (цессии)

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. |

**Общество с ограниченной ответственностью «ДВ-Инвест»** (ОГРН 1042700164176 , ИНН 2721120403 , адрес: 680000, край Хабаровский, город Хабаровск, улица Запарина, дом 25, офис I (1-5)), в лице Сафоновой Татьяны Александровны, действующей на основании Определения АРБИТРАЖНОГО СУДА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ от 19.02.2021 г. по делу № А73-22628/2018, именуемое в дальнейшем "Цедент", с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, являющегося победителем торгов в форме публичного предложения по продаже Лот №1 имущества **ООО** **«ДВ-Инвест»** (право требования **к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_ копеек, именуемый в дальнейшем "Цессионарий", с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", заключили договор о нижеследующем:

# 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме право требования **к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** руб. \_\_ копеек без НДС, возникшее у Цедента на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а также проценты за пользование указанной суммой и иные права, проистекающие из установленного вышеуказанным судебным актом права требования.

1.2. В соответствии с условиями настоящего соглашения Цессионарию передаются права требования к Должнику в полном объеме, включающие непосредственно основной долг сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_ копеек, а также проценты за пользование указанной суммой и иные права, проистекающие из установленного вышеуказанным судебным актом права требования.

1.3. Право Цедента переходит к Цессионарию в момент заключения настоящего договора в том объеме и на тех условиях, которые существовали на дату заключения настоящего договора.

1.4. Цедент гарантирует Цессионарию действительность и наличие всех прав, которые уступает в соответствии с условиями настоящего договора.

# 2. Права и обязанности сторон

2.1. Цедент обязуется:

2.1.1. Сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав и выполнения своих обязательств.

2.1.3. Цедент обязуется письменно уведомить Должника о состоявшемся переходе прав в срок не позднее 5 дней с момента подписания Договора и представить оригинал уведомления Цессионарию.

2.2. Цессионарий обязуется:

2.2.1. Принять от Цедента право требования к Должнику.

2.2.3. Оплатить Цеденту за уступаемое право требования, сумму, указанную в п.3.1. в порядке указанном в п.3.2.

# 3. Компенсация и порядок расчетов

3.1. В счет оплаты уступаемого права (требования) Цессионарий обязуется уплатить Цеденту сумму равную цене, предложенной участником, а именно в размере: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

3.2. Сумма, указанная в [п. 3.](#Par36)1. настоящего договора, уплачивается в следующем порядке:

3.2.1. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, уплаченный Цессионарием при подаче Заявки на участие в торгах в форме публичного предложения на счет организатора торгов засчитывается в счет частичной оплаты за Лот.

3.2.2. В счет оплаты уступаемого права (требования) Цессионарий обязуется доплатить Цеденту сумму в размере: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

Оплата по настоящему договору производится Цессионарием Цеденту путем перечисления денежных средств **на расчетный счет ООО «ДВ-Инвест», по реквизитам, указанным в настоящем Договоре, либо путем внесения денежных средств в кассу ООО** **«ДВ-Инвест».**

# 4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим [законодательством](garantF1://10064072.1025) Российской Федерации.

4.2. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов и сведений.

4.3. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность переданных по настоящему договору прав и обязанностей.

4.4. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность переданного ему требования. Цедент не несет ответственности перед Цессионарием за неисполнение переданного ему требования Должником

4.5. При нарушении Цедентом правил, предусмотренных [пунктами 1](garantF1://10064072.39001) и [2 статьи 390](garantF1://10064072.39002) ГК РФ, Цессионарий вправе потребовать от Цедента возврата всего переданного по настоящему договору, а также возмещения причиненных убытков.

# 5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

5.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке по месту нахождения истца.

# 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения ими своих обязательств.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

# 7. Реквизиты и подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Цедент  **ООО «ДВ-Инвест»**  680000, край Хабаровский, город Хабаровск, улица Запарина, дом 25, офис I (1-5)  ОГРН 1042700164176, ИНН 2721120403  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Т.А.Сафонова / | Цессионарий |