**ДОГОВОР**

**купли-продажи № \_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **г. Москва** | **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.** |
|  |  |

**Общество с ограниченной ответственностью «ПЖТК-Сервис»**, в лице конкурсного управляющего Шевченко Максима Николаевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы от 17.12.2020г. по делу А40-239515/18, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, далее совместно именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий Договор купли-продажи автомобиля (далее также – Договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1 По настоящему Договору, заключенному по итогам открытых торгов, (протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_г. о результатах проведения торгов по продаже имущества ООО «ПЖТК-Сервис», на площадке: http://ru-trade24.ru), Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить имущество, реализованное в составе Лота №\_\_\_, а именно:

Асфальтосмесительная установка КДМ201637 вместе с комплектом оборудования для перевода асфальтосмесительной установки с природного газа на жидкое топливо.

1.2. Продажа Имущества осуществляется в рамках конкурсного производства, открытого в отношении ООО «ПЖТК-Сервис» на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 11.04.2019г. по делу А40-239515/18, в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «ПЖТК-Сервис» утвержденным комитетом кредиторов 11.03.2022г.

1.3. Передача Имущества Продавцом Покупателю оформляется подписываемым Сторонами Актом приема-передачи Имущества, после исполнения Покупателем своего обязательства по оплате Имущества в размере и сроки, предусмотренные настоящим Договором. С указанного момента на Покупателя переходит риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, переданного Продавцом.

1.4. Покупатель подтверждает, что перед заключением настоящего договора Имущество им осмотрено, состояние Имущества его устраивает, недостатков, препятствующих заключению настоящего Договора, не обнаружено.

1.5. После подписания настоящего Договора Покупатель не вправе заявлять Продавцу претензии относительно качественных свойств Имущества, подлежащего передаче по настоящему Договору.

1.6. Право собственности на Имущество, возникает у Покупателя с момента его передачи.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать Покупателю Имущество в течении 10 (Десяти) рабочих дней с момента оплаты Покупателем полной стоимости Имущества в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять Имущество от Продавца в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.2.2. Оплатить Имущество в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1. **ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Цена продажи имущества, указанного в п. 1.1 Договора, определена по итогам проведения торгов и составляет \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек, НДС не облагается.

3.2. Задаток, уплаченный Покупателем Продавцу в размере \_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ коп, НДС не облагается, засчитывается в счет исполнения Покупателем обязанности по уплате цены Имущества.

3.3. Оплата оставшейся части цены Имущества в размере \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек, НДС не облагается, по настоящему договору осуществляется Покупателем безналичным платежом на расчетный счет Продавца в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания настоящего договора.

3.4. Обязательства Покупателя по оплате цены продажи имущества считаются выполненными с момента зачисления всей суммы, указанной в п. 3.1 настоящего договора, на счет Продавца, указанный в Разделе 7 настоящего договора.

3.5. Все расходы, связанные с переходом права собственности на имущество, относятся на Покупателя.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора купли-продажи Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае, если Покупатель не исполнит обязательство по оплате Имущества в срок, указанный в п. 3.3 настоящего Договора купли-продажи, Продавец отказывается от исполнения обязательств в одностороннем порядке без обращения в суд. При этом задаток, перечисленный Покупателем и указанный в п. 3.2. настоящего Договора купли-продажи, Продавцом не возвращается.

1. **РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ.

5.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы.

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
   1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами, принятых на себя обязательств по нему.
   2. Если какое-либо из положений настоящего Договора является или становится недействительным, это не окажет влияния на юридическую действительность Договора. Любое такое недействительное положение должно быть исправлено путем заключения Сторонами нового договора или дополнительного соглашения к Договору, и должно максимально возможно сохранить первоначальные намерения Сторон.
   3. Уведомления и другие виды сообщений и корреспонденции будут считаться действительными, если они сделаны в письменной форме при доставке нарочным под расписку или направлены заказной почтой по адресам, указанным в настоящем Договоре.
   4. Все изменения и дополнения, оформленные Сторонами дополнительными соглашениями к настоящему Договору, являются его неотъемлемой и составной частью и прилагаются к нему, если они составлены в письменной форме, подписаны сторонами.
   5. Во всем ином, что не урегулировано в настоящем Договоре, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства РФ.
   6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
2. **АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**  **ООО «ПЖТК-Сервис»**  Юридический адрес: 127566, г. Москва, проезд Юрловский, д.14, корп. 4, эт.1, пом. VI, комн. 8  ОГРН 1097746499036,  ИНН: 7714787227  Банковские реквизиты:  АКБ «ПЕРЕСВЕТ» (ПАО)  Р/сч 40702810600010004278  Корр/счет: 30101810145250000275  БИК 044525275  **Конкурсный управляющий**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Шевченко М.Н.** | **Покупатель:** |