

## Протокол об определении участников торгов N100003409

27.05.2025

### Сведения о торгах

|                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Номер торгов на электронной площадке:</b>                                                                                     | 100003409                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Задаток</b>                                                                                                                   | Через организатора торгов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Форма проведения торгов:</b>                                                                                                  | Аукцион                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Форма подачи ценового предложения:</b>                                                                                        | Открытая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>                                                                         | Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>                                                                           | Электронная торговая площадка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>                                                             | 14 апреля 2025 08:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>                                                          | 26 мая 2025 20:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Место представления предложений о цене:</b>                                                                                   | Электронная торговая площадка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Дата и время начала проведения торгов:</b>                                                                                    | 28 мая 2025 15:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b> | Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: а) обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); в) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); г) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии (электронный образ) следующих документов: 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в электронной форме (для юридического лица) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в электронной форме (для индивидуальных предпринимателей), выданная не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участия в торгах; 2) документ, удостоверяющий личность заявителя (для физического лица); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой и иные документы, необходимые в качестве приложения к заявке на участия в торгах для такого заявителя. |

|                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b> | Задаток в размере 20% от цены периода вносится на счет ЭТП: ООО "Ру-Трейд" N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001 не позднее последнего дня подачи заявок на периоде. |
| <b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>                                           | Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной торговой площадке.                                                                                   |
| <b>Место подведения результатов торгов:</b>                                                        | Электронная торговая площадка                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>                                                 | 30 мая 2025 10:56                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>          | В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества. Договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения.              |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>                           | 35 000 000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b> | 1 750 000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>                       | Право требования по заявлению об истребовании из чужого незаконного владения Касьянова А.В., Фоменко А.А. или иных лиц сельскохозяйственной техники: (два зерноуборочных комбайна "PCM-142 ACROS-580", два зерноуборочных комбайна "CASE 2388" и один трактор "CASE IH-STX425"), либо взыскания их рыночной стоимости в размере 35 000 000 рублей.<br>Стоимость задолженности не является фиксированной и определяется на дату заключения договора цессии с учетом погашения ДЗ. В случае изменения объема передаваемых прав в процессе торгов в результате погашения дебитором своих обязательств, при заключении договора уступки прав требования по итогам проведения торгов будет произведено уменьшение цены продажи лота в соответствии с суммой произведенного погашения дебиторами до даты получения ими уведомлений об уступке прав требования. |
| <b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>                               | Ознакомление с имуществом: Краснодар ул. Кожевенная, 54/2, обращаться по телефону 89952655515.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Размер задатка, руб.:</b>                                                                    | 7 000 000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Классификатор имущества должника:</b>                                                        | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

*Сведения об организаторе торгов*

|                                       |                                                                       |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | ООО                                                                   |
| <b>Полное наименование:</b>           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАКТУМ"                     |
| <b>Сокращенное наименование:</b>      | ООО "ПАКТУМ"                                                          |
| <b>ИНН:</b>                           | 2311348958                                                            |
| <b>ОГРН:</b>                          | 1232300024901                                                         |
| <b>Адрес местонахождения:</b>         | 350024 Россия Краснодарский край г Краснодар ул Московская д 140 Г 13 |
| <b>Адрес электронной почты:</b>       | empefteva@paktum.su                                                   |
| <b>Номер контактного телефона:</b>    | +7 (995) 265-5515                                                     |

*Сведения о должнике*

|                                       |     |
|---------------------------------------|-----|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | ООО |
|---------------------------------------|-----|

|                                  |                                                                                           |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Полное наименование:</b>      | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОЛХОЗ РОДИНА" |
| <b>Сокращенное наименование:</b> | ООО СХП "КОЛХОЗ РОДИНА"                                                                   |
| <b>ИНН:</b>                      | 2610019373                                                                                |
| <b>ОГРН:</b>                     | 1102648001059                                                                             |

*Сведения об арбитражном управляющем*

|                                                                                         |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>                           | НЕТ                    |
| <b>Фамилия, имя, отчество:</b>                                                          | Чамуров Владимир Ильич |
| <b>ИНН:</b>                                                                             | 234505268996           |
| <b>Наименование СРО:</b>                                                                | Союз АУ "НЦРБ"         |
| <b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b> | 12280                  |

*Сведения о банкротстве*

|                                                                                      |                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>          | Арбитражный суд Ставропольского края                                                 |
| <b>Номер дела о банкротстве:</b>                                                     | А63-13267/2019                                                                       |
| <b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b> | Решение Арбитражного суда Ставропольского края от 04.03.2021 г. (р.ч. 25.02.2021 г.) |

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

|                                                                                                                         |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>                                             | 12 апреля 2025 |
| <b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>                    |                |
| <b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b> | 14 апреля 2025 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100003409 не поступило ни одной заявки.