

Протокол об определении участников торгов N4149

05.08.2020

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4149
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в открытых торгах заявитель представляет Организатору торгов заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Заявки на участие в торгах посредством публичного предложения подаются участниками на конкретном шаге торгов. Задаток за участие в торгах посредством публичного предложения составляет 10 (десять) процентов от цены Имущества, установленной на конкретном шаге торгов публичного предложения. На момент подачи заявки задаток должен поступить на счет, указанный в объявлении о проведении торгов. К заявке должен быть приложен документ, подтверждающий внесение задатка.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Для участия в открытых торгах заявитель представляет Организатору торгов заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Заявки на участие в тогах посредством публичного предложения подаются участниками на конкретном шаге торгов. Задаток за участие в торгах посредством публичного предложения составляет 10 (десять) процентов от цены Имущества, установленной на конкретном шаге торгов публичного предложения. На момент подачи заявки задаток должен поступить на счет, указанный в объявлении о проведении торгов. К заявке должен быть приложен документ, подтверждающий внесение задатка.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Задаток за участие в торгах посредством публичного предложения составляет 10 (десять) процентов от цены Имущества, установленной на конкретном шаге торгов публичного предложения. На момент подачи заявки задаток должен поступить на счет, указанный в объявлении о проведении торгов. К заявке должен быть приложен документ, подтверждающий внесение задатка. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, за минусом банковской комиссии взимаемой за перевод денежных средств (суммы задатка) от финансового управляющего на счет заявителя (участника торгов). Реквизиты счета: Банк получателя Доп. Офис N8593/062 ПАО "Сбербанк" БИК 044206604 Кор. счет 3010181080000000604 Получатель Стефанова Элина Дионисовна Счет N 40817810535004586793 Важно!!! В назначении платежа указывать: "Задаток за лот N (номер лота) на торгах N (номер торгов) от Ф.И.О. участника за период (указать период)"

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного шага проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения, на любом шаге торгов, в котором поступили заявки, дальнейший прием заявок с предложением о цене имущества прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	05 августа 2020 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества. Покупатель имущества обязан уплатить цену имущества, определенную при проведении публичного предложения, не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи имущества. На победителя торгов, с которым заключен договор купли-продажи, ложится ответственность по регистрации приобретенного Имущества в свою собственность в регистрирующих органах.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	568 980,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	нежилое помещение, расположенное по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, улица Орджоникидзе, д. 83А, помещение 1, общей площадью 37.8 кв.м, кадастровый номер 26:30:010227:1925
Размер задатка, руб.:	,00

Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
---	---

Периоды снижения цены для лота N1:

С 26.05.2020 00:01 по 02.06.2020 00:01 - 568980,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.05.2020 00:01 по 02.06.2020 00:01

С 02.06.2020 00:01 по 09.06.2020 00:01 - 512082,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.06.2020 00:01 по 09.06.2020 00:01

С 09.06.2020 00:01 по 17.06.2020 00:01 - 455184,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.06.2020 00:01 по 17.06.2020 00:01

С 17.06.2020 00:01 по 24.06.2020 00:01 - 398286,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.06.2020 00:01 по 24.06.2020 00:01

С 24.06.2020 00:01 по 01.07.2020 00:01 - 341388,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.06.2020 00:01 по 01.07.2020 00:01

С 01.07.2020 00:01 по 08.07.2020 00:01 - 284490,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.07.2020 00:01 по 08.07.2020 00:01

С 08.07.2020 00:01 по 15.07.2020 00:01 - 227592,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.07.2020 00:01 по 15.07.2020 00:01

С 15.07.2020 00:01 по 22.07.2020 00:01 - 170694,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.07.2020 00:01 по 22.07.2020 00:01

С 22.07.2020 00:01 по 29.07.2020 00:01 - 113796,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.07.2020 00:01 по 29.07.2020 00:01

С 29.07.2020 00:01 по 05.08.2020 00:01 - 56898,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.07.2020 00:01 по 05.08.2020 00:01

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Хрипко Сергей Александрович
ИНН:	482415330900
Адрес местонахождения:	398046 Россия Липецкая Липецк Полярная 22 Д
Адрес электронной почты:	48top@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 255-4970

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Стефанова
Имя:	Элина
Отчество:	Дионисовна
ИНН:	261805870757

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Хрипко Сергей Александрович
ИНН:	482415330900
Наименование СРО:	Союз Арбитражный Управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17223

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ставропольского края
Номер дела о банкротстве:	A63-16215/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда ставропольского края по делу A63-16215/2017 от 14.10.2019 года

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	25 мая 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4149 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
4502	30.07.2020 12:32:54	Двоеносов Сергей Константинович ИНН: 616610192402	357748 Россия Ставропольский край Кисловодск проспект Победы 149 50	1
4512	31.07.2020 12:03:12	Жигалов Сергей Сергеевич ИНН: 263214350851	109462 Россия Москва Москва Маршала Чуйкова 13 2 11	1
4543	04.08.2020 16:10:02	Суворов Александр Анатольевич ИНН: 482414832591	398046 Россия Липецкая Липецк Полярная 4	1
4544	04.08.2020 16:43:01	ИП Бобрышев Артур Вадимович ИНН: 332711130103	600023 Россия Владимирская область Владимир Центральная 19 ж 454	1
4553	04.08.2020 22:04:59	Ковура Борис Николаевич ИНН: 615401505152	344015 Россия Ростовская область Ростов-на-Дону Еременко 58 11 274	1
4558	04.08.2020 23:07:22	Ризаев Давид Викторович ИНН: 470323355905	197082 Россия Ленинградская обл. Кировский р-он, г. Шлиссельбург, ул. 1 мая, д.12, кв.14	1

4560	04.08.2020 23:55:11	Общество с ограниченной ответственностью "Электронный Брокер" ИНН: 9701081420	119180 Россия Московская Москва Бауманская 7 1 пом.1, ком.18	1
------	---------------------	--	---	---

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 4149 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
4502	Двоеносов Сергей Константинович ИНН: 616610192402	357748 Россия Ставропольский край Кисловодск проспект Победы 149 50	1
4512	Жигалов Сергей Сергеевич ИНН: 263214350851	109462 Россия Москва Москва Маршала Чуйкова 13 2 11	1
4543	Суворов Александр Анатольевич ИНН: 482414832591	398046 Россия Липецкая Липецк Полярная 4	1
4544	ИП Бобрышев Артур Вадимович ИНН: 332711130103	600023 Россия Владимирская область Владимир Центральная 19 ж 454	1
4553	Ковура Борис Николаевич ИНН: 615401505152	344015 Россия Ростовская область Ростов-на-Дону Еременко 58 11 274	1
4558	Ризаев Давид Викторович ИНН: 470323355905	197082 Россия Ленинградская обл. Кировский р-он, г. Шлиссельбург, ул. 1 мая, д.12, кв.14	1
4560	Общество с ограниченной ответственностью "Электронный Брокер" ИНН: 9701081420	119180 Россия Московская Москва Бауманская 7 1 пом.1, ком.18	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.