

Протокол об определении участников торгов N4152

18.06.2020

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4152
Задаток	ЭТП
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	12 мая 2020 08:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	17 июня 2020 20:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	18 июня 2020 15:00

<p>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</p>	<p>Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
<p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</p>	<p>расчетный счет р/с ООО "Ру-Трейд" N 40702810700003006509 в ББPP (АО), к/с 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001. Задаток вносится до окончания периода приема заявок. Возврат задатков по заявлению с указанием реквизитов для возврата.</p>
<p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p>	<p>Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество</p>
<p>Место подведения результатов торгов:</p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p>Дата и время подведения результатов торгов:</p>	<p>19 июня 2020 20:00</p>
<p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p>	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества, договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения. Оплата должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам должника р/с 40817810300071592330 в РНКБ Банк (ПАО) ООПЗ19, БИК 043510607</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

<p>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</p>	<p>80 000,00</p>
<p>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</p>	<p>4 000,00</p>

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/8 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок для индивидуальной жилой застройки по адресу г. Анапа, с.Супсех, ул. Толстого, 12, площадь 1058 кв.м., КН: 23:37:1001001:611; 1/8 доля в праве общей долевой собственности на жилой дом, площадь 51 кв.м., по адресу г. Анапа, с.Супсех, ул. Толстого, 12, КН: 23:37:1001001:5274, ознакомление по месту нахождения по предварительной записи по тел организатора торгов
Размер задатка, руб.:	8 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	32 600,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 630,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание (здание гаража), площадью 22,5 кв.м., по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст. Анапская, ул. Первомайская,43, КН: 23:37:0812001:5476 с передачей права собственности на занятый недвижимостью земельный участок, необходимый для ее использования; 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание (здание гаража), площадью 50 кв. м., КН: 23:37:0812001:5514; по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст. Анапская, ул. Первомайская,43, с передачей права собственности на занятый недвижимостью земельный участок, необходимый для ее использования; 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание (здание летней кухни), площадью 37 кв. м., КН: 23:37:0812001:5484; расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст. Анапская, ул. Первомайская,43, с передачей права собственности на занятый недвижимостью земельный участок, необходимый для ее использования; 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание (здание бани), площадью 18,8 кв. м., КН: 23:37:0812001:5485; расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст. Анапская, ул. Первомайская,43, с передачей права собственности на занятый недвижимостью земельный участок, необходимый для ее использования, ознакомление по месту нахождения по предварительной записи по тел организатора торгов
Размер задатка, руб.:	3 260,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	87 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	4 350,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок Для объектов жилой застройки, площадь 332 кв.м., по адресу Краснодарский край, ст. Анапская, ул. Виноградная 5"Б", КН: 23:37:0812001:2358, ознакомление по месту нахождения по предварительной записи по тел организатора торгов

Размер задатка, руб.:	8 700,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	87 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	4 350,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок для объектов жилой застройки, площадь 332 кв.м. по адресу Краснодарский край, ст-ца Анапская, ул.Виноградная 5а, КН: 23:37:0812001:2360, ознакомление по месту нахождения по предварительной записи по тел организатора торгов
Размер задатка, руб.:	8 700,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Сыромятников Вадим Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Адрес местонахождения:	350004 Россия Краснодарский край Краснодар Калыева 48
Адрес электронной почты:	Vesyromyatnikov@srodelo23.ru
Номер контактного телефона:	+7 (918) 620-5225

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Сугоняк
Имя:	Николай
Отчество:	Николаевич
ИНН:	230102115132

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Сыромятников Вадим Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Наименование СРО:	САУ СРО "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13275

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Краснодарского края
Номер дела о банкротстве:	A32-9344/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решением арбитражного суда Краснодарского края по делу NA32-9344/18 от 14.08.2018, определение АС КК 10.04.2020

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	

Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 апреля 2020
--	----------------

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4152 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
4098	15.06.2020 13:05:05	Сугоняк Геннадий Николаевич ИНН: 230106007032	353411 Россия Краснодарский край с Супсех Толстого 12	1
4160	17.06.2020 9:14:28	ИП ТРЕТЬЯКОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ ИНН: 590504533009	614058 Россия Пермский край Пермь Мира 74 12	1
4169	17.06.2020 15:00:22	Чайковская Ирина Владимировна ИНН: 233504753765	353180 Россия Краснодарский край Кореновск пер.Матросова 16	1
3926	03.06.2020 10:02:36	Назаров Владимир Николаевич ИНН: 524900646947	606034 Россия Нижегородская Дзержинск Строителей 96 12	2
4048	13.06.2020 11:40:26	Низамов Айрат Рафисович ИНН: 182709036149	353454 Россия Краснодарский Анапа Таманская 121 86	2
4088	15.06.2020 11:45:51	Жиркова Юлия Валентиновна ИНН: 301725400221	630097 Россия Новосибирская Новосибирск Звездная 7 28	2
4089	15.06.2020 12:35:18	Сугоняк Николай Николаевич ИНН: 230107835504	353430 Россия Краснодарский край ст-ца Анапская Первомайская 43	2
4130	16.06.2020 10:06:18	Юрчак Владимир Юрьевич ИНН: 236502247110	352815 Россия Краснодарский край Туапсинский район, с. Шепси Садовая 9 42	2
4154	16.06.2020 17:29:54	Ковура Борис Николаевич ИНН: 615401505152	344015 Россия Ростовская область Ростов-на-Дону Еременко 58 11 274	2
4161	17.06.2020 9:18:52	ИП ТРЕТЬЯКОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ ИНН: 590504533009	614058 Россия Пермский край Пермь Мира 74 12	2
4170	17.06.2020 15:05:47	Чайковская Ирина Владимировна ИНН: 233504753765	353180 Россия Краснодарский край Кореновск пер.Матросова 16	2
3927	03.06.2020 10:04:27	Назаров Владимир Николаевич ИНН: 524900646947	606034 Россия Нижегородская Дзержинск Строителей 96 12	3
4050	13.06.2020 12:03:25	Низамов Айрат Рафисович ИНН: 182709036149	353454 Россия Краснодарский Анапа Таманская 121 86	3

4086	15.06.2020 11:38:48	Жиркова Юлия Валентиновна ИНН: 301725400221	630097 Россия Новосибирская Новосибирск Звездная 7 28	3
4094	15.06.2020 12:56:41	Сугоняк Николай Николаевич ИНН: 230107835504	353430 Россия Краснодарский край ст-ца Анапская Первомайская 43	3
4131	16.06.2020 10:08:44	Юрчак Владимир Юрьевич ИНН: 236502247110	352815 Россия Краснодарский край Туапсинский район, с. Шепси Садовая 9 42	3
4162	17.06.2020 9:21:59	ИП ТРЕТЬЯКОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ ИНН: 590504533009	614058 Россия Пермский край Пермь Мира 74 12	3
4171	17.06.2020 15:15:44	Чайковская Ирина Владимировна ИНН: 233504753765	353180 Россия Краснодарский край Кореновск пер.Матросова 16	3
3928	03.06.2020 10:05:58	Назаров Владимир Николаевич ИНН: 524900646947	606034 Россия Нижегородская Дзержинск Строителей 96 12	4
4051	13.06.2020 12:04:56	Низамов Айрат Рафисович ИНН: 182709036149	353454 Россия Краснодарский Анапа Таманская 121 86	4
4087	15.06.2020 11:41:23	Жиркова Юлия Валентиновна ИНН: 301725400221	630097 Россия Новосибирская Новосибирск Звездная 7 28	4
4095	15.06.2020 12:59:59	Сугоняк Николай Николаевич ИНН: 230107835504	353430 Россия Краснодарский край ст-ца Анапская Первомайская 43	4
4132	16.06.2020 10:09:54	Юрчак Владимир Юрьевич ИНН: 236502247110	352815 Россия Краснодарский край Туапсинский район, с. Шепси Садовая 9 42	4
4163	17.06.2020 9:24:14	ИП ТРЕТЬЯКОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ ИНН: 590504533009	614058 Россия Пермский край Пермь Мира 74 12	4
4172	17.06.2020 15:24:14	Чайковская Ирина Владимировна ИНН: 233504753765	353180 Россия Краснодарский край Кореновск пер.Матросова 16	4

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 4152 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
4098	Сугоняк Геннадий Николаевич ИНН: 230106007032	353411 Россия Краснодарский край с Супсех Толстого 12	1
4169	Чайковская Ирина Владимировна ИНН: 233504753765	353180 Россия Краснодарский край Кореновск пер.Матросова 16	1

4088	Жиркова Юлия Валентиновна ИНН: 301725400221	630097 Россия Новосибирская Новосибирск Звездная 7 28	2
4089	Сугоняк Николай Николаевич ИНН: 230107835504	353430 Россия Краснодарский край ст-ца Анапская Первомайская 43	2
4130	Юрчак Владимир Юрьевич ИНН: 236502247110	352815 Россия Краснодарский край Туапсинский район, с. Шепси Садовая 9 42	2
4154	Ковура Борис Николаевич ИНН: 615401505152	344015 Россия Ростовская область Ростов-на-Дону Еременко 58 11 274	2
4170	Чайковская Ирина Владимировна ИНН: 233504753765	353180 Россия Краснодарский край Кореновск пер.Матросова 16	2
4086	Жиркова Юлия Валентиновна ИНН: 301725400221	630097 Россия Новосибирская Новосибирск Звездная 7 28	3
4094	Сугоняк Николай Николаевич ИНН: 230107835504	353430 Россия Краснодарский край ст-ца Анапская Первомайская 43	3
4131	Юрчак Владимир Юрьевич ИНН: 236502247110	352815 Россия Краснодарский край Туапсинский район, с. Шепси Садовая 9 42	3
4171	Чайковская Ирина Владимировна ИНН: 233504753765	353180 Россия Краснодарский край Кореновск пер.Матросова 16	3
4087	Жиркова Юлия Валентиновна ИНН: 301725400221	630097 Россия Новосибирская Новосибирск Звездная 7 28	4
4095	Сугоняк Николай Николаевич ИНН: 230107835504	353430 Россия Краснодарский край ст-ца Анапская Первомайская 43	4
4132	Юрчак Владимир Юрьевич ИНН: 236502247110	352815 Россия Краснодарский край Туапсинский район, с. Шепси Садовая 9 42	4
4172	Чайковская Ирина Владимировна ИНН: 233504753765	353180 Россия Краснодарский край Кореновск пер.Матросова 16	4

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
4160	ИП ТРЕТЬЯКОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ ИНН: 590504533009	614058 Россия Пермский край Пермь Мира 74 12	1	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям

3926	Назаров Владимир Николаевич ИНН: 524900646947	606034 Россия Нижегородская Дзержинск Строителей 9б 12	2	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
4048	Низамов Айрат Рафисович ИНН: 182709036149	353454 Россия Краснодарский Анапа Таманская 121 86	2	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
4161	ИП ТРЕТЬЯКОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ ИНН: 590504533009	614058 Россия Пермский край Пермь Мира 74 12	2	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
3927	Назаров Владимир Николаевич ИНН: 524900646947	606034 Россия Нижегородская Дзержинск Строителей 9б 12	3	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
4050	Низамов Айрат Рафисович ИНН: 182709036149	353454 Россия Краснодарский Анапа Таманская 121 86	3	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
4162	ИП ТРЕТЬЯКОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ ИНН: 590504533009	614058 Россия Пермский край Пермь Мира 74 12	3	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
3928	Назаров Владимир Николаевич ИНН: 524900646947	606034 Россия Нижегородская Дзержинск Строителей 9б 12	4	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
4051	Низамов Айрат Рафисович ИНН: 182709036149	353454 Россия Краснодарский Анапа Таманская 121 86	4	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
4163	ИП ТРЕТЬЯКОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ ИНН: 590504533009	614058 Россия Пермский край Пермь Мира 74 12	4	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям