

Протокол об определении участников торгов №6

27.11.2017

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Прием заявок на участие в торгах проводится по рабочим дням с 11 часов 00 минут 23.10.2017 по 14 часов 00 минут 27.11.2017 г. (включительно) по адресу: http://www.ru-trade24.ru/ .
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	23 октября 2017 11:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	27 ноября 2017 14:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	28 ноября 2017 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего вида торгов, подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет организатора торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка и сроки внесения: - 20% от начальной цены лота. Задаток должен поступить до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610, р/с 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, КПП 773601001. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении. Задаток должен быть внесен на счет организатора торгов до 27.11.2017 до 14:00
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	28 ноября 2017 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	С победителем торгов может быть заключено несколько договоров участия в долевом строительстве в отношении группы объектов, в частности расположенных в одном доме. Договор (ы) участия в долевом строительстве с победителем торгов заключается в течение 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	322 893 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	16 144 650,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право заключения договоров участия в долевом строительстве в отношении 140 объектов долевого строительства, расположенных в многоквартирных жилых домах N10, 11, 14, расположенных по строительному адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Советский район, квартал в границах улиц Ванеева, Генерала Штеменко, бульвар 60 лет Октября. Полный перечень объектов указан в прилагаемом проекте договора участия в долевом строительстве. Ознакомиться с имуществом возможно в рабочие дни путем направления заявки на электронную почту организатора торгов: ot.infotek@gmail.com
Размер задатка, руб.:	64 578 600,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Нижегородкапстрой"
Краткое наименование:	ОАО "Нижегородкапстрой"
Фирменное наименование:	ОАО "Нижегородкапстрой"
ИНН:	5260159835
ОГРН:	1055238182317

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Османова Венера Тельмановна
ИНН:	026490974860
Наименование СПО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16395

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Нижегородской области
Номер дела о банкротстве:	A43-4030/2016
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение комитета кредиторов от 09.10.2017

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	21 октября 2017
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	18 октября 2017
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 октября 2017

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

N заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3	07.11.2017 11:37:18	Общество с ограниченной ответственностью "РК Недвижимость" ИНН: 7723425590	119017 Россия Москва Москва Большая Ордынка 40 1 пом. I, ком.1	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 6 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3	Общество с ограниченной ответственностью "РК Недвижимость" ИНН: 7723425590	119017 Россия Москва Москва Москва Большая Ордынка 40 1 пом. I, ком.1	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.