

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100003113
<b>Задаток</b>	ООО "Росалко"
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	<p>Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>. Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд". Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.</p>
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	<p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет (по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>) и оформляются в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ № 495 от 23.07.2015 г. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие Оператору электронной площадки заявку и обеспечившие поступление задатка.</p>

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от цены продажи имущества, установленной на каждый определенный период снижения цены. Задаток в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на момент подачи заявки на участие в торгах, должен поступить в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок того периода действия цены, в котором подана заявка на участие по следующим реквизитам: ООО "Росалко" (ОГРН 1100716000550, ИНН 0716008579), р/сч. 40702810101100018731 в АО "АЛЬФА-БАНК" к/сч. 30101810200000000593 БИК 044525593, назначение платежа "Задаток за участие в торгах N_, без НДС". Поступлением задатка считается наличие денежных средств в полном объеме на специальном счете должника, указанном выше. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания того периода действия цены, в котором подана заявка на участие в торгах, и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Подведение итогов при наличии заявок в день окончания соответствующего периода по месту проведения торгов на ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	09 января 2025 11:30

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение 5-ти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5-ти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае если конкурсный управляющий не воспользуется правом предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, то торги признаются несостоявшимися. Победитель торгов обязан в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: ООО "Росалко" (ОГРН 1100716000550, ИНН 0716008579), р/сч. 40702810601100018613 в АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва, к/сч. 30101810200000000593, БИК 044525593. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством РФ, после оплаты в полном объеме приобретенного на торгах имущества. Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет покупатель.

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Росалко"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "Росалко"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО "Росалко"
<b>ИНН:</b>	0716008579
<b>ОГРН:</b>	1100716000550

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A20-2670/2018
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики NA20-2670/2018 от 29.05.2019 г.

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия:</b>	Симакова
<b>Имя:</b>	Алла
<b>Отчество:</b>	Сергеевна
<b>ИНН:</b>	510803049290
<b>Наименование СРО:</b>	СОЮЗ АУ НЦРБ
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	18098

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Симакова
<b>Имя:</b>	Алла
<b>Отчество:</b>	Сергеевна
<b>ИНН:</b>	510803049290
<b>Почтовый индекс:</b>	196634
<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Санкт-Петербург
<b>Город/Населенный пункт:</b>	Санкт-Петербург
<b>Улица:</b>	Изборская (Славянка)
<b>Дом:</b>	3
<b>Корпус, строение:</b>	1
<b>Офис/ Квартира:</b>	610
<b>Адрес электронной почты:</b>	bankrot2019@inbox.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (921) 651-7593

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	130 215 453,55
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N3. Право требования убытков в размере 130 215 453,55 руб. к Зайцеву Сергею Петровичу на основании определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики по делу NA20-2670/2018 от 01.04.2024 г. Ознакомление с документацией и имуществом по тел.: +7-910-370-14-65 и адресу электронной почты: prohlada.rosalko@gmail.com
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.11.2024 11:00 по 27.11.2024 10:59 - 130215453,55 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.11.2024 11:00 по 27.11.2024 10:59

С 27.11.2024 11:00 по 29.11.2024 10:59 - 117193908,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.11.2024 11:00 по 29.11.2024 10:59

С 29.11.2024 11:00 по 03.12.2024 10:59 - 104172362,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.11.2024 11:00 по 29.11.2024 23:59

С 02.12.2024 00:00 по 03.12.2024 10:59

С 03.12.2024 11:00 по 05.12.2024 10:59 - 91150817,49 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.12.2024 11:00 по 05.12.2024 10:59

С 05.12.2024 11:00 по 09.12.2024 10:59 - 78129272,13 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.12.2024 11:00 по 06.12.2024 23:59

С 09.12.2024 00:00 по 09.12.2024 10:59

С 09.12.2024 11:00 по 11.12.2024 10:59 - 65107726,78 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.12.2024 11:00 по 11.12.2024 10:59

С 11.12.2024 11:00 по 13.12.2024 10:59 - 52086181,42 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.12.2024 11:00 по 13.12.2024 10:59

С 13.12.2024 11:00 по 17.12.2024 10:59 - 39064636,07 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.12.2024 11:00 по 13.12.2024 23:59

С 16.12.2024 00:00 по 17.12.2024 10:59

С 17.12.2024 11:00 по 19.12.2024 10:59 - 26043090,71 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.12.2024 11:00 по 19.12.2024 10:59

С 19.12.2024 11:00 по 23.12.2024 10:59 - 13021545,36 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.12.2024 11:00 по 20.12.2024 23:59

С 23.12.2024 00:00 по 23.12.2024 10:59

С 23.12.2024 11:00 по 25.12.2024 10:59 - 1302154,54 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.12.2024 11:00 по 25.12.2024 10:59

С 25.12.2024 11:00 по 27.12.2024 10:59 - 651077,27 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.12.2024 11:00 по 27.12.2024 10:59

С 27.12.2024 11:00 по 09.01.2025 10:59 - 13021,55 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.12.2024 11:00 по 28.12.2024 23:59

С 09.01.2025 00:00 по 09.01.2025 10:59

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	23 ноября 2024
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	21 ноября 2024

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
wqo5PoAqXkr+JQLkkmrZo+AWeZXd/LNJxIPqE+mN1Rk=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
HTvMVw9/z+9vG7zdt3WzoXh095MdXa8JCxUOZ0vAs8k=