

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100003456
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	19 мая 2025 12:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	25 июня 2025 16:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	27 июня 2025 12:00
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Для участия в торгах необходимо заключить договор задатка, внести задаток и представить заявку на участие в торгах на ЭТП. Срок подачи заявок с 12 ч. 00 мин. 19.05.2025 по 16 ч. 00 мин. 25.06.2025. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; платежные реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна содержать обязательство заявителя исполнять условия конкурса. Заявка подается оператору ЭТП в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток - 10% от начальной цены каждого конкретного лота. Задаток вносится посредством перечисления денежных средств на банковский счет, получатель: МУП "Жилкомсервис", ИНН 2912004912, Спец/счет 40702810287360056097 в Росбанк филиал Москва АО "ТБанк" г. Москва, кор/счет 30101810545374525113, БИК 044525113 (назначение платежа: задаток на участие в конкурсе лот N_ по делу N A05-13289/2016) и должен поступить на счет должника к моменту рассмотрения заявок. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной торговой площадке.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	27 июня 2025 15:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения или оплаты цены договора, внесенный задаток ему не возвращается, а организатор торгов в течение пяти рабочих дней предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов (последующему победителю), предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной победителем торгов.
---	---

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	МУП "Жилкомсервис" администрации муниципального образования "Коношское"
<b>Сокращенное наименование:</b>	МУП "Жилкомсервис"
<b>ИНН:</b>	2912004912
<b>ОГРН:</b>	1062918010649

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Архангельской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A05-13289/2016
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда Архангельской области от 15.06.2017 по делу N A05-13289/2016

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия:</b>	Пермогорский
<b>Имя:</b>	Алексей
<b>Отчество:</b>	Валентинович
<b>ИНН:</b>	352514662905
<b>Наименование СРО:</b>	Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	13271

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Пермогорский
<b>Имя:</b>	Алексей
<b>Отчество:</b>	Валентинович
<b>ИНН:</b>	352514662905
<b>Почтовый индекс:</b>	160000
<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Вологодская
<b>Город/Населенный пункт:</b>	Вологда
<b>Улица:</b>	Псковская
<b>Дом:</b>	11в
<b>Корпус, строение:</b>	
<b>Офис/ Квартира:</b>	54
<b>Адрес электронной почты:</b>	a.p.69@list.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (911) 514-1270

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	1 160 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	58 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Нежилое здание, кад.№29:06:120110:308, площадью 366,5 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, р-н. Коношский, рп. Коноша, ул. Рабочая, д. 1, принадлежащее МУП "Жилкомсервис" на праве хозяйственного ведения
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Порядок ознакомления согласовать по тел.: 89115141270 или по эл. почте a.p.69@list.ru
<b>Размер задатка, руб.:</b>	116 000,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Прочее

*Сведения о лоте N2*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	25 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	1 250,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Строительный вагон (деревянный) п. Коноша, ул. Набережная, д. 23, Удовлетворительное, в рабочем состоянии
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Порядок ознакомления согласовать по тел.: 89115141270 или по эл. почте a.p.69@list.ru
<b>Размер задатка, руб.:</b>	2 500,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Прочее

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	17 мая 2025
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	30 апреля 2025

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):  
JjVIgdeWMxJFVrzDQ+JAOCGjI6ue83Aq3QJcT7s6LBg=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):  
QPgn9PKAVmvxvflF55mN/C61H5qG1yueCUV8wsbsBTA=