

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100003478
<b>Задаток</b>	Задаток оплачивается по следующим реквизитам: АО "АЛЬФА-БАНК" сч. 40701810601300001861 к/с 30101810200000000593 БИК 044525593. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах (N торгов) ООО "Лиринок""
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Заявки принимаются с 00,00 час. 02.06.2025 по 23.59 час 07.08.2025 и включительно в соответствии с регламентом и режимом работы торговой площадки ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> ) (ИНН 5610149787; ОГРН 1125658038021; 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14). Заявка оформляется в форме электронного документа в произвольной форме на русском языке, должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	К участию в Торгах допускаются физические и юридические лица (далее Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах. Заявка на участие в Торгах должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток оплачивается по следующим реквизитам: АО "АЛЬФА-БАНК" сч. 40701810601300001861 к/с 30101810200000000593 БИК 044525593. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах (N торгов) ООО "Лиринок"". Размер задатка по лоту 20% от цены продажи имущества на соответствующем этапе снижения. Задаток должен поступить на счет до окончания приема заявок на соответствующем периоде публичного предложения. Возврат задатка осуществляется в соответствии с нормами Закона о банкротстве.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	08 августа 2025 11:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Договор купли-продажи должен быть подписан победителем торгов в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего заключить договор, которое направляется победителю в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Оплата имущества производится не позднее 30 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи по реквизитам, указанным в проекте договора купли-продажи. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	Общество с ограниченной ответственностью ЛИРИНК
<b>Сокращенное наименование:</b>	ООО ЛИРИНК
<b>ИНН:</b>	5027182438
<b>ОГРН:</b>	1115027016521

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Московской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	А41-54195/2021
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение собрания кредиторов от 24.01.2025

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Гулиев
Имя:	Асиман
Отчество:	Фадаилович
ИНН:	324501924717
Наименование СРО:	НП "СГАУ" (Некоммерческое партнерство "Сибирская гильдия антикризисных управляющих")
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19683

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Гулиев
Имя:	Асиман
Отчество:	Фадаилович
ИНН:	324501924717
Почтовый индекс:	241520
Страна:	Россия
Регион/Область:	Брянская обл, Брянский р-н
Город/Населенный пункт:	село Супонево
Улица:	Ленина
Дом:	20
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	2
Адрес электронной почты:	asiman.guliev@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (995) 100-0313

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	46 833 985,92
--	---------------

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):**

1) Права требования к: - права (требования), возникшие из Кредитных договоров: N КЛ0005-14-0064 от 26.12.2014, N СКЛ0005-13-055 от 13.11.2013, заключенных с ЗАО "ТрансИнвест" (ИНН 6670253583, ОГРН 1096670012218) (далее - Должник 1), подтвержденные решением Кировского районного суд г. Екатеринбурга от 14.09.2017 по делу N 2-943/2017 и Определениями Арбитражного суда Свердловской области от 26.10.2015, 05.10.2016 по делу А60-8167/2015, и существующие на момент перехода прав к приобретателю, включая права об обращении взыскания на имущество должника, незаконно полученное третьими лицами, в размере требований, оставшихся непогашенными в деле о банкротстве (п. 11 ст. 142 Закона о банкротстве), о привлечении контролирующих должника лиц к субсидиарной ответственности (п. п. 3, 4 ст. 61.14 Закона о банкротстве), о взыскании убытков с конкурсного управляющего должника (п. 4 ст. 20.4 Закона о банкротстве). Определением АС Свердловской области от 08.04.2025 по делу N А60-8167/2015 конкурсное производство в отношении закрытого акционерного общества "ТрансИнвест" (ИНН 6670253583, ОГРН 1096670012218) завершено.

Общая сумма прав (требований) составляет 46 833 985,92 руб., в том числе основной долг - 44 573 335,04 руб., проценты - 2 115 512,95 руб., неустойка - 85 137,93 руб., а также гос.пошлина 60 000 руб.

- права (требования), возникшие в порядке привлечения к субсидиарной ответственности лица, контролировавшего ЗАО "ТрансИнвест" (ИНН 6670253583, ОГРН 1096670012218) - Кирьянов Вячеслав Юрьевич (ИНН 591155537087) (Должник 2), подтвержденные Определением Арбитражного суда Свердловской области от 28.02.2025 по делу А60-8167/2015 и существующие на момент перехода прав к цессионарию. Судом в пользу ООО "Лирик" взыскана задолженность из субсидиарной ответственности в размере 136 073 958,92 руб., из них реестровая задолженность в размере 46 773 985,92 руб. по кредитным договорам N КЛ0005-14-0064 от 26.12.2014, N СКЛ0005-13-055 от 13.11.2013, зареестровая задолженность в размере 89 300 000 руб. по кредитному договору N КЛ0005-14-0049 от 05.09.2014.- права (требования), возникшие в порядке привлечения к субсидиарной ответственности лица, контролировавшего ЗАО "ТрансИнвест" (ИНН 6670253583, ОГРН 1096670012218)- Сарбаев Антон Евгеньевич (ИНН 591154648250, дело о банкротстве N А50-26301/2019) (Должник 3), подтвержденные Определением Арбитражного суда Свердловской области от 28.02.2025 по делу А60-8167/2015 и существующие на момент перехода прав к цессионарию. Судом в пользу ООО "Лирик" взыскана задолженность из субсидиарной ответственности в размере 136 073 958,92 руб., из них реестровая задолженность в размере 46 773 985,92 руб. по кредитным договорам N КЛ0005-14-0064 от 26.12.2014, N СКЛ0005-13-055 от 13.11.2013, зареестровая задолженность в размере 89 300 000 руб. по кредитному договору N КЛ0005-14-0049 от 05.09.2014. Одновременно с правами (требованиями) по Кредитным договорам к приобретателю переходят права по всем договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств Должника 1 по Кредитным Договорам: - права (требования), возникшие из Договоров поручительства N ДП0005-14-0064/04 от 26.12.2014, N ДП0005-13-0055/01 от 13.11.2013, заключенные с Сарбаевым Антоном Евгеньевичем (ИНН 591154648250, дело о банкротстве N А50-26301/2019) (Должник 4), подтвержденные Определением Арбитражного суда Пермского края от 26.06.2020 по делу N А50-26301/2019 в сумме 198 164 110,21 рублей основного долга, 85 137,93 рублей пени, из них по кредитному договору N КЛ0005-14-0064 от 26.12.2014 - 4 945 290,67 рублей, в том числе: 4 750 000,00 рублей - сумма основного долга; 165 644,93 рублей - сумма процентов за пользование кредитом; 29 645,74 рублей - пени, задолженность по кредитному договору N СКЛ0005-13-055 от 13.11.2013 - 58 579 432,21 рублей, в том числе: 56

574 072,00 рублей - сумма основного долга; 1 949 868,02 рублей - сумма процентов за пользование кредитом; 55 492,19 рублей - пени. Во избежание сомнений, в случае если на момент перехода прав требования к приобретателю судом будет завершено банкротство Сарбаева Антона Евгеньевича с освобождением от долгов, приобретатель считается уведомленным о том, что права требования к Сарбаеву Антону Евгеньевичу из договоров поручительства признаются прекращенными и передаче не подлежат. - права (требования), возникшие из Договора поручительства N ДП0005-14-0064/03 от 26.12.2014, заключенного с ООО "Стройбаза-45" (ИНН 6672227405) (Должник 5), подтвержденные Определением Арбитражного суда Свердловской области от 13.08.2020 по делу NA60-4060/2020 в общей сумме 139 729 815 руб. 93 коп., из них по кредитному договору НКЛ0005-14- 0064 от 26.12.2014 - 4 945 290 руб. 67 коп., в том числе 4 750 000 руб. основного долга, 165 644 руб. 93 коп. процентов, 29 645 руб. 74 коп. пени. Взыскателем исполнительный лист в отношении ООО "Стройбаза 45" к исполнению после прекращения производства по делу о банкротстве не предъявлялся. Во избежание сомнений, в случае если на момент перехода прав требования к приобретателю истечет срок на принудительное исполнение судебного акта о взыскании, приобретатель считается уведомленным о данном факте по правам (требованиям) к ООО "Стройбаза-45" (ИНН 6672227405) и риск наступления негативных событий принимает на себя. - права (требования), возникшие в порядке привлечения к субсидиарной ответственности лица, контролировавшего ООО "Стройбаза 45" (ИНН 6672227405) - Сарбаев Вадим Евгеньевич (ИНН 591502856990) (Должник 6), подтвержденные Определением Арбитражного суда Свердловской области от 24.03.2022 по делу NA60-4060/2020. Судом в пользу ООО "Лиринок" взыскана задолженность в размере 139 729 815 руб. 93 коп. в порядке субсидиарной ответственности. Получен исполнительный лист НФС 42748479, возбуждено исполнительное производство N 113056/23/98066-ИП от 14.07.2023. Не передаются прекращенные требования к обязанным лицам: 1) Права требования к Сарбаеву Николаю Евгеньевичу (ИНН 591500998301) - поручитель из договора поручительства N ДП0005-14-0064/05 от 26.12.2014, не передаются в связи с завершением процедуры банкротства и освобождением от исполнения обязательства перед кредиторами согласно Определению Арбитражного суда Пермского края от 23.10.2023 по делу А50-1926/2020. 2) Права требования к ЗАО "Вагонно-ремонтное предприятие "Каменск-Уральский" (ИНН 6658406522) - залогодатель из договоров залога оборудования N ЗО0005-14-0064/01 от 26.12.2014, N ЗО0005-14-0064/02 от 26.12.2014 не передаются в связи с исключением требования ООО "Лиринок" из реестра требований кредиторов ЗАО "Вагонно-ремонтное предприятие "Каменск-Уральский" на основании определения Арбитражного суда Свердловской области от 05.11.2019 по делу А60-32750/2016.3) Права требования к ЗАО "Вагонно-ремонтное предприятие "Каменск-Уральский" (ИНН 6658406522) - поручитель из договоров поручительства N ДП0005-14-0064/01 от 26.12.2014, N ДП0005-14-0055/02 от 13.11.2013, не передаются в связи с прекращением деятельности и исключением должника из ЕГРЮЛ 06.09.2023. 4) Права требования к ЗАО "Вагонно-ремонтное предприятие "Каменск-Уральский" (ИНН 6658406522) - залогодатель из договора об ипотеке N ДИ0005-13-0055/02 от 27.12.2013 не передаются в связи с тем, что залог прекратился в соответствии с п.п.4 п.1 ст.352 ГК РФ (реализация в пользу залогодержателя). 5) Права требования к ЗАО "ТрансИнвест" (ИНН 6670253583) - залогодатель из договора залога NЗТС0005-13-0055/01 от 13.11.2013 не передаются в связи с тем, что залог прекратился в соответствии с п.п.4 п.1 ст.352 ГК РФ (реализация в пользу залогодержателя). 6) Права требования к ЗАО "Транс-Инвест" (ИНН 6658406515) - поручитель из договора поручительства N ДП0005-14-0064/02 от 26.12.2014, не передаются в связи с прекращением деятельности и

	исключением должника из ЕГРЮЛ 13.06.2019.
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	по месту нахождения имущества по предварительной записи у организатора торгов в рабочие дни с 10-00 до 15-00 час. Адрес для связи: lirink21@gmail.com, 8 915 300 03 13. Заявки принимаются с 00-00 час. 02.06.2025 по 07.08.2025 до 23:59 включительно в соответствии с регламентом и режимом работы торговой площадки ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> ) (ИНН 5610149787; ОГРН 1125658038021; 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14)
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Уступка требований по кредитным обязательствам

Периоды снижения цены для лота N1:

С 09.07.2025 00:00 по 11.07.2025 23:59 - 46833985,92 руб.

Задаток: 9366797,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.07.2025 00:00 по 11.07.2025 23:59

С 12.07.2025 00:00 по 14.07.2025 23:59 - 41333985,92 руб.

Задаток: 8266797,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.07.2025 00:00 по 14.07.2025 23:59

С 15.07.2025 00:00 по 17.07.2025 23:59 - 35833985,92 руб.

Задаток: 7166797,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.07.2025 00:00 по 17.07.2025 23:59

С 18.07.2025 00:00 по 20.07.2025 23:59 - 30333985,92 руб.

Задаток: 6066797,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.07.2025 00:00 по 20.07.2025 23:59

С 21.07.2025 00:00 по 23.07.2025 23:59 - 24833985,92 руб.

Задаток: 4966797,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.07.2025 00:00 по 23.07.2025 23:59

С 24.07.2025 00:00 по 26.07.2025 23:59 - 19333985,92 руб.

Задаток: 3866797,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.07.2025 00:00 по 26.07.2025 23:59

С 27.07.2025 00:00 по 29.07.2025 23:59 - 13833985,92 руб.

Задаток: 2766797,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.07.2025 00:00 по 29.07.2025 23:59

С 30.07.2025 00:00 по 01.08.2025 23:59 - 8333985,92 руб.

Задаток: 1666797,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.07.2025 00:00 по 01.08.2025 23:59

С 02.08.2025 00:00 по 04.08.2025 23:59 - 2833985,92 руб.

Задаток: 566797,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.08.2025 00:00 по 04.08.2025 23:59

С 05.08.2025 00:00 по 07.08.2025 23:59 - 175000,00 руб.

Задаток: 35000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.08.2025 00:00 по 07.08.2025 23:59

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	31 мая 2025
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	27 мая 2025

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):  
JqI9Av5QM0iPYZ/7BVg8F/NLQGwtSUVfqJSuU2wQAJ8=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):  
y5VR8UliB/IM7pa5U0pop4thGPshkrEJuy2Xor0Z78Q=