

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003532
Задаток	Через электронную торговую площадку
Банковские реквизиты для внесения задатка	Получатель: ООО "Ру-Трейд", наименование банка: ВБРР (АО), ИНН: 5610149787, БИК: 044525880, р/с: 40702810700003006509, к/с: 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: а) обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); в) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); г) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии (электронный образ) следующих документов: 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в электронной форме (для юридического лица) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в электронной форме (для индивидуальных предпринимателей), выданная не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участия в торгах; 2) документ, удостоверяющий личность заявителя (для физического лица); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой и иные документы, необходимые в качестве приложения к заявке на участия в торгах для такого заявителя.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка составляет 10% от начальной цены, установленной для определенного периода. Задаток перечисляется на расчетный счет оператора ЭТП: получатель ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, р/с N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с N 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880. Для публичного предложения задаток должен поступить в срок до момента окончания приёма заявок интервала, на котором была подана заявка. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	26 октября 2025 23:59
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p>

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Фортеция"
Сокращенное наименование:	ООО "Фортеция"
ИНН:	3906092937

ОГРН:	1023900992587
--------------	---------------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Калининградской области
Номер дела о банкротстве:	A21-4678/2024
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Протокол собрания кредиторов

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Кациян
Имя:	Николай
Отчество:	Сергеевич
ИНН:	391900651757
Наименование СРО:	Союз "СОАУ "Альянс"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15322

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Кациян
Имя:	Николай
Отчество:	Сергеевич
ИНН:	391900651757
Почтовый индекс:	236016
Страна:	Россия
Регион/Область:	Калининградская обл
Город/Населенный пункт:	г Калининград
Улица:	ул 9 Апреля
Дом:	д 7
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	а/я 814
Адрес электронной почты:	call_nick@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (909) 777-3640

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	185 951 966,73
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):	Автомобильные запчасти, согласно инвентаризационной описи N1 от 30.08.2024, балансовой стоимостью 2 066 132 963,71 руб.
Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	Ознакомление с имуществом осуществляется до конца периода приёма заявок по предварительной договоренности с конкурсным управляющим по тел.: +79097773640, почта: call_nick@bk.ru.
Классификатор имущества должника:	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 11.08.2025 00:00 по 17.08.2025 23:59 - 185951966,73 руб.

Задаток: 18595196,67 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.08.2025 00:00 по 17.08.2025 23:59

С 18.08.2025 00:00 по 24.08.2025 23:59 - 176654368,39 руб.

Задаток: 17665436,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.08.2025 00:00 по 24.08.2025 23:59

С 25.08.2025 00:00 по 31.08.2025 23:59 - 167356770,06 руб.

Задаток: 16735677,01 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.08.2025 00:00 по 31.08.2025 23:59

С 01.09.2025 00:00 по 07.09.2025 23:59 - 158059171,72 руб.

Задаток: 15805917,17 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.09.2025 00:00 по 07.09.2025 23:59

С 08.09.2025 00:00 по 14.09.2025 23:59 - 148761573,38 руб.

Задаток: 14876157,34 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.09.2025 00:00 по 14.09.2025 23:59

С 15.09.2025 00:00 по 21.09.2025 23:59 - 139463975,05 руб.

Задаток: 13946397,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.09.2025 00:00 по 21.09.2025 23:59

С 22.09.2025 00:00 по 28.09.2025 23:59 - 130166376,71 руб.

Задаток: 13016637,67 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.09.2025 00:00 по 28.09.2025 23:59

С 29.09.2025 00:00 по 05.10.2025 23:59 - 120868778,37 руб.

Задаток: 12086877,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.09.2025 00:00 по 05.10.2025 23:59

С 06.10.2025 00:00 по 12.10.2025 23:59 - 111571180,04 руб.

Задаток: 11157118,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.10.2025 00:00 по 12.10.2025 23:59

С 13.10.2025 00:00 по 19.10.2025 23:59 - 102273581,70 руб.

Задаток: 10227358,17 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.10.2025 00:00 по 19.10.2025 23:59

С 20.10.2025 00:00 по 26.10.2025 23:59 - 92975983,37 руб.

Задаток: 9297598,34 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.10.2025 00:00 по 26.10.2025 23:59

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	12 июля 2025
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	11 июля 2025

Сведения о приложенных документах

1. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):
p9kaDN4fX+KscGUN0IGyiXh0Z9yjCasYcc1XgymqCNo=