

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003549
Задаток	Через электронную торговую площадку
Банковские реквизиты для внесения задатка	Получатель: ООО "Ру-Трейд", наименование банка: ВБРР (АО), ИНН: 5610149787, БИК: 044525880, р/с: 40702810700003006509, к/с: 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: а) обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); в) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); г) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии (электронный образ) следующих документов: 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в электронной форме (для юридического лица) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в электронной форме (для индивидуальных предпринимателей), выданная не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участия в торгах; 2) документ, удостоверяющий личность заявителя (для физического лица); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой и иные документы, необходимые в качестве приложения к заявке на участия в торгах для такого заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	06 октября 2025 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) по следующим реквизитам: получатель ООО "ГК АЛЬФА" ОГРН 1187847163492, ИНН 7806544320; р/с 40702810955000022261 в ПАО СБЕРБАНК БИК 044030653 ИНН 7707083893 КПП 784243001 к/с 30101810500000000653 с назначением платежа "Оплата имущества по договору N".

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРУППА КОМПАНИЙ "АЛЬФА"
Сокращенное наименование:	ООО "ГК АЛЬФА"
ИНН:	7806544320
ОГРН:	1187847163492

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-127750/2022

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15 июня 2023 года .
--	--

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Иванушков
Имя:	Сергей
Отчество:	Валентинович
ИНН:	292800076799
Наименование СРО:	Союз АУ НЦРБ
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15812

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Иванушков
Имя:	Сергей
Отчество:	Валентинович
ИНН:	292800076799
Почтовый индекс:	194214
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	пр. Энгельса
Дом:	93
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	479
Адрес электронной почты:	hammer100@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 894-1314

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	450 000,00
---	------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):

Право требования дебиторской задолженности в составе:
Право требования в виде взыскания 934 771,71 (Девятьсот тридцать четыре тысячи семьсот семьдесят один рубль 71 копейка) рубль с Оханова Игоря Игоревича (Дата рождения: 30.05.1984; Место рождения: г. Ленинград; ИНН 250602248969) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 12.08.2024г. дело N А56-127750/2022/сд17. Исполнительный лист ФС N043127768 от 18.09.2024 г. (вступил в законную силу 13 сентября 2024 года); Право требования в виде взыскания 1 112 207,43 (Один миллион сто тринадцать тысяч сто двадцать два рубля 39 копеек) рублей с Цыбулько Евгения Валерьевича (Дата рождения: 11.12.1981; место рождения: Архангельская обл.; СНИЛС 132-523-353 20) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 12.08.2024г. дело N А56-127750/2022/сд18. Исполнительный лист ФС N 043127769 от 18.09.2024 г. (вступил в законную силу 13 сентября 2024 года); Право требования в виде взыскания 221 627,50 (Двести двадцать шесть тысяч семьсот пять рублей 50 копеек) рублей с Черновой Виктории Васильевны (Дата рождения: 25.07.1986; место рождения: гор. Ленинград, ИНН 780434989041) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 12.08.2024г. дело N А56-127750/2022/сд16. Исполнительный лист ФС N 043127769 от 18.09.2024 г. (вступил в законную силу 13 сентября 2024 года); Право требования в виде взыскания 271 048,08 руб. (Двести семьдесят семь тысяч шестьсот восемьдесят восемь рублей 30 копеек) рублей с Чиженок Михаила Ивановича (Дата рождения: 27.05.1983; место рождения: г. Десногорск, Рославльский р-н, Смоленская область; ИНН 110803057726). Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 06.05.20г. дело N А56-127750/2022/сд13 Исполнительный лист ФС N043127767 от 18.09.2024 г. (вступил в законную силу 13 сентября 2024 года); Право требования в виде взыскания 6 123 550,00 (Шесть миллионов сто двадцать три тысячи пятьсот пятьдесят) рублей с ООО "ВАУЭДЖЕНСИ"(125413, г. Москва, ул. Флотская, д.68, кв.68 ОГРН: 1127746531659 ИНН: 7743858578). Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.01.2024г. дело N А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС N 043123287 от 09 апреля 2024г. (вступил в законную силу 08 февраля 2024 года); Право требования в виде взыскания 12 768 120,00 (Двенадцать миллионов семьсот шестьдесят восемь тысяч сто двадцать) рублей с ООО "НТМ СТРОЙ" (196158, г. Санкт-Петербург, ш. Московское, д.13, лит. ВБ, помещ.2Н. п.6 п.4 ОГРН: 1077847005631 ИНН: 7810088567) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.01.2024г. дело N А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС N 043123285 от 09 апреля 2024г. (вступил в законную силу 09 февраля 2024 года); Право требования в виде взыскания 470 440,00 (Четыреста семьдесят тысяч четыреста сорок) рублей с ООО "Пантеон" (194292, г. Санкт-Петербург, п. Парголово, пер.4-й Верхний, д.19, литер А, помещ.44Н, оф.6 ОГРН: 1207800032736; ИНН: 7802704540) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.01.24г. дело N А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС N 043123286 от 09 апреля 2024г. (вступил в законную силу 08 февраля 2024 года); Право требования в виде взыскания 7 650 300,00 руб. (Семь миллионов шестьсот пятьдесят тысяч триста) рублей с ООО "Сатурн" (195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д.11, лит. К, оф.200-2 ОГРН: 1187847163492, ИНН: 7806544320). Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.04.2024г. дело N А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС N 043125208 от 16 мая 2024г. (вступил в законную силу 16 мая); Право требования в виде взыскания 4 987 326,00 (Четыре миллиона девятьсот восемьдесят семь тысяч триста двадцать шесть) рублей с ООО "Специнжотделстрой" (125475, г. Москва, ул.

	Зеленоградская, д.25, к.1, кв.74; ОГРН: 1167746300435; ИНН: 7743147454) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.04.2024г. дело N А56-127750/2022 Исполнительный лист ФС N 043125209 от 16 мая 2024г. (вступил в законную силу 16 мая); Право требования в виде взыскания 1 400 000,00 (Один миллион четыреста тысяч) рублей с ООО "Старый Город"(199226, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д.12, к.2, кв. 120; ОГРН: 1157847397290, ИНН: 7839047517) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.01.2024г. дело N А56-127750/2022. Исполнительный лист Серия ФС N 043123288 (Дата выдачи) 09 апреля 2024г.
Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	Дебиторская задолженность, выставляемая на торги, подтверждена судебными актами, вступившими в законную силу. Иные документы, подтверждающие права требования у должника и конкурсного управляющего отсутствуют. Если до момента перехода прав требования дебиторской задолженности от ООО "ГК АЛЬФА" к покупателю кем-либо из дебиторов будет произведено частичное/ полное исполнение в пользу ООО "ГК АЛЬФА", денежные средства покупателю не перечисляются и подлежат включению в конкурсную массу. Ознакомление с имуществом, а также предоставление дополнительной информации осуществляются дистанционно на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты ФУ hammer100@yandex.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Возможность ознакомления предоставляется дистанционно не позднее 5 дней с даты получения ФУ заявки на ознакомление.
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 26.07.2025 10:00 по 02.08.2025 10:00 - 450000,00 руб.

Задаток: 45000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.07.2025 10:00 по 02.08.2025 10:00

С 02.08.2025 10:00 по 09.08.2025 10:00 - 405000,00 руб.

Задаток: 40500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.08.2025 10:00 по 09.08.2025 10:00

С 09.08.2025 10:00 по 16.08.2025 10:00 - 360000,00 руб.

Задаток: 36000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.08.2025 10:00 по 16.08.2025 10:00

С 16.08.2025 10:00 по 23.08.2025 10:00 - 315000,00 руб.

Задаток: 31500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.08.2025 10:00 по 23.08.2025 10:00

С 23.08.2025 10:00 по 30.08.2025 10:00 - 270000,00 руб.

Задаток: 27000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.08.2025 10:00 по 30.08.2025 10:00

С 30.08.2025 10:00 по 06.09.2025 10:00 - 225000,00 руб.

Задаток: 22500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.08.2025 10:00 по 06.09.2025 10:00

С 06.09.2025 10:00 по 13.09.2025 10:00 - 180000,00 руб.

Задаток: 18000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.09.2025 10:00 по 13.09.2025 10:00

С 13.09.2025 10:00 по 20.09.2025 10:00 - 135000,00 руб.

Задаток: 13500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.09.2025 10:00 по 20.09.2025 10:00

С 20.09.2025 10:00 по 27.09.2025 10:00 - 90000,00 руб.

Задаток: 9000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.09.2025 10:00 по 27.09.2025 10:00

С 27.09.2025 10:00 по 04.10.2025 10:00 - 45000,00 руб.

Задаток: 4500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.09.2025 10:00 по 04.10.2025 10:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	25 июля 2025
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	25 июля 2025

Сведения о приложенных документах

1. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):

YYxySOaHoSEUOsaMLhX1wgIN769qQFxxMXK7mMWsS1s=