

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100003596
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N495 (Приказ), представляются претендентом чрез оператора электронной площадки (адрес в сети интернет <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) организатору с 12:00 25.08.2025 года до 18:00 18.10.2025 года.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N495 (Приказ), представляются претендентом чрез оператора электронной площадки (адрес в сети интернет <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) организатору с 12:00 25.08.2025 года до 18:00 18.10.2025 года.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток в размере 20% от цены продажи действующей в период подачи заявки на участие в торгах должен поступить на р/сч N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, получатель ООО "Ру-Трейд" ИНН 5610149787, КПП 771601001 не позднее окончания периода действия цены указанной в заявке. Задаток должен быть уплачен заявителем лично. Возврат задатка осуществляется в порядке установленном ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" с особенностями установленными Договором о задатке.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка

<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	19 октября 2025 12:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Победитель торгов, должен в течение 5 дней после получения от Организатора предложения о заключении договора, подписать указанный Договор и оплатить полную покупную стоимость на счет ООО "Баурама" не позднее 30 дней с момента заключения Договора.

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Баурама"
<b>Сокращенное наименование:</b>	ООО "Баурама"
<b>ИНН:</b>	7838303863
<b>ОГРН:</b>	1047855063255

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A56-89348/2019
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение от 01.09.2020 года

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия:</b>	Бабенко
<b>Имя:</b>	Иван
<b>Отчество:</b>	Владимирович
<b>ИНН:</b>	780213477648
<b>Наименование СРО:</b>	Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	298

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Бабенко
<b>Имя:</b>	Иван
<b>Отчество:</b>	Владимирович
<b>ИНН:</b>	780213477648
<b>Почтовый индекс:</b>	194214
<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Санкт-Петербург
<b>Город/Населенный пункт:</b>	Санкт-Петербург
<b>Улица:</b>	а/я 6
<b>Дом:</b>	
<b>Корпус, строение:</b>	
<b>Офис/ Квартира:</b>	
<b>Адрес электронной почты:</b>	ibabenko@bk.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (921) 645-7875

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	3 240 000,00
---	--------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>	Лот N5 Уступка прав и обязанностей по договору Лизинга (Экскаватор гусеничный (Caterpillar 336DL, 2013 г.в.) начальная цена 3 240 000 руб.
<b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>	Ознакомление с предметом торгов осуществляется по предварительной записи по телефону, либо по электронной почте Организатора по рабочим дням в период принятия заявок по адресу: Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. А, оф. 320.
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.08.2025 12:00 по 29.08.2025 18:00 - 3240000,00 руб.

Задаток: 648000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.08.2025 12:00 по 29.08.2025 18:00

С 30.08.2025 09:00 по 03.09.2025 18:00 - 2916000,00 руб.

Задаток: 583200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.08.2025 09:00 по 03.09.2025 18:00

С 04.09.2025 09:00 по 08.09.2025 18:00 - 2592000,00 руб.

Задаток: 518400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.09.2025 09:00 по 08.09.2025 18:00

С 09.09.2025 09:00 по 13.09.2025 18:00 - 2268000,00 руб.

Задаток: 453600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.09.2025 09:00 по 13.09.2025 18:00

С 14.09.2025 09:00 по 18.09.2025 18:00 - 1944000,00 руб.

Задаток: 388800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.09.2025 09:00 по 18.09.2025 18:00

С 19.09.2025 09:00 по 23.09.2025 18:00 - 1620000,00 руб.

Задаток: 324000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.09.2025 09:00 по 23.09.2025 18:00

С 24.09.2025 09:00 по 28.09.2025 18:00 - 1296000,00 руб.

Задаток: 259200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.09.2025 09:00 по 28.09.2025 18:00

С 29.09.2025 09:00 по 03.10.2025 18:00 - 972000,00 руб.

Задаток: 194400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.09.2025 09:00 по 03.10.2025 18:00

С 04.10.2025 09:00 по 08.10.2025 18:00 - 648000,00 руб.

Задаток: 129600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.10.2025 09:00 по 08.10.2025 18:00

С 09.10.2025 09:00 по 13.10.2025 18:00 - 324000,00 руб.

Задаток: 64800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.10.2025 09:00 по 13.10.2025 18:00

С 14.10.2025 09:00 по 18.10.2025 18:00 - 162000,00 руб.

Задаток: 32400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.10.2025 09:00 по 18.10.2025 18:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	23 августа 2025
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	23 августа 2025
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	25 августа 2025

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):  
IVh/8b7PmCOWybM/kD/6GCADuhWuLYg0+/914WgtOxI=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):  
klGc0ZX5W7zijup9v1ggr3peRHJlo/nvJpMiePd7RYA=