

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

| | |
|--|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100003950 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд". |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 09 апреля 2026 10:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 15 мая 2026 10:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов: | 18 мая 2026 10:00 |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: а) обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); в) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); г) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии (электронный образ) следующих документов: 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в электронной форме (для юридического лица) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в электронной форме (для индивидуальных предпринимателей), выданная не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участия в торгах; 2) документ, удостоверяющий личность заявителя (для физического лица); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой и иные документы, необходимые в качестве приложения к заявке на участия в торгах для такого заявителя. |

| | |
|--|---|
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Суммы внесенных задатков возвращаются всем претендентам, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной торговой площадке. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 18.05.202610:05 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену имущества должника. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены. Предложение о заключении договора купли-продажи имущества направляется победителю торгов в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Победитель торгов в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения о заключении договора купли-продажи обязуется подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. |

Сведения о должнике

| | |
|---------------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Тягова |
| Имя: | Екатерина |
| Отчество: | Александровна |
| ИНН: | 784805036423 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | АС Санкт-Петербурга и Ленинградской области |
| Номер дела о банкротстве: | A56-30718/2025 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | A56-30718/2025 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|---|--|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия: | Галкин |
| Имя: | Андрей |
| Отчество: | Александрович |
| ИНН: | 781710397909 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 437 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|---------------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Галкин |
| Имя: | Андрей |
| Отчество: | Александрович |

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| ИНН: | 781710397909 |
| Почтовый индекс: | 191036 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | г. Санкт-Петербург |
| Город/Населенный пункт: | г. Санкт-Петербург |
| Улица: | Суворовский пр-т |
| Дом: | 2 |
| Корпус, строение: | Б |
| Офис/ Квартира: | 409 |
| Адрес электронной почты: | augalkin1@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (921) 409-6189 |

Сведения о лоте N1

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 72 000,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 3 600,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание): | Доля в праве (1/5) на земельный участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Лужский район, Мшинское сельское поселение, массив Мшинская, с.н.т. Обуховец-2, уч. 453, Кадастровый номер: 47:29:0410004:17 |
| Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника: | Претендентам на участие в торгах предоставляется возможность ознакомления с имуществом, выставляемым на торги (по месту его нахождения) с обязательным предварительным (не менее, чем за 2 рабочих дня) согласованием в рабочие дни с 10-00 до 17-00 с финансовым управляющим по телефону: +7(931)2328911 или адресу электронной почты: augalkin1@yandex.ru. |
| Размер задатка, руб.: | 7 200,00 |
| Классификатор имущества должников: | Права долевой собственности |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|---|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 08 апреля 2026 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):
fhggKNdMtNbyoneBEVG4IRFqlBhXHRL4QpBjRyUoQYk=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):
LzYxpELDdxmK1Es487ZG+k+iyDhlmvc9mMpaywsbJ8Y=