

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

| | |
|--|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100003959 |
| Задаток | ООО "Ру-Трейд" |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Закрытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд". |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), представителя по доверенности; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. |

| | |
|--|---|
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток в размере 10 % начальной цены продажи лота. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах N (указать номер торгов) в форме аукциона по продаже имущества ООО "КОНКОРД-НЕВА"; ООО "Ру-Трейд" р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. При непоступлении задатка в указанный срок обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 14 июля 2026 12:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) по следующим реквизитам: получатель ООО "КОНКОРД-НЕВА" ОГРН 1137847306717, ИНН 7820333722, КПП 780201001 Счет 40702810355000067978 БИК 044030653 Наименование Банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С 30101810500000000653 с назначением платежа "Оплата имущества по договору N". |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКОРД-НЕВА" |
| Сокращенное наименование: | ООО "КОНКОРД-НЕВА" |
| ИНН: | 7820333722 |
| ОГРН: | 1137847306717 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области |
| Номер дела о банкротстве: | А 56-114543/2022 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 13 апреля 2026 года. |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия: | Иванушков |
| Имя: | Сергей |
| Отчество: | Валентинович |
| ИНН: | 292800076799 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 15812 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Иванушков |
| Имя: | Сергей |
| Отчество: | Валентинович |
| ИНН: | 292800076799 |
| Почтовый индекс: | 194214 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Санкт-Петербург |
| Город/Населенный пункт: | Санкт-Петербург |
| Улица: | пр. Энгельса |
| Дом: | 93 |
| Корпус, строение: | |
| Офис/ Квартира: | 479 |
| Адрес электронной почты: | hammer100@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (921) 894-1314 |

Сведения о лоте N1

| | |
|--|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 12 608 560,15 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание): | Право требования в виде взыскания 25 217 120,3 (Двадцать пять миллионов двести семнадцать тысяч сто двадцать рублей 30 копеек) рублей с гражданина Казиева Умеда Ганижановича; (Место рождения: г. Душанбе, Таджикская ССР; дата рождения: 19.07.1975; адрес: 188301, Ленинградская обл., г. Гатчина, пер. Комсомольский, д.8 ИНН: 780247257810) Основание: Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 13.04.2026г. дело N А56-114543/2022 /ход.2 |

| | |
|---|---|
| Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника: | Имущество, выставленное на торги, подтверждено судебными актами, вступившими в законную силу. Иные документы, подтверждающие права требования у должника и конкурсного управляющего отсутствуют. Ознакомление с имуществом, а также предоставление дополнительной информации осуществляются дистанционно на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты ФУ hammer100@yandex.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Возможность ознакомления предоставляется дистанционно не позднее 7 дней с даты получения КУ заявки на ознакомление. |
| Классификатор имущества должников: | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 22.04.2026 10:00 по 29.04.2026 10:00 - 12608560,15 руб.

Задаток: 1260856,01 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.04.2026 10:00 по 29.04.2026 10:00

С 29.04.2026 10:00 по 07.05.2026 10:00 - 11347704,13 руб.

Задаток: 1134770,41 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.04.2026 10:00 по 07.05.2026 10:00

С 07.05.2026 10:00 по 15.05.2026 10:00 - 10086848,12 руб.

Задаток: 1008684,81 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.05.2026 10:00 по 15.05.2026 10:00

С 15.05.2026 10:00 по 22.05.2026 10:00 - 8825992,10 руб.

Задаток: 882599,21 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.05.2026 10:00 по 22.05.2026 10:00

С 22.05.2026 10:00 по 29.05.2026 10:00 - 7565136,09 руб.

Задаток: 756513,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.05.2026 10:00 по 29.05.2026 10:00

С 29.05.2026 10:00 по 05.06.2026 10:00 - 6304280,07 руб.

Задаток: 630428,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.05.2026 10:00 по 05.06.2026 10:00

С 05.06.2026 10:00 по 15.06.2026 10:00 - 5043424,06 руб.

Задаток: 504342,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.06.2026 10:00 по 15.06.2026 10:00

С 15.06.2026 10:00 по 22.06.2026 10:00 - 3782568,04 руб.

Задаток: 378256,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.06.2026 10:00 по 22.06.2026 10:00

С 22.06.2026 10:00 по 29.06.2026 10:00 - 2521712,03 руб.

Задаток: 252171,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.06.2026 10:00 по 29.06.2026 10:00

С 29.06.2026 10:00 по 06.07.2026 10:00 - 1260856,01 руб.

Задаток: 126085,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.06.2026 10:00 по 06.07.2026 10:00

С 06.07.2026 10:00 по 13.07.2026 10:00 - 126085,60 руб.

Задаток: 12608,56 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.07.2026 10:00 по 13.07.2026 10:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|---|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 20 апреля 2024 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 20 апреля 2024 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):
rHE3QZKBclLyK2mWWISZQGfmLhJZA8Y8MV8Vk+NIQ0k=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):
2lfcxqJ/JpJwWmpNdZSmlbhASlGIiPoJsUCq5Ufwi/I=