

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100004176
Задаток	Через электронную торговую площадку
Банковские реквизиты для внесения задатка	Получатель: ООО "Ру-Трейд", наименование банка: ВБРР (АО), ИНН: 5610149787, БИК: 044525880, р/с: 40702810700003006509, к/с: 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на сайте ЭТП, оформляется в форме эл. документа, подписывается квалифицированной эл. подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законом (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование, сведения об ОПФ, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), N телефона, эл. почту; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО, членом или руководителем которой является КУ. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	03 августа 2026 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	07 сентября 2026 12:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	09 сентября 2026 12:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на сайте ЭТП, оформляется в форме эл. документа, подписывается квалифицированной эл. подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законом (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование, сведения об ОПФ, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), N телефона, эл. почту; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО, членом или руководителем которой является КУ. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	Задаток 10% от начальной цены продажи лота подлежит перечислению на расчетный счет ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787) N 40702810700003006509, в ВБРР (АО) к/с N 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФОБИК 044525880 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "КОНТАКТ СТРОЙ" за лот N1, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену покупки. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	09 сентября 2026 18:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договора участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по договору цессии осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "КОНТАКТ СТРОЙ"(ИНН 5036103986 N40702810012020628600 в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНТАКТ СТРОЙ"

Сокращенное наименование:	ООО "КОНТАКТ СТРОЙ"
ИНН:	5036103986
ОГРН:	1105074001042

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	A41-63619/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Московской обл. от 10.08.2021 г. по делу NA41-63619/2020

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Киселев
Имя:	Григорий
Отчество:	Николаевич
ИНН:	400303045876
Наименование СРО:	Ассоциация Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17661

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТ"
Сокращенное наименование:	ООО "Эксперт"
ИНН:	9715413718
ОГРН:	1227700060906
Почтовый индекс:	127287
Страна:	Россия
Регион/Область:	г Москва
Город/Населенный пункт:	г Москва
Улица:	ул Писцовая
Дом:	д 16 к 1
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	1п
Адрес электронной почты:	expert.torgy@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (993) 247-9107

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	20 600 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 030 000,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):	Лот N1: Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "СПГОРОД" (ИНН 7709946440) в размере 20600000 руб., основание: Определение Арбитражного суда Московской обл. от 24.09.25 по делу N А41-63619/2020. В случае если к моменту перехода права собственности на права требования, дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (3-м) лицом полностью или частично, а также в случае, если права требования будут признаны отсутствующими в судебном порядке, то объем передаваемых прав уменьшается на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно через организатора торгов, по телефону +79932479107 или эл.почте expert.torgy@gmail.com в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно через организатора торгов, по телефону +79932479107 или эл.почте expert.torgy@gmail.com в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Размер задатка, руб.:	2 060 000,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	30 июля 2026
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	01 августа 2026

Сведения о приложенных документах

1. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):
iouAGeIuN46Ty5s4VhEAgXu7V6L7hpixCwYIzjhgZKY=

2. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):
MQgt1QmDUi7X7iBDUG7tiPSsSfDK6eaWx4Kk9Ihls7Q=