

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100004178
Задаток	Через электронную торговую площадку
Банковские реквизиты для внесения задатка	Получатель: ООО "Ру-Трейд", наименование банка: ВБРР (АО), ИНН: 5610149787, БИК: 044525880, р/с: 40702810700003006509, к/с: 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	10 августа 2026 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	14 сентября 2026 12:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	21 сентября 2026 12:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является Финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: - действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); - копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой; - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; - платежный документ, подтверждающий оплату задатка. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в сроки, установленные настоящим Предложением, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя сканированную копию заполненного и подписанного договора о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Подача заявки на участие в торгах свидетельствует об ознакомлении участника торгов с имуществом, его расположением, состоянием, обременением и прочими обстоятельствами, связанными с приобретением, а также фактическим получением имущества, реализуемого на торгах по принудительной реализации имущества лица,

	признанного банкротом. Организатор торгов отказывает в допуске заявителя к участию в торгах в следующих случаях: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Приказом Минэкономразвития; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны; поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении открытых торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Сумма задатка составляет 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества. Назначение платежа: "За участие в открытых электронных торгах N (указать номер торгов) Лот N _ по продаже имущества ЗАО НПО "Европа-Биофарм". Срок внесения задатка - с даты размещения объявления о торгах на электронной торговой площадке и не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. При непоступлении задатка в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах, обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной. Внесение задатка осуществляется денежными средствами по следующим реквизитам: Получатель: Общество с ограниченной ответственностью "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787, КПП 771601001) р/с N 4070 2810 7000 0300 6509 в ВБРР (АО) к/с N 3010 1810 9000 0000 0880 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525880. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов по заявлению о возврате задатка в адрес оператора ЭТП. Суммы внесенных заявителями задатков не возвращаются в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в установленный срок, а также в случае неоплаты имущества должника в установленный срок в соответствии с заключенным договором купли-продажи.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник торгов, предложивший максимальную цену имущества должника. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества/лота не ниже установленной начальной цены продажи имущества/лота, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии представленным им предложением о цене имущества/лота.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	21 сентября 2026 00:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов; в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата имущества в соответствии с заключенным договором должна быть осуществлена Покупателем в течение тридцати дней с даты подписания договора безналичным платежом по следующим реквизитам: Получатель: ЗАО НПО "Европа-Биофарм", р/с: 40702810811280100428, открыт в Волгоградском отделении №8621 ПАО Сбербанк г. Волгоград, ИНН 3442045099, КПП 344201001, БИК041806647, к/с: 30101810100000000647.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЕВРОПА-БИОФАРМ"
Сокращенное наименование:	ЗАО НПО "ЕВРОПА-БИОФАРМ"
ИНН:	3442045099
ОГРН:	1023402631009

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Волгоградской области
Номер дела о банкротстве:	A12-13946/2024
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ЗАО НПО "Европа-Биофарм" от 25.06.2026г.

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Чагоров
Имя:	Василий
Отчество:	Геннадьевич
ИНН:	263408046515
Наименование СРО:	Союз "СОАУ "Альянс"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	12026

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Чагоров
Имя:	Василий
Отчество:	Геннадьевич
ИНН:	263408046515
Почтовый индекс:	355000

Страна:	Россия
Регион/Область:	Ставропольский край
Город/Населенный пункт:	Ставрополь
Улица:	Доваторцев
Дом:	213 А/1
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	chagavas@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (918) 794-0461

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	108 465 212,30
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	5 423 260,61
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):	Лот 1: Имущество Должника реализуется единым лотом. Лот включает в себя Объекты недвижимости, расположенные по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, х. Закутский, ул. Клетская, 24, г. Волгоград, ул. им. Поддубного, 33а, принадлежащие на праве собственности ЗАО НПО "Европа-Биофарм" и движимое имущество производственного комплекса, частично из которого неотъемлемая часть недвижимости, нематериальные активы. Полный перечень имущества находится в разделе "Документация процедуры".
Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	Ознакомление участников с документацией и имуществом осуществляется по предварительному согласованию с организатором торгов по электронной почте chagavas@yandex.ru в рабочие дни с 10.00 до 18.00 ч. в течение всего периода приема заявок на участие в торгах.
Размер задатка, руб.:	10 846 521,23
Классификатор имущества должников:	Предприятия, как имущественный комплекс;Измерительное оборудование, инструмент и комплектующие;Приборы для научных исследований;Патенты;Прочее

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	08 августа 2026
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	31 июля 2026

Сведения о приложенных документах

1. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):

/eeZvfQriC2EKOChwgJ8csfUKWZBBFOokBe0XK+2Ll0=