

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6875
Задаток	ООО "ПЛАНЕТА"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N495 от 23.07.2015 г. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	11 апреля 2022 09:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	20 мая 2022 16:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	24 мая 2022 10:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в электронном сообщении о продаже до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N495 от 23.07.2015 г. и содержать следующие сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания приема заявок и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Задаток: 10% от начальной цены имущества, перечисляется не позднее срока окончания приема заявок по следующим реквизитам: получатель ООО "ПЛАНЕТА", р/с 40702810401100018619 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593, назначение платежа: "Задаток за участие в торгах N_ по продаже лота N_, без НДС". Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на "шаг аукциона" в размере 5% от начальной цены продажи имущества. В случае, если до третьего объявления последнего предложения о цене имущества ни один из участников торгов не заявил о своем намерении предложить более высокую цену, аукцион завершается и победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается с этим участником торгов. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за лот. Решение об определении победителя торгов принимается в день проведения торгов. По итогам проведения торгов организатор торгов утверждает протокол о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	24 мая 2022 14:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Оплата имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи путём перечисления денежных средств на счет ООО "ПЛАНЕТА", расчетный счет N 40702810101100018618 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 3010181020000000593, БИК 044525593 (для залогового имущества), р/с 40702810901100018614 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 3010181020000000593, БИК 044525593. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЛАНЕТА"
Краткое наименование:	ООО "ПЛАНЕТА"
Фирменное наименование:	ООО "ПЛАНЕТА"
ИНН:	0716006740
ОГРН:	1080716000199

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики
Номер дела о банкротстве:	A20-3217/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики по делу N A20-3217/2018 от 09.07.2019 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Антонов
Имя:	Алексей
Отчество:	Андреевич
ИНН:	502717231182
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Авангард"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18383

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"
Краткое наименование:	АО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ", АО "ЮЭК"
Фирменное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"
ИНН:	9705156684
ОГРН:	1217700274406
Почтовый индекс:	115035
Страна:	Россия
Регион/Область:	ГОРОД МОСКВА
Город/Населенный пункт:	ГОРОД МОСКВА
Улица:	УЛИЦА САДОВНИЧЕСКАЯ
Дом:	ДОМ 14
Корпус, строение:	СТРОЕНИЕ 9
Офис/ Квартира:	ОФИС 307
Адрес электронной почты:	org.torgov@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (495) 114-5121

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 870 403,47
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	543 520,17

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1 1) Здание магазина с кадастровым номером 07:10:0104001:29, площадью 63.60 кв. м, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, д.17 а (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО)) 2) Сооружение - навес над заправочными колонками АЗС с кадастровым номером 07:10:0000000:24804, площадь 235.2 кв.м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, д.17б (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО)) 3) здание операторской АЗС с кадастровым номером 07:10:0000000:25424, площадью 55.60 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, д.17 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО)) Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, +7-910-370-14-65, 89626253708.
Размер задатка, руб.:	1 087 040,35
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	72 425 956,77
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	3 621 297,84

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N2

- 1) Здание (нежилое здание, здание цеха по производству стеклопакетов) с кадастровым номером 07:10:0101033:94, площадью 4765.50 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул Остапенко, д 17.
- 2) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0101033:89, площадью 102825.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская респ, р-н Прохладненский, г Прохладный, ул. Остапенко, 17.
- 3) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0101033:50, площадью 112.00 кв. м., виды разрешенного использования: Под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Остапенко, д. 17 "а", (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
- 4) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0101033:51, площадью 1349.00 кв. м., виды разрешенного использования: Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Остапенко, д. 17-б, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
- 5) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:3373, площадью 805.20 кв. м., 3 этажа, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Остапенко, д. 17, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
- 6) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:3376, площадью 5479.80 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Остапенко, д. 17,
- 7) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25540, площадью 1113.90 кв. м, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
- 8) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25118, площадью 105.20 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
- 9) Навес, расположенный по адресу Кабардино-балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Остапенко, д. 19/3, общей площадью 1326,4 кв.м. Лит Г1, КН 07:10:0000000:2606, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
- 10) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25275, площадью 1318.60 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
- 11) Весовая, Кабардино-балкарская республика, г. Прохладный, ул. Остапенко, 17 площадью 9,2 кв.м. инв. N83:410:001:006256930, кадастровый номер 07:10:0000000:2572, Лит.И, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
- 12) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25105, площадью 1052.70 кв. м, назначение: Нежилое, расположенный по адресу:

Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный,
ул.Остапенко, 17, (имущество обременено залогом в
пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
13) Здание с кадастровым номером
07:10:0000000:24865, площадью 939.70 кв. м.,
назначение: Нежилое, расположенный по адресу:
Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный,
ул.Остапенко, 17 (имущество обременено залогом в
пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
14) Здание с кадастровым номером
07:10:0000000:25414, площадью 795.10 кв. м,
назначение: Нежилое, расположенный по адресу:
Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный,
ул.Остапенко, 17, (имущество обременено залогом в
пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
15) Здание с кадастровым номером
07:10:0000000:25401, площадью 712.50 кв. м.,
назначение: Нежилое, расположенный по адресу:
Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный,
ул.Остапенко, 17, (имущество обременено залогом в
пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
16) Здание с кадастровым номером
07:10:0000000:25394, площадью 92.00 кв. м.,
назначение: Нежилое, расположенный по адресу:
Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный,
ул.Остапенко, 17, (имущество обременено залогом в
пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
17) Здание с кадастровым номером
07:10:0000000:25134, площадью 881.40 кв. м.,
назначение: Нежилое, расположенный по адресу:
Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный,
ул.Остапенко, 17, (имущество обременено залогом в
пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
18) Здание с кадастровым номером
07:10:0000000:2574, площадью 158.80 кв. м.,
назначение: Нежилое, расположенный по адресу:
Кабардино-Балкарская Республика, ул. Остапенко 17а,
(имущество обременено залогом в пользу Банка
"ТРАСТ" (ПАО))
19) Здание с кадастровым номером
07:10:0000000:24869, площадью 71.40 кв. м.,
назначение: Нежилое, расположенный по адресу:
Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный,
ул.Остапенко, 17, (имущество обременено залогом в
пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
20) Здание с кадастровым номером 07:10:0301024:47,
площадью 1751.50 кв. м., назначение: Нежилое,
расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская
республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17,
(имущество обременено залогом в пользу Банка
"ТРАСТ" (ПАО))
21) Здание с кадастровым номером 07:10:0301024:48,
площадью 562.60 кв. м., назначение: Нежилое,
расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская
республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17,
(имущество обременено залогом в пользу Банка
"ТРАСТ" (ПАО))
22) Здание с кадастровым номером
07:10:0000000:24774, площадью 496.50 кв. м.,
назначение: Нежилое, расположенный по адресу:
Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный,
ул.Остапенко, 17, (имущество обременено залогом в
пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
23) Здание с кадастровым номером 07:10:0301024:46,
площадью 460.60 кв. м., назначение: Нежилое,
расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская
республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17,
24) Здание с кадастровым номером
07:10:0000000:25269, площадью 23.00 кв. м.,
назначение: Нежилое, расположенный по адресу:
Кабардино-Балкарская республика, г. Прохладный,
ул.Остапенко, 17, (имущество обременено залогом в
пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
25) Сооружение (ж/д путь) с кадастровым номером
07:10:0104001:30, назначение: нежилое,
производственное (промышленное), расположенный

	по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г Прохладный, ул Остапенко, д 17, 2б) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25119, площадью 210.90 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО). Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, +7-910-370-14-65, 89626253708.
Размер задатка, руб.:	7 242 595,68
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	11 289 898,91
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	564 494,95
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N4 1) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0401029:11, площадью 10010.00 кв. м, виды разрешенного использования: Для строительства АЗС, станции техобслуживания, кафе и магазина, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Первомайская, д. б/н (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО). 2) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:27689, площадью 123.80 кв. м, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Первомайская (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО). Начальная цена 11 289 898,91 Шаг 564 494,95 Задаток 1 128 989,89 Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки Земельные участки Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, +7-910-370-14-65, 89626253708.
Размер задатка, руб.:	1 128 989,89
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	50 099 321,85
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 504 966,09

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N5

Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:34, площадью 2795.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения производственных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4а, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))

Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:35, площадью 555.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения производственных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4а,

Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:39, площадью 91.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))

Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:40, площадью 505.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))

Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:41, площадью 710.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))

Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:42, площадью 77.00 кв. м, виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))

Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:43, площадью 321.00 кв. м., виды разрешенного использования: для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))

Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:44, площадью 239.00 кв. м, виды разрешенного использования: для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:45, площадью 412.00 кв. м., виды разрешенного использования: для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:46, площадью 289.00 кв. м., виды разрешенного использования: для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:47, площадью 1638.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:48, площадью 41.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:49, площадью 464.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для промышленных целей, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:50, площадью 157.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:51, площадью 20817.00 кв. м, виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2,
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:52, площадью 1866.00 кв. м, виды разрешенного использования: Для размещения

промышленных объектов, расположенный по адресу:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2,
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:53, площадью 26.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:7, площадью 2564.00 кв. м., виды разрешенного использования: Под общественную застройку, расположенный по адресу:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/1 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25310, площадью 1134.70 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:4068, площадью 110.10 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:4069, площадью 73.60 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:4072, площадью 265.90 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:4103, площадью 880.10 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4 а (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:4104, площадью 277.20 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/1 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:4141, площадью 24.50 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8409, площадью 797.50 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8411, площадью 409.80 кв. м., назначение: Нежилое, Жилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 (имущество обременено залогом в пользу Банка

	<p>"ТРАСТ" (ПАО) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8797, площадью 72.60 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4 а (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))</p> <p>Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8798, площадью 3544.90 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))</p> <p>Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8799, площадью 203.20 кв. м, назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))</p> <p>Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8831, площадью 1968.40 кв. м, назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/1 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))</p> <p>Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8860, площадью 6760.40 кв. м, назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2</p> <p>Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8889, площадью 2887.20 кв. м, назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2, Сооружение с кадастровым номером 07:10:0000000:25305, протяженность 250 м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Овчарова, д.4/2, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО))</p> <p>Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, +7-910-370-14-65, 89626253708.</p>
Размер задатка, руб.:	5 009 932,19
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки

Сведения о лоте N5

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 172 925,90
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	58 646,30
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>Лот N7 Помещение с кадастровым номером 07:10:0000000:22085, площадью 50.10 кв. м, назначение: Жилое помещение, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Промышленная, д 68а, кв. 18</p> <p>Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, +7-910-370-14-65, 89626253708.</p>
Размер задатка, руб.:	117 292,59
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N6

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 069 392,60
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	53 469,63

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N8 Помещение с кадастровым номером 07:10:0201002:190, площадью 85.60 кв. м., назначение: Жилое помещение, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Магистральная, д.3, кв.9 Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, +7-910-370-14-65, 89626253708.
Размер задатка, руб.:	106 939,26
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	09 апреля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	08 апреля 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
HmByWBX5uPLlj00o/TEqOAKUioFkk7hoJF1t2viEPxw=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
rB3zibcL4px+A+wK/viTUZdKpf5k6fAwr4eP/mMGtfM=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
3tOZomdrsZt3V59mUl/UCg+weKivNI1SoOWr0sbGvB0=