

## Протокол о результатах проведения торгов N100000216

09.01.2023

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000216
Задаток	ООО "Инкомстрой"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Заявки на участие в торгах направляются ОТ через ЭТП в форме электронного документа. Заявки на участие в торгах должны соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах: составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер телефона, адрес эл. почты заявителя; должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ОТ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ОТ, а также СПО арбитражных управляющих, членом которой является ОТ. Для участия в торгах подлежит уплате задаток в размере 20% от начальной цены лота. Счёт для задатков: получатель: ООО "Инкомстрой", ИНН 7203441780, КПП 720301001, ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8647 ПАО СБЕРБАНК, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651, р/с 40702810967100031366. Задаток для участия в торгах должен поступить на расчетный счет до дня окончания срока подачи заявок. Уплата суммы задатка является акцептом ДЗ и подтверждает осведомленность с условиями торгов и проектами договоров, согласие с ними, ознакомление с состоянием имущества и составом подтверждающей документации, согласие заключить ДКП в качестве победителя (единственного участника) торгов. Факт поступления задатка проверяется на основании выписки по расчетному счету должника, во внимание не принимаются платежные документы по уплате задатков, приложенные к заявке.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	28 ноября 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	30 декабря 2022 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	10 января 2023 10:00

<p><b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b></p>	<p>Заявки на участие в торгах направляются ОТ через ЭТП в форме электронного документа. Заявки на участие в торгах должны соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах: составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер телефона, адрес эл. почты заявителя; должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ОТ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ОТ, а также СРО арбитражных управляющих, членом которой является ОТ. Для участия в торгах подлежит уплате задаток в размере 20% от начальной цены лота. Счёт для задатков: получатель: ООО "Инкомстрой", ИНН 7203441780, КПП 720301001, ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8647 ПАО СБЕРБАНК, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651, р/с 40702810967100031366. Задаток для участия в торгах должен поступить на расчетный счет до дня окончания срока подачи заявок. Уплата суммы задатка является акцептом ДЗ и подтверждает осведомленность с условиями торгов и проектами договоров, согласие с ними, ознакомление с состоянием имущества и составом подтверждающей документации, согласие заключить ДКП в качестве победителя (единственного участника) торгов. Факт поступления задатка проверяется на основании выписки по расчетному счету должника, во внимание не принимаются платежные документы по уплате задатков, приложенные к заявке.</p>
<p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>	<p>Для участия в торгах подлежит уплате задаток в размере 20% от начальной цены лота. Счёт для задатков: получатель: ООО "Инкомстрой", ИНН 7203441780, КПП 720301001, ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8647 ПАО СБЕРБАНК, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651, р/с 40702810967100031366. Задаток для участия в торгах должен поступить на расчетный счет до дня окончания срока подачи заявок. Уплата суммы задатка является акцептом ДЗ и подтверждает осведомленность с условиями торгов и проектами договоров, согласие с ними, ознакомление с состоянием имущества и составом подтверждающей документации, согласие заключить ДКП в качестве победителя (единственного участника) торгов. Факт поступления задатка проверяется на основании выписки по расчетному счету должника, во внимание не принимаются платежные документы по уплате задатков, приложенные к заявке. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. ДКП должен быть подписан победителем или единственным участником торгов не позднее 5 дней с даты получения предложения о заключении договора и ДКП.</p>
<p><b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b></p>	<p>Победителем будет признан участник, предложивший наиболее высокую цену в отношении лота</p>
<p><b>Место подведения результатов торгов:</b></p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p><b>Дата и время подведения результатов торгов:</b></p>	<p>10 января 2023 10:00</p>

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	ДКП должен быть подписан победителем или единственным участником торгов не позднее 5 дней с даты получения предложения о заключении договора и ДКП.
------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 881 950,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	94 097,50
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования дебиторской задолженности к Ситдикову Даниилу Юрьевичу (ИНН 861900323528) на основании определения Арбитражного суда Тюменской области от 13.04.2022 по делу N А70-7374/2021 в размере 2 688 500 руб. Ознакомление с имуществом производится по месту его нахождения г.Тюмень, ул.Максима Горького 42а, 52 по предварительной записи тел.: 89091820996, эл.почта: dzarbitr@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	376 390,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	333 982,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	16 699,10
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования дебиторской задолженности к Александровой Елене Витальевне (ИНН 720412445402) на основании определения Арбитражного суда Тюменской области от 05.08.2022 по делу N А70-7374/2021 в размере 477117 руб. Ознакомление с имуществом производится по месту его нахождения г.Тюмень, ул.Максима Горького 42а, 52 по предварительной записи тел.: 89091820996, эл.почта: dzarbitr@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	66 796,40
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Зайнуллина Дина Артуровна
ИНН:	720301224380
Адрес местонахождения:	625048 Россия Тюменская область Тюмень Максима Горького 42а 52
Адрес электронной почты:	dzarbitr@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (909) 182-0996

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Зайнуллина Дина Артуровна
ИНН:	720301224380
Наименование СПО:	Союз АУ "СПО СС"

Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8208
----------------------------------------------------------------------------------	------

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ООО "Инкомстрой"
Краткое наименование:	ООО "Инкомстрой"
Фирменное наименование:	ООО "Инкомстрой"
ИНН:	7203441780
ОГРН:	1187232003023

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Тюменской области
Номер дела о банкротстве:	A70-7374/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение АС Тюменской области от 05.12.2021 г. по делу NA70-7374/2021

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	26 ноября 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	24 ноября 2022

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000216 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения торгов N 100000216 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100000216 об определении участников торгов от 09 января 2023 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

*Лот N 2*

В соответствии с протоколом N 100000216 об определении участников торгов от 09 января 2023 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.