

## Протокол о результатах проведения торгов N100000369

02.02.2023

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000369
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 09.01.2023 до 00:00 10.02.2023 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 09.01.2023 до 00:00 10.02.2023 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 031303224459, р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Поповой М.П. от (ФИО отправителя)"
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 031303224459, р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Поповой М.П. от (ФИО отправителя)". Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	10 февраля 2023 17:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	43 605,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 36:26:4000003:28, площадь 500.00 кв. м., адрес: Воронежская область, р-н Репьевский, с/с Скорицкий, с Скорицкое, ул Октябрьская, 56. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 09.01.2023 00:00 по 13.01.2023 00:00 - 43605,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.01.2023 00:00 по 13.01.2023 00:00

С 13.01.2023 00:00 по 17.01.2023 00:00 - 39244,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.01.2023 00:00 по 17.01.2023 00:00

С 17.01.2023 00:00 по 21.01.2023 00:00 - 34884,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.01.2023 00:00 по 21.01.2023 00:00

С 21.01.2023 00:00 по 25.01.2023 00:00 - 30523,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.01.2023 00:00 по 25.01.2023 00:00

С 25.01.2023 00:00 по 29.01.2023 00:00 - 26163,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.01.2023 00:00 по 29.01.2023 00:00

С 29.01.2023 00:00 по 02.02.2023 00:00 - 21802,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.01.2023 00:00 по 02.02.2023 00:00

С 02.02.2023 00:00 по 06.02.2023 00:00 - 17442,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.02.2023 00:00 по 06.02.2023 00:00

С 06.02.2023 00:00 по 10.02.2023 00:00 - 13081,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.02.2023 00:00 по 10.02.2023 00:00

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Грудева Екатерина Ивановна
<b>ИНН:</b>	031303224459
<b>Адрес местонахождения:</b>	192242 Россия Санкт-Петербург Санкт Петербург Будапештская 8 2 15
<b>Адрес электронной почты:</b>	sales@flbankrot.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (999) 248-6766

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Грудева Екатерина Ивановна
ИНН:	031303224459
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11749

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Попова
Имя:	Мария
Отчество:	Петровна
ИНН:	362600357034

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Воронежской области
Номер дела о банкротстве:	A14-8453/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение от 01.06.2021

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	26 декабря 2022

В соответствии с протоколом N 100000369 об определении участников торгов от 02 февраля 2023 г. участниками торгов 100000369 являются:

#### Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100001803	Гапеева Анна Николаевна ИНН: 290126309907	150027 Россия Ярославская область Ярославль Осенняя 34	1

Результаты проведения торгов N 100000369 следующие:

#### Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100000369 об определении участников торгов от 02 февраля 2023 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 21802,50 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Гапеева Анна Николаевна, составляет 26789,00 рублей.

Участник торгов Гапеева Анна Николаевна представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Гапеева Анна Николаевна, 150027 Россия Ярославская область Ярославль Осенняя 34 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 26789,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.