

Протокол о результатах проведения торгов N100002757

31.07.2024

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100002757 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | <p>Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; платежные реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) действительные на день подачи заявки; копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</p> <p>Заявка подается оператору ЭТП в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p> |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 24 июня 2024 12:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 29 июля 2024 16:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов: | 31 июля 2024 12:00 |

| | |
|--|--|
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; платежные реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) действительные на день подачи заявки; копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка подается оператору ЭТП в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток вносится на специальный банковский счет, получатель: ООО "ЗСХ", ИНН 3525346741, 40702810987360053808, Московский филиал ПАО РОСБАНК, к/с 3010181000000000256, БИК 044525256 (назначение платежа: задаток на участие в торгах лот N__ по делу N A13-17058/2021) и должен поступить на счет к моменту рассмотрения заявок на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. Если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 31 июля 2024 16:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Договор купли-продажи заключается в порядке подписания при личном участии уполномоченного представителя победителя торгов и конкурсным управляющего единого документа в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола об итогах проведения торгов. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 720 000,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 36 000,00 |

| | |
|--|---|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок 1362 кв.м., кадастровый номер: 35:24:0403002:3246; ЗНП для обслуживания и эксплуатации зданий |
| Размер задатка, руб.: | 72 000,00 |
| Классификатор имущества должников: | Прочее |

Сведения о лоте N2

| | |
|--|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 1 214 591,44 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 60 729,57 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Товарно-материальные ценности и движимое имущество |
| Размер задатка, руб.: | 121 459,14 |
| Классификатор имущества должников: | Прочее |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|---------------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Пермогорский Алексей Валентинович |
| ИНН: | 352514662905 |
| Адрес местонахождения: | 160000 Россия Вологодская Вологда Псковская 11в 54 |
| Адрес электронной почты: | a.p.69@list.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (911) 514-1270 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|---|--|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия, имя, отчество: | Пермогорский Алексей Валентинович |
| ИНН: | 352514662905 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 13271 |

Сведения о должнике

| | |
|---------------------------------------|--------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ООО "Завод строительной химии" |
| Краткое наименование: | ООО "ЗСХ" |
| Фирменное наименование: | ООО "Завод строительной химии" |
| ИНН: | 3525346741 |
| ОГРН: | 1153525008867 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Вологодской области |
| Номер дела о банкротстве: | A13-17058/2021 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда Вологодской области от 07.11.2022 по делу N A13-17058/2021 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|--------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 22 июня 2024 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |

Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:

17 июня 2024

В соответствии с протоколом N 100002757 об определении участников торгов от 30 июля 2024 г. участниками торгов 100002757 являются:

Сведения об участниках торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------|---|--|---|
| 100006890 | Осипова Маргарита Владимировна ИНН: 351400735900 | 160000 Россия Вологодская обл г Вологда ул Воровского д 24а 31 | 1 |
| 100006892 | Общество с ограниченной ответственностью "Технопром" ИНН: 3525336920 | 160009 Россия Вологодская обл г Вологда ул Чехова д 8 142 | 1 |
| 100006895 | Широков Дмитрий Андреевич ИНН: 352512969546 | 160019 Россия Вологодская обл г Вологда ул Горького зд 8а - - | 1 |
| 100006891 | Осипова Маргарита Владимировна ИНН: 351400735900 | 160000 Россия Вологодская обл г Вологда ул Воровского д 24а 31 | 2 |

Результаты проведения торгов N 100002757 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100002757 об определении участников торгов от 30 июля 2024 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 3 заявителя.

По лоту N 1 поступило 3 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 31.07.2024 12:32:55, составило 792000,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Осипова Маргарита Владимировна.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Осипова Маргарита Владимировна, 160000 Россия Вологодская обл г Вологда ул Воровского д 24а 31 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 792000,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Технопром", 160009 Россия Вологодская обл г Вологда ул Чехова д 8 142 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 1, составляющее 756000,00 рублей.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 100002757 об определении участников торгов от 30 июля 2024 г. участниками торгов по лоту N 2 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

Участник торгов Осипова Маргарита Владимировна, 160000 Россия Вологодская обл г Вологда ул Воровского д 24а 31 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).