

Протокол о результатах проведения торгов N100003266

17.03.2025

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003266
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Задаток в размере 20% от начальной цены лота оплачивается в срок до 00:00 15.03.2023 по следующим реквизитам: Получатель: Общество с ограниченной ответственностью "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, р/с N 4070 2810 7000 0300 6509, в ВБРР (АО), к/с N 3010 1810 9000 0000 0880, в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, в назначении платежа необходимо указывать: Задаток по Код (номер) торгов, номер лота и наименование должника. Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО Ру-Трейд
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	07 февраля 2025 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	14 марта 2025 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	17 марта 2025 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО Ру-Трейд К участию в торгах допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, подавшие заявку по установленной на ЭТП форме и в установленные сроки, перечислившие сумму задатка, представившие заверенные в установленном порядке копии документов, свидетельствующих о том, что лицо, подавшее заявку, имеет право и возможность принять участие в торгах, а именно: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Возврат задатков для участия в торгах осуществляется в течение 5-ти рабочих дней с даты подведения итогов торгов, на предоставленные претендентом/участником реквизиты.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка

Дата и время подведения результатов торгов:	17 марта 2025 00:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Итоги торгов подводятся по месту их проведения в день подведения результатов торгов и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий Должника направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Лицо, выигравшее торги, обязано выплатить полную сумму за приобретенный лот, не позднее тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи, за вычетом суммы задатка, если иное не предусматривается протоколом о результатах торгов по реквизитам: ОРИЩЕНКО НАТАЛЬЯ СЕРГЕЕВНА Счет: 40817810650190976655, открыт 05.02.2025 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, КПП БАНКА 544543001

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	18 100 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	905 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):	квартира общей площадью 109,8 кв.м, кад. №50:20:0071308:4391, расположенная по адресу: Московская область, Одинцовский район, д/п Лесной Городок, ул. Грибовская, д. 2, кв. 125 Жилые здания (помещения)
Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	
Размер задатка, руб.:	3 620 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Гришаев Андрей Викторович
ИНН:	772857216201
Адрес местонахождения:	143300 Россия Московская область г. Наро-Фоминск а/я 33
Адрес электронной почты:	9057033321@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (905) 703-3321

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Гришаев Андрей Викторович
ИНН:	772857216201
Наименование СПО:	САУ СПО "Дело"

Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19396
--	-------

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Орищенко
Имя:	Наталья
Отчество:	Сергеевна
ИНН:	500345189248

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	А41-4176/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Московской области от 13.03.2023

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	06 февраля 2025

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100003266 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 100003266 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100003266 об определении участников торгов от 17 марта 2025 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.