

Протокол о результатах проведения торгов N100003316

28.03.2025

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003316
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) (кроме случаев проведения торгов в электронной форме), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), представителя по доверенности; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере ___% от начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода торгов, проводимых посредством публичного предложения. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах N (указать номер торгов) в форме публичного предложения по продаже имущества _____". Реквизиты для внесения задатка: _____. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. При непоступлении задатка в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов, обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной. Заявители обязаны самостоятельно отслеживать выходные и нерабочие праздничные дни (с учетом их переноса согласно решениям Правительства Российской Федерации), чтобы обеспечить своевременное зачисление задатка на указанный счет. Заявитель представляет оператору ЭТП в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов и направления соответствующего заявления от участника о возврате задатка на электронную почту
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	26 марта 2025 11:30

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:

Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом. В течение 5 дней с утверждения протокола арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи/цессии имущества с приложением проекта договора. Договор купли-продажи/цессии заключается на определенных Организатором торгов условиях между арбитражным управляющим и победителем торгов. Условия договора купли-продажи/цессии могут быть приняты победителем торгов только путем присоединения к договору купли-продажи/цессии на определенных Организатором торгов условиях (содержатся в проекте договора купли-продажи/цессии, размещаемого при проведении торгов на сайте электронной площадки в сети Интернет). Акцент условий договора купли-продажи/цессии осуществляется Заявителями в порядке п.3 ст.438 Гражданского кодекса Российской Федерации путем подачи заявки на участие в торгах. Договор купли-продажи/цессии имущества должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения победителем торгов данного предложения. Победитель торгов обязан оплатить приобретенное имущество, за вычетом внесенного им задатка, который засчитывается в счет исполнения договора, не позднее 30 дней со дня подписания договора купли-продажи/цессии имущества по следующим реквизитам: _____. Факт оплаты имущества должника в полном объеме подтверждается выписками с соответствующих счетов Заявителя(о списании суммы со счета), Организатора торгов(о зачислении суммы на расчетный счет Должника) в совокупности с платежным документом Победителя торгов о перечислении им Организатору торгов(с отметкой банка плательщика об исполнении(оригинал)). Датой оплаты имущества должника считается момент зачисления денежных средств на расчетный счет должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли - продажи / цессии в течение пяти дней с даты получения указанного предложения от организатора торгов и / или арбитражного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается и организатор торгов и / или арбитражный управляющий вправе предложить заключить договор купли - продажи / цессии участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	8 600 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):	Лот N1. Право требования к ООО "Прохладенский элеватор" (ИНН 0716009935, ОГРН 1130716000580) основанное на определении Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики по делу NA20-2704/18 от 23.11.21 г., постановлении Шестнадцатого Арбитражного апелляционного суда по делу NA20-145/2021 от 10.03.2022 г. в размере 352 508 329,88 руб.
Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	Ознакомление с документацией и имуществом по тел.: +7-910-370-14-65 и адресу электронной почты: rial.bankrot@gmail.com
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 24.02.2025 11:00 по 26.02.2025 10:59 - 8600000,00 руб.

Задаток: 860000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.02.2025 11:00 по 26.02.2025 10:59

С 26.02.2025 11:00 по 28.02.2025 10:59 - 7740000,00 руб.

Задаток: 774000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.02.2025 11:00 по 28.02.2025 10:59

С 28.02.2025 11:00 по 04.03.2025 10:59 - 6880000,00 руб.

Задаток: 688000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.02.2025 11:00 по 04.03.2025 10:59

С 04.03.2025 11:00 по 06.03.2025 10:59 - 6020000,00 руб.

Задаток: 602000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.03.2025 11:00 по 06.03.2025 10:59

С 06.03.2025 11:00 по 10.03.2025 10:59 - 5160000,00 руб.

Задаток: 516000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.03.2025 11:00 по 10.03.2025 10:59

С 10.03.2025 11:00 по 12.03.2025 10:59 - 4300000,00 руб.

Задаток: 430000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.03.2025 11:00 по 12.03.2025 10:59

С 12.03.2025 11:00 по 14.03.2025 10:59 - 3440000,00 руб.

Задаток: 344000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.03.2025 11:00 по 14.03.2025 10:59

С 14.03.2025 11:00 по 18.03.2025 10:59 - 2580000,00 руб.

Задаток: 258000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.03.2025 11:00 по 18.03.2025 10:59

С 18.03.2025 11:00 по 20.03.2025 10:59 - 1720000,00 руб.

Задаток: 172000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.03.2025 11:00 по 20.03.2025 10:59

С 20.03.2025 11:00 по 24.03.2025 10:59 - 860000,00 руб.

Задаток: 86000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.03.2025 11:00 по 24.03.2025 10:59

С 24.03.2025 11:00 по 26.03.2025 10:59 - 1,00 руб.

Задаток: 0,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.03.2025 11:00 по 26.03.2025 10:59

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Сичевой Константин Михайлович
ИНН:	444200379051
Адрес местонахождения:	156013 Россия Костромская область Кострома Галичская 126 "А"
Адрес электронной почты:	sowa1@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 660-4661

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Сичевой Константин Михайлович
ИНН:	444200379051
Наименование СРО:	СОЮЗ АУ НЦРБ
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	7565

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "РИАЛ"
Сокращенное наименование:	ООО "РИАЛ"
ИНН:	0716008561
ОГРН:	1100716000549

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики
Номер дела о банкротстве:	A20-2704/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 17.06.2020 по делу NA20-2704/2018

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	22 февраля 2025
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	19 февраля 2025

В соответствии с протоколом N 100003316 об определении участников торгов от 28 марта 2025 г. участниками торгов 100003316 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100008066	ИП МАЛЫШКИН ВАЛЕРИЙ Владимирович ИНН: 282400069663	676805 Россия 28 - Амурская область Белогорск Садовая 18 6	1
100008067	Мышакин Игорь Александрович ИНН: 410504476660	350051 Россия краснодарский край Краснодар ул. им. Байбакова Н.К. 4 17	1
100008070	ИП Швецова Александра Леонидовна ИНН: 332760609890	143962 Россия Московская обл г Реутов Юбилейный пр-кт д 31 168	1
100008074	Никольская Олеся Валентиновна ИНН: 251131738707	692503 Россия Приморский край Уссурийск Волочаевская 92 94	1
100008075	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬЯНС" ИНН: 9719065797	107023 Россия г Москва г Москва ул Большая Семёновская д 45 1/1	1

100008076	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЦМ" ИНН: 7713481941	115280 Россия Москва Москва Автозаводская 23А 2 409Н/4	1
100008078	ИП Быков Роман Андреевич ИНН: 661588475733	620102 Россия Свердловская область Екатеринбург Шаумяна 86 3 64	1
100008079	ИП Загорская Татьяна Игоревна ИНН: 712570942549	111675 Россия г Москва г Москва ул Лухмановская 17 1 277	1

Результаты проведения торгов N 100003316 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100003316 об определении участников торгов от 28 марта 2025 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 8 заявителей.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 1,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Загорская Татьяна Игоревна, составляет 355555,00 рублей.

Участник торгов Загорская Татьяна Игоревна представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Загорская Татьяна Игоревна, 111675 Россия г Москва г Москва ул Лухмановская 17 1 277 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 355555,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.