

## Протокол о результатах проведения торгов N3504

16.12.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3504
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Прием заявок и сами торги проводятся на электронной площадке ООО "Ру-Трейд" (далее эл. площадке) по адресу в сети Интернет: <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> . Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, платежные реквизиты для возврата задатка, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) действительные на день подачи заявки; копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка подается оператору электронной площадки по указанному адресу претендентом в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	11 ноября 2019 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	13 декабря 2019 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	17 декабря 2019 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах необходимо заключить договор задатка, внести задаток и представить заявку на участие в торгах на электронной площадке.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток вносится посредством перечисления денежных средств на банковский счет, получатель: ОАО "Дорстрой", ИНН 3524012094, р/с 407028104000000008540 в ПАО "БАНК СГБ", к/с 30101810800000000786, БИК 041909786 (назначение платежа: задаток на участие в торгах лот N1 по делу N A13-5545/2017) и должен поступить на счет должника к моменту рассмотрения заявок на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. В случае неоплаты имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи, договор купли-продажи подлежит расторжению конкурсным управляющим в одностороннем порядке, путем направления уведомления покупателю имущества, при этом покупатель имущества победитель торгов утрачивает право на возврат уплаченной суммы задатка. Сумма задатка включается в конкурсную массу должника.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	18 декабря 2019 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи заключается в порядке подписания при личном участии уполномоченного представителя победителя торгов и конкурсного управляющего единого документа в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола об итогах проведения торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	6 249 751,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	312 487,55

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Мастерская с конторой, кадастровый номер 35:23:0202017:59, 2-этажный, 513,1 кв.м, п. Шексна, ул. Дорожная, д. 46; Гараж на 20 автомашин, кадастровый номер 35:23:0202017:58, 1-этажный, площадь 839,4 кв.м, п. Шексна, ул. Дорожная, д. 46; Здание склада горюче-смазочных материалов, кадастровый номер 35:23:0205003:563, 1-этажный, площадь 42,2 кв.м, п. Шексна, ул. Дорожная, д. 46; Здание проходной, кадастровый номер 35:23:0205003:256, 1-этажный, 38,5 кв.м, п. Шексна, ул. Дорожная, д. 46; Кузнечный электроцех, кадастровый номер 35:23:0205017:215, 1-этажное, 91,5 кв.м., п. Шексна, ул. Дорожная, д. 46; Склад под оборудование, кадастровый номер 35:23:0205017:214, 1-этажное, 268,8 кв.м., п. Шексна, ул. Дорожная, д. 46; Здание автомобильного гаража, кадастровый номер 35:23:0202017:60, 1-этажное, 384,6 кв.м, п. Шексна, ул. Дорожная, д. 46; Право аренды земельного участка, адрес объекта: Вологодская область, Шекснинский р-н, п Шексна, ул Дорожная, д 46, кадастровый номер: 35:23:0205017:94, площадь: 20176 кв.м., категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для складирования инертных материалов; Право аренды земельного участка, адрес объекта: Вологодская область, Шекснинский р-н, п Шексна, ул Дорожная, д 46, кадастровый номер: 35:23:0205017:11, площадь: 36074 кв.м., категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под производственную базу
Размер задатка, руб.:	312 487,55
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Норма Права - Юридическое сопровождение бизнеса"
Краткое наименование:	ООО "Норма Права"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Норма Права - Юридическое сопровождение бизнеса"
ИНН:	3525325854
ОГРН:	1143525010276
Адрес местонахождения:	160033 Россия Вологодская область город Вологда улица Пушкинская 52 офис 108
Адрес электронной почты:	normaprava35@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (817) 272-7878

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Пермогорский Алексей Валентинович
ИНН:	352514662905
Наименование СПО:	Союз АУ "СПО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13271

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Дорстрой"
Краткое наименование:	ОАО "Дорстрой"
Фирменное наименование:	Открытое акционерное общество "Дорстрой"

ИНН:	3524012094
ОГРН:	1073536001329

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Вологодской области
Номер дела о банкротстве:	A13-5545/2017
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	-

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	09 ноября 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	09 ноября 2019
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	06 ноября 2019

*В соответствии с протоколом N 3504 об определении участников торгов от 16 декабря 2019 г. участниками открытых торгов 3504 являются:*

*Сведения об участниках торгов:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
2671	Мостов Юрий Валентинович ИНН: 352514949249	160032 Россия Вологодская обл. г. Вологда ул. Осановский проезд 27Б - кв. 1	1

*Результаты проведения открытых торгов N 3504 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 3504 об определении участников торгов от 16 декабря 2019 г. участниками торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Участник торгов Мостов Юрий Валентинович, 160032 Россия Вологодская обл. г. Вологда ул. Осановский проезд 27Б - кв. 1 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).