

Протокол о результатах проведения торгов N3745

18.03.2020

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3745
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки принимаются с 09:00 03.02.2020г. по 17:00 17.03.2020г. включительно по московскому времени. Прием заявок производится в электронном виде на сайте Оператора электронной площадки.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Претенденты подают заявку, иные документы в соответствии с требованием приказа МЭР N495 от 23.07.2015г. и ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", положением о торгах, в соответствии с порядком оформления участия в торгах посредством системы электронного документооборота на сайте www.ru-trade24.ru, в соответствии с регламентом работы ЭП. Руководство для претендентов и регламент проведения электронных торгов размещены на сайте ЭП.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% от начальной цены лота, действующей на определенном периоде проведения публичных торгов, должен поступить на р/с организатора торгов: ООО "Центр Универсальных Торгов" р/с N40702810400000192207 в ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Москва, к/с N30101810400000000555, БИК 044525555, ИНН 7704795074, КПП 770401001, ОГРН 1117746910137 не позднее даты и времени окончания приема заявок для соответствующего периода. С договором о задатке можно ознакомиться на сайте ЭП, ЕФРСБ.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победитель торгов определяется согласно ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ. С момента определения победителя торгов прием заявок по лоту прекращается.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	17 марта 2020 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи. Победитель торгов в течение 5 дней с момента его получения обязан подписать данный договор и 1 экземпляр направить в адрес финансового управляющего. С проектом договора купли-продажи можно ознакомиться на сайте ЭП, ЕФРСБ.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	29 077 650,00
--	---------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	доля в праве общей собственности на жилой дом с надворными постройками общей площадью 395,8 кв.м, земельный участок N108 площадью 1200 кв.м, кадастровый номер: 50:09:0070406:45, расположенные по адресу: Московская область, Солнечногорский район, д. Николо-Черкизово, ул. Садовая, д. 6. Ознакомиться с имуществом возможно по адресу: Московская область, Солнечногорский район, д. Николо-Черкизово, ул. Садовая, д. 6 по предварительному согласованию по тел: +7 925 285-01-89 (Галина Викторовна).
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должника:	Права долевого собственности

Периоды снижения цены для лота N1:

С 03.02.2020 09:00 по 05.02.2020 17:00 - 29077650,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.02.2020 09:00 по 05.02.2020 17:00

С 06.02.2020 09:00 по 10.02.2020 17:00 - 26169885,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.02.2020 09:00 по 10.02.2020 17:00

С 11.02.2020 09:00 по 13.02.2020 17:00 - 23262120,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.02.2020 09:00 по 13.02.2020 17:00

С 14.02.2020 09:00 по 18.02.2020 17:00 - 20354355,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.02.2020 09:00 по 18.02.2020 17:00

С 19.02.2020 09:00 по 21.02.2020 17:00 - 17446590,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.02.2020 09:00 по 21.02.2020 17:00

С 25.02.2020 09:00 по 27.02.2020 17:00 - 14538825,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.02.2020 09:00 по 27.02.2020 17:00

С 28.02.2020 09:00 по 03.03.2020 17:00 - 11631060,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.02.2020 09:00 по 03.03.2020 17:00

С 04.03.2020 09:00 по 06.03.2020 17:00 - 8723295,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.03.2020 09:00 по 06.03.2020 17:00

С 10.03.2020 09:00 по 12.03.2020 17:00 - 5815530,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.03.2020 09:00 по 12.03.2020 17:00

С 13.03.2020 09:00 по 17.03.2020 17:00 - 2907765,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.03.2020 09:00 по 17.03.2020 17:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Центр Универсальных Торгов"
Краткое наименование:	ООО "Центр Универсальных Торгов"
Фирменное наименование:	ООО "Центр Универсальных Торгов"
ИНН:	7704795074
ОГРН:	1117746910137
Адрес местонахождения:	119435 Россия Москва Москва Малая Пироговская 14 1

Адрес электронной почты:	centretorg@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (499) 553-0935

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Иванова Надежда Валерьевна
ИНН:	301711347659
Наименование СРО:	Союза АУ "СРО Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15614

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Шигаев
Имя:	Сергей
Отчество:	Николаевич
ИНН:	773321703565

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-255685/2016 177-304Ф
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 27.12.2017 года по делу А40-255685/16-177-304/Положение по продаже имущества

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	31 января 2020

В соответствии с протоколом N 3745 об определении участников торгов от 18 марта 2020 г. участниками открытых торгов 3745 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3387	Ромашова Мария Сергеевна ИНН: 352832200100	162622 Россия Вологодская Череповец Советский пр. 104 41	1
3411	ИП Гура Марина Александровна ИНН: 343506797238	404105 Россия Волгоградская область г. Волжский Мира 78 37	1
3412	Подрезов Михаил Владимирович ИНН: 482112514698	410004 Россия Саратовская Саратов Шелковичная 68/82 125	1

3415	Общество с ограниченной ответственностью "Инвест МСК" ИНН: 9725027126	115162 Россия город Москва город Москва Шухова 14 104	1
3417	Медведев Андрей Николаевич ИНН: 772322360679	109559 Россия Москва Москва Ставропольская 70 63	1
3418	Вольский Андрей Владимирович ИНН: 550721995622	644005 Россия Омская Омск Озерная 1-я 9	1
3419	ИП Черемисин Иван Викторович ИНН: 760304171252	187650 Россия Ленинградская область деревня Баламутово 14	1

Результаты проведения открытых торгов N 3745 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 3745 об определении участников торгов от 18 марта 2020 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 7 заявителей.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 2907765,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "Инвест МСК", составляет 4367765,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Инвест МСК" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "Инвест МСК", 115162 Россия город Москва город Москва Шухова 14 104 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 4367765,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.