

Протокол о результатах проведения торгов N4995

12.02.2021

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 4995 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме с 18.01.2021 08.00 по 19.02.2021 20.00. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |

| | |
|--|---|
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме с 18.01.2021 08.00 по 19.02.2021 20.00. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток в размере 20% начальной цены торгов вносится на р/с оператора электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН5610149787, КПП771601001 не позднее последнего дня подачи заявок. Для возврата задатка необходимо направить заявление с указанием реквизитов и ИНН оператору торговой площадки. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Задаток в размере 20% начальной цены торгов вносится на р/с оператора электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН5610149787, КПП771601001 не позднее последнего дня подачи заявок. Победителем признается участник, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной, установленной для периода, при отсутствии предложений других участников. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной, установленной для периода, право приобретения принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные цены, но не ниже начальной, установленной для периода, право приобретения принадлежит участнику, который первым представил заявку. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 21 февраля 2021 11:00 |

| | |
|---|---|
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества, договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения. Оплата должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам должника р/с40702810926020007571 к/с30101810500000000207 в ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" БИК 046015207. |
|---|---|

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|--|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 18 000 000,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Сооружение (Объект незавершенного строительства, степень готовности 43 % - административно-бытовое, закрытая стоянка автотранспорта), к.н.26:12:010410:235, г Ставрополь, ул. 2 Промышленная, д 3, с правами аренды з.у. (в соответствии с Постановлением Главы города Ставрополя от 16.01.2009 N 55 между Комитетом по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя и ООО СК "СЕВКАВСТРОЙ" заключен договор аренды з.у., расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. 2 Промышленная д. 3, в квартале 602 от 25.09.2015 N 5335, сроком действия по 24.09.2018г. В настоящее время в производстве Арбитражного суда Ставропольского края находится дело N А63-10844/2019, по заявлению ООО СК "СЕВКАВСТРОЙ" от 08.08.2018 о продлении договора аренды з.у. с к.н. 26:12:010209:67 для завершения строительства к Комитету по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя) |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Незавершенное строительство - конструкции, сооружения, здания |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 18.01.2021 08:00 по 20.01.2021 20:00 - 18000000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.01.2021 08:00 по 20.01.2021 20:00

С 21.01.2021 08:00 по 23.01.2021 20:00 - 16200000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.01.2021 08:00 по 23.01.2021 20:00

С 24.01.2021 08:00 по 26.01.2021 20:00 - 14400000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.01.2021 08:00 по 26.01.2021 20:00

С 27.01.2021 08:00 по 29.01.2021 20:00 - 12600000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.01.2021 08:00 по 29.01.2021 20:00

С 30.01.2021 08:00 по 01.02.2021 20:00 - 10800000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.01.2021 08:00 по 01.02.2021 20:00

С 02.02.2021 08:00 по 04.02.2021 20:00 - 9000000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.02.2021 08:00 по 04.02.2021 20:00

С 05.02.2021 08:00 по 07.02.2021 20:00 - 7200000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.02.2021 08:00 по 07.02.2021 20:00
С 08.02.2021 08:00 по 10.02.2021 20:00 - 5400000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 08.02.2021 08:00 по 10.02.2021 20:00
С 11.02.2021 08:00 по 13.02.2021 20:00 - 3600000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 11.02.2021 08:00 по 13.02.2021 20:00
С 14.02.2021 08:00 по 16.02.2021 20:00 - 1800000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.02.2021 08:00 по 16.02.2021 20:00
С 17.02.2021 08:00 по 19.02.2021 20:00 - 900000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.02.2021 08:00 по 19.02.2021 20:00

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Прогресс" |
| Краткое наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Прогресс" |
| Фирменное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Прогресс" |
| ИНН: | 2465278884 |
| ОГРН: | 1122468052068 |
| Адрес местонахождения: | 660135 Россия Красноярский край г. Красноярск Взлетная 26 "Г" 101 |
| Адрес электронной почты: | uk-prog@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (918) 218-1022 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|---------------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия, имя, отчество: | Савченко Валентин Александрович |
| ИНН: | 890403490501 |
| Наименование СРО: | САУ СРО "Дело" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 17864 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ООО СК"СЕВКАВСТРОЙ" |
| Краткое наименование: | ООО СК"СЕВКАВСТРОЙ" |
| Фирменное наименование: | ООО СК"СЕВКАВСТРОЙ" |
| ИНН: | 2634038520 |
| ОГРН: | 1022601989453 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|--------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Ставропольского края |
| Номер дела о банкротстве: | А63-12846/2019 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | решение суда от 11.03.2020 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 16 января 2020 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 15 января 2020 |

В соответствии с протоколом N 4995 об определении участников торгов от 12 февраля 2021 г. участниками торгов 4995 являются:

Сведения об участниках торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|---|---|---|
| 7091 | Журавлев Дмитрий Сергеевич ИНН: 263108235208 | 357115 Россия Ставропольский край Невинномысск Калинина 179 69 | 1 |
| 7105 | ИП Гура Марина Александровна ИНН: 343506797238 | 404105 Россия Волгоградская область г. Волжский Мира 78 37 | 1 |

Результаты проведения торгов N 4995 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 4995 об определении участников торгов от 12 февраля 2021 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 5400000,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Журавлев Дмитрий Сергеевич, составляет 5900000,00 рублей.

Участник торгов Журавлев Дмитрий Сергеевич представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Журавлев Дмитрий Сергеевич, 357115 Россия Ставропольский край Невинномысск Калинина 179 69 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 5900000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.