

Протокол о результатах проведения торгов N7247

10.08.2022

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 7247 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявки подаются в электронном виде. Оператор электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787), сайт площадки (место проведения торгов) http://www.ru-trade24.ru |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Размер задатка составляет 10% от стоимости лота на определённом интервале торгов. Задаток должен поступить на специальный банковский счет до окончания интервала торгов, в котором подается заявка. Назначение платежа при внесении задатка: "Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества супруги должника Бариева М.М. по лоту N1". Проект договора о задатке размещен на сайте http://www.ru-trade24.ru . Реквизиты платежей для оплаты задатков: получатель платежа Бариев Марат Мансурович, ИНН 165708257099, р/с 40817810510001880484 в ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8611 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810000000000602, БИК 041708602. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту N1 (далее лот), Организатор торгов обязуется вернуть задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов на банковские реквизиты, которые Претендент сообщает организатору торгов в заявлении о возврате задатка, либо указывает в договоре о задатке |

| | |
|--|--|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должников посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должников, но не ниже начальной цены продажи имущества должников, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должников, но не ниже начальной цены продажи имущества должников, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должников посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должников, прием заявок прекращается |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 15 августа 2022 17:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель обязан уплатить цену продажи по договору на банковские реквизиты должника, указанные в настоящем сообщении, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора за вычетом суммы оплаченного задатка. Реквизиты платежей для оплаты по договору к/п: получатель платежа Бариев Марат Мансурович, ИНН 165708257099, р/с 40817810210001734542 в ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8611 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810000000000602, БИК 041708602 |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|--|--------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 1 125 000,00 |
|--|--------------|

| | |
|--|--|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для ведения гражданами садоводства и огородничества, площадь: 613 кв.м., кадастровый номер: 50:14:0020305:171, адрес: обл. Московская, р-н Щелковский, снт "Озерный", уч-к 94. На земельном участке расположена хозяйственная постройка, не зарегистрированная в установленном законом порядке сарай. Порядок продажи имущества в рамках лота N1 утверждён Определением Арбитражного суда Республики Татарстан от 31.01.2022г. по делу NA65-31278/2019. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д. 15а, этаж 1 с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 56, получатель Матвеева Л.Ю. Адрес электронной почты: matveeva-consult@mail.ru |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 27.06.2022 00:00 по 11.07.2022 00:00 - 1125000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.06.2022 00:00 по 11.07.2022 00:00

С 11.07.2022 00:00 по 18.07.2022 00:00 - 1012500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.07.2022 00:00 по 18.07.2022 00:00

С 18.07.2022 00:00 по 25.07.2022 00:00 - 900000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.07.2022 00:00 по 25.07.2022 00:00

С 25.07.2022 00:00 по 01.08.2022 00:00 - 787500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.07.2022 00:00 по 01.08.2022 00:00

С 01.08.2022 00:00 по 08.08.2022 00:00 - 675000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.08.2022 00:00 по 08.08.2022 00:00

С 08.08.2022 00:00 по 15.08.2022 00:00 - 562500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.08.2022 00:00 по 15.08.2022 00:00

Сведения об организаторе торгов

| | |
|---------------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Матвеева Людмила Юрьевна |
| ИНН: | 370701852905 |
| Адрес местонахождения: | 601500 Россия Владимирская область г. Гусь-Хрустальный ул. Муравьева-Апостола д 14 - кв. 89 |
| Адрес электронной почты: | matveeva-consult@mail.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (492) 232-6133 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|---|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия, имя, отчество: | Матвеева Людмила Юрьевна |
| ИНН: | 370701852905 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Дело" |

| | |
|--|------|
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 9868 |
|--|------|

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Бариев |
| Имя: | Марат |
| Отчество: | Мансурович |
| ИНН: | 165708257099 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Республики Татарстан |
| Номер дела о банкротстве: | A65-31278/2019 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Определение Арбитражного суда Республики Татарстан от 31.01.2022г. по делу N A65-31278/2019 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|--------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 21 июня 2022 |

В соответствии с протоколом N 7247 об определении участников торгов от 10 августа 2022 г. участниками торгов 7247 являются:

Сведения об участниках торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|---|---|---|
| 19934 | Васильев Сергей Владимирович ИНН: 505203407034 | 143909 Россия Московская Балашиха Дмитриева 8 368 | 1 |

Результаты проведения торгов N 7247 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 7247 об определении участников торгов от 10 августа 2022 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 675000,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Васильев Сергей Владимирович, составляет 677500,00 рублей.

Участник торгов Васильев Сергей Владимирович представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Васильев Сергей Владимирович, 143909 Россия Московская Балашиха Дмитриева 8 368 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 677500,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.